

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤浜	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.1	純 6.3						
		2 上記以外の地域									
	秋山	(1) 国道6号線沿		40	1.0	中 17	中 24	中 78	中 120		
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 14	中 37	中 56		
		農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 6.4						
		上記以外の地域									
		1 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 5.9	中 14	中 21	中 32			
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.4	純 7.0	純 2.7	純 9.1			
安良川	都市計画の用途地域の指定がある地域	1 国道461号線沿で安良川南交差点から花貫橋の区間	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 7.0							
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 13	中 21	中 32				
	有明町1丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域									
1 市道225号線沿		50	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
有明町2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
有明町3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
い	石滝	農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 6.8						
		上記以外の地域									
		1 国道6号線沿	30	1.1	中 9.9	中 20	中 49	中 74			
		2 石滝団地	30	1.1	中 6.8	中 18	中 21	中 32			
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 12	中 21	中 32				
お	大能	全域	30	1.1	純 2.2	純 4.6	純 4.4	純 7.3			
か	春日町1～2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	春日町3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上君田	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.9	純 4.2	純 6.1		
	上手綱	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.4				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道日立・いわき線より海側の地域	30	1.1	中 5.2	中 8.4	中 15	中 23		
2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 7.7	純 3.0	純 6.3				
し	島名	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 7.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 13	中 21	中 32		
	下君田	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.2	純 3.5	純 6.1		
	下手綱	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.1	純 6.4					
2 上記以外の地域		30	1.1	中 7.8	中 14	中 23	中 41			
た	高戸	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 9.6	中 30	中 42		
	高萩	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 6.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 14	中 23	中 38		
高浜町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
な	中戸川	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.4	純 4.6	純 7.7		
ひ	東本町1丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 都市計画の用途地域の指定が近隣商業地域となっている地域 (1) 国道6号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東本町1丁目	(2) 国道6号線より西側の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東本町2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 国道6号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 国道6号線より西側の地域 市道225号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東本町3～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	肥前町1～2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	ふ	福平	全域	30	1.1	純 2.5	純 5.0	純 5.4	純 11	
ほ		望海	全域	30	1.1	純 5.1	純 7.7	純 2.9	純 6.1	
	本町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	本町4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
や	大和町1～2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	大和町3～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
よ	横川	全域	30	1.1	純 2.3	純 4.4	純 4.6	純 7.2		
わ	若栗	全域	30	1.1	純 2.6	純 5.0	純 5.2	純 7.5		