

市区町村名：日立市

日立税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相賀町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	相田町1丁目	市街化区域								
		1 国道6号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	相田町2丁目	市街化区域								
		1 国道6号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	相田町3丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 6.2	中 14	中 34	中 34		
		市街化区域								
		1 国道6号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	旭町1～2丁目	市街化区域								
		1 国道6号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	旭町3丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 6.2	中 14	中 34	中 34		
		市街化区域								
1 国道6号線沿		50	1.1	比準	比準	比準	比準			
鮎川町1～6丁目	市街化区域									
	1 国道6号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
い	石名坂町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	純 5.8	純 8.8	純 4.3	純 4.3		
		市街化区域								
	石名坂町1～2丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.7	中 10	中 40	中 40		
		市街化区域								
	入四間町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.4	純 5.7	純 5.7		
	砂沢町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.0	中 24	中 23		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 8.5	純 3.7	純 3.7		
	上記以外の地域	市街化調整区域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 6.8	純 6.8		
		市街化区域								
		1 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.0	中 24	中 23		
	会瀬町1丁目	市街化区域								
1 常磐自動車道より海側の地域		30	1.1	中 5.1	中 8.0	中 24	中 23			
2 上記以外の地域		30	1.1	中 3.9	中 8.5	純 3.7	純 3.7			
会瀬町2～4丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 6.2	中 14	中 34	中 34			
	市街化区域									
	1 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.0	中 24	中 23			

市区町村名：日立市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大久保町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 4.3	純 4.3			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 3.8	純 4.0			
	大久保町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		大沼町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 4.3	純 4.3		
	上記以外の地域		30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 3.8	純 3.8			
	大沼町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		大みか町1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			大和田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
	市街化調整区域										
	1 国道6号線沿、国道293号線沿	40		1.1	中 16	中 30	中 86	中 86			
	2 上記以外の地域	30		1.1	中 4.8	中 11	中 38	中 38			
	大和田町1丁目	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 国道6号線沿	40	1.1	中 16	中 30	中 86	中 86			
	大和田町1丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 11	中 38	中 38			
		小木津町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
			1 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 8.8	中 25	中 62	中 60		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 3.8	純 3.8			
上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 5.3	純 5.6					
小木津町1丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 8.7	中 25	中 62	中 62				
小木津町1丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 3.8	純 3.8				
	小木津町2丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
小木津町3丁目		市街化区域									

市区町村名：日立市

日立税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小木津町3丁目	1 市道1086号線沿	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	小木津町4丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 6.5中	15中	40中	40		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	小木津町5丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 6.5中	15中	40中	40		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	折笠町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.5中	15中	40中	41		
	折笠町1丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	か	鹿島町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
金沢町			—	路線	比準	比準	比準	比準		
金沢町1～2丁目		市街化調整区域	30	1.1	中 3.9中	8.3純	4.3純	4.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5純	5.2純	4.0純	4.0		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
金沢町3丁目		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 3.9中	8.3純	4.3純	4.3		
金沢町4～6丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		金沢町7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
かみあい町1丁目		市街化調整区域	30	1.1	中 3.9中	8.3純	4.3純	4.3		
	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
かみあい町2～3丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	30	1.1	中 3.9中	7.7純	4.9純	5.1			
神峰町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
河原子町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
河原子町3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	30	1.1	中 6.2中	14純	34純	34			
河原子町4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：日立市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川尻町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 国道6号線沿	40	1.1	中	15中	35中	64中	64		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	6.2中	11中	27中	27		
	川尻町1～5丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 国道6号線沿	40	1.1	中	15中	35中	64中	64		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	6.2中	11中	27中	27		
	川尻町6～7丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	神田町	市街化調整区域									
		1 国道6号線沿	40	1.2	中	16中	34中	86中	86		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	4.3中	8.2中	38中	38		
く	久慈町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	久慈町4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中	6.2中	15中	35中	35		
久慈町5～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
こ	国分町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	国分町2～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中	6.2中	14中	34中	34		
さ	幸町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	桜川町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
し	下土木内町	市街化調整区域									
		1 国道6号線沿	40	1.2	中	20中	36中	86中	86		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	5.6中	8.3中	38中	38		
	下深萩町	全域	30	1.1	純	3.2純	3.8純	5.3純	5.3		
十王町伊師	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域				純	4.6純	8.6				

市区町村名：日立市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	十王町伊師	2 いぶき台団地	40	1.1	中 6.3	中 13	中 28	中 28			
		3 国道6号線沿	40	1.1	中 16	中 57	中 55	中 55			
		4 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 13	中 28	中 28			
		十王町伊師本郷	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 7.9					
		2 池の端団地	40	1.2	—	—	—	—			
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 12	中 26	中 26			
		十王町黒坂	全域	30	1.1	純 3.0	純 7.2	純 7.0	純 7.0		
		十王町城の丘	全域	30	1.1	中 4.2	中 7.4	中 31	中 31		
		1～5丁目									
		十王町高原	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.6	純 7.5	純 7.5		
	十王町友部	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.5					
		2 上記以外の地域									
		(1) 座禅山工業団地	30	1.1	—	—	—	—			
		(2) 上台団地、十王団地	30	1.2	—	—	—	—			
		(3) 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.3	中 31	中 31			
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 5.5	純 8.5	純 8.5			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 5.2	純 6.8	純 6.8			
		十王町友部東	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	1～4丁目										
	十王町山部	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 5.2					
		2 上記以外の地域									
		(1) 座禅山工業団地	30	1.1	—	—	—	—			
	(2) 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 3.2	中 8.4	中 19	中 19				

市区町村名：日立市

日立税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	十王町山部	(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 5.2	純 8.5	純 8.5			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 6.5	純 6.8			
	城南町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	城南町4～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 6.9	中 5.3	中 5.3			
	白銀町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	白銀町2～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	中 5.3	中 5.3			
	す	末広町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		末広町4～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.8	中 5.6	中 5.6		
		助川町	市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 4.2	純 4.2		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 3.8	純 4.0			
助川町1～2丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
助川町3丁目		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 4.2	純 4.2			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 3.8	純 4.0			
助川町4丁目		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 4.2	純 4.2			
助川町5丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
た	諏訪町	市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 4.2	純 4.0			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 3.8	純 4.0			
	諏訪町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	諏訪町3～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 3.9	純 3.9			
	諏訪町5～6丁目	全域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 3.9	純 3.9			
た	台原町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	高鈴町1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：日立市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高鈴町1～2丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 6.9	純 5.4	純 5.2			
	高鈴町3～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	高鈴町5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	多賀町1～5丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 6.9	純 5.4	純 5.4			
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		田尻町	市街化調整区域								
	田尻町1丁目	1 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 5.9	中 15	中 26	中 25			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 5.0	純 4.9			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 5.3	純 5.6			
	田尻町2丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	田尻町3丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 5.9	中 15	中 27	中 27			
		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		田尻町4～5丁目	市街化区域								
	田尻町6丁目	1 国道6号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	田尻町7丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.1	中 14	中 34	中 34			
	ち	千石町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		と	留町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
市街化調整区域											
1 国道245号線沿 国道293号線沿	40		1.1	中 22	中 33	中 67	中 67				
2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 8.3	中 38	中 38					
な	中成沢町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	中深荻町	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 5.9	純 5.9			
	中丸町1～2丁目	全域	40	1.1	純 3.9	純 8.6	純 5.3	純 5.3			

市区町村名：日上市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	滑川町	市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 4.2	純 4.2		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 5.3	純 5.6		
	滑川町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	滑川町2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		1 主要地方道日立いわき線より東側の地域								
		(1) 国道6号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	滑川町3丁目	2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	滑川町4丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 4.2	純 4.2		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.8	中 15	中 45	中 45		
	滑川本町1丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	滑川本町2～3丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	滑川本町4丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 4.8	中 15	中 45	中 45		
		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
全域		40	1.1	比準	比準	比準	比準			
成沢町	市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 4.0	純 4.0			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 4.0	純 4.0			
に	西成沢町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	西成沢町2～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	中 5.3	中 5.6		
	西成沢町4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 堂平団地	30	1.0	中 3.9	中 8.3	中 5.6	中 5.6		
西成沢町5丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 8.2	中 5.3	中 5.6			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 4.0	純 4.0			
は	塙山町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	東大沼町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.2	中 14	中 35	中 35		

市区町村名：日立市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東大沼町2～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	東金沢町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.2	中 14	中 35	中 35			
	東金沢町2～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	東河内町	全域	30	1.1	純 3.2	純 4.0	純 5.3	純 5.3			
	東多賀町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	東町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	東町3～4丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.2	中 14	中 35	中 35			
	東滑川町1～2丁目	市街化区域									
		1 国道6号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
	東滑川町3丁目	市街化区域									
		1 国道6号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.7	中 11	中 45	中 45			
	東滑川町4丁目	市街化区域									
		1 国道6号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
	東滑川町5丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域	30	1.1	中 6.7	中 11	中 45	中 45				
東成沢町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	30	1.1	中 6.2	中 14	中 35	中 35				
東成沢町2～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
日高町1～2丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準			
日高町3丁目	市街化区域										
	1 国道6号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：日立市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日高町3丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 6.2	中 14	中 35	中 35		
	日高町4丁目	市街化区域								
		1 都市計画の用途地域が工業地域となっている地域	40	1.0	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	日高町5丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
へ	平和町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	弁天町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	みかの原町1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	水木町1丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 4.6	純 4.6		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	水木町2丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 6.2	中 14	中 34	中 34		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	みなと町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南高野町1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.6	中 9.1	中 14	中 14		
	宮田町	市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 3.9	純 3.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 5.3	純 5.6		
	宮田町1丁目	諏訪台土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮田町2～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮田町5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 3.9	純 3.9		
も	本宮町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	本宮町5丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.2	中 14	中 34	中 34		
	森山町	市街化調整区域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	純 4.5	純 4.5		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 4.0	純 4.0		
森山町1丁目	森山町1丁目土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		

市区町村名：日立市

日立税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	森山町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	森山町2～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	茂宮町	市街化調整区域	40	1.1	中	17中	29中	67中	67		
					2	上記以外の地域	30	1.1	中	4.2中	9.2中
	わ	若葉町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		