令和 1年分　　倍　率　表　　1頁

市区町村名：安曇野市　　松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	明科中川手	農業振興地域内の農用地区域								
		1　国道１９号線沿			純 7.2	純 11				
		2　上記以外の地域			純 5.0	純 9.0				
		上記以外の地域								
		1　国道１９号線沿								
		（1）主要地方道大町明科線より北側の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 20	純 7.4	純 7.4		
		2　上記以外の地域								
		（1）国道１９号線より西側で主要地方道大町明科線より北側の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）ＪＲ篠ノ井線より西側で安曇野市道明科４１１３号線より北側の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		（3）上記以外の地域	40	1.1	純 10	純 12	純 7.4	純 7.4		
	明科七貴	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 4.9				
		上記以外の地域								
		1　国道１９号線沿	40	1.1	中 13	中 20	純 7.4	純 7.4		
		2　主要地方道穂高明科線沿	40	1.3	中 13	中 20	純 7.4	純 7.4		
		3　明科工業団地	40	1.7	—	—	—	—		
		4　上記以外の地域	40	1.1	純 6.7	純 9.2	純 7.4	純 7.4		
	明科東川手	農業振興地域内の農用地区域								
		1　国道１９号線沿、国道４０３号線沿			純 7.2	純 11				
		2　上記以外の地域			純 5.0	純 9.0				
		上記以外の地域								
		1　国道１９号線沿、国道４０３号線沿	50	1.1	中 17	中 20	純 7.4	純 7.4		
		2　上記以外の地域	40	1.1	純 7.8	純 12	純 7.4	純 7.4		
	明科光	農業振興地域内の農用地区域								
		1　国道１９号線沿			純 7.2	純 11				
		2　上記以外の地域			純 5.0	純 9.0				
		上記以外の地域								

市区町村名：安曇野市　　松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	明科光	1　国道１９号線沿	40	1.1	中　13	中　20	純 7.4	純 7.4		
		2　上記以外の地域	40	1.1	純 6.0	純　12	純 7.4	純 7.4		
	明科南陸郷	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 4.9				
		上記以外の地域								
		1　国道１９号線沿	40	1.1	中　13	中　20	純 7.4	純 7.4		
		2　上記以外の地域	40	1.1	純 7.8	純 9.2	純 7.4	純 7.4		
と	豊科	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1　工業地域								
		（1）県道梓橋田沢停車場線沿	50	1.5	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2　準工業地域								
		（1）主要地方道安曇野インター堀金線より南側の地域								
		イ　宅地の固定資産税評価額（画地修正前）１㎡当たり１９，０００円以下の地域	50	1.4	周比準	周比準	比準	比準		
		ロ　上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域								
		イ　県道豊科大天井岳線沿で、新田交差点より西側の地域	50	1.3	周比準	周比準	比準	比準		
		ロ　宅地の固定資産税評価額（画地修正前）１㎡当たり１０，０００円以下の地域	50	1.4	周比準	周比準	比準	比準		
		ハ　上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		3　第一種低層住居専用地域								
		（1）国道１４７号線より東側で、安曇野市道豊科１級１５号線より南側の地域								
		イ　宅地の固定資産税評価額（画地修正前）１㎡当たり１３，０００円以下の地域	50	1.6	周比準	周比準	比準	比準		
		ロ　上記以外の地域	50	1.4	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：安曇野市　　松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
と	豊科	４　上記以外の地域								
		（１）国道１４７号線沿、県道梓橋田沢停車場線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（２）豊科駅前ロータリー沿、安曇野市道豊科１３８０号線沿、安曇野市道豊科１１１８号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（３）上記以外の地域	50	1.3	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１　農業振興地域内の農用地区域			純 6.2	純 9.0				
		２　上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 13	中 7.5	中 7.5		
	豊科高家	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１　農業振興地域内の農用地区域			純 6.2	純 9.0				
		２　上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 13	中 7.5	中 7.5		
	豊科田沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１　山林の固定資産税評価額（画地修正前）１０アール当たり２０，０００円以下の地域		—	—	—	純 4.4	—		
		２　上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域								
		イ　犀川より東側の地域			純 5.9	純 8.6				
		ロ　上記以外の地域			純 6.2	純 9.0				
		（２）上記以外の地域								
		イ　犀川より東側の地域	40	1.1	純 8.4	純 11	純 5.3	純 5.3		
		ロ　上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 13	中 6.9	中 6.9		
	豊科光	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１　山林の固定資産税評価額（画地修正前）１０アール当たり２０，０００円以下の地域		—	—	—	純 4.4	—		
		２　上記以外の地域								

市区町村名：安曇野市　　松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
と	豊科光	（１）農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 9.0				
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 11	中 5.6	中 5.6		
	豊科南穂高	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		１　準工業地域								
		（１）国道１４７号線より東側の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（２）上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		２　上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１　農業振興地域内の農用地区域			純 6.2	純 9.0				
		２　上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 11	中 7.5	中 7.5		
ほ	穂高	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		１　ＪＲ大糸線より東側の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		２　上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１　農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 10				
		２　上記以外の地域	40	1.1	純 9.0	純 13	純 4.7	純 4.7		
	穂高有明	農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 10				
		上記以外の地域								
		１　別荘地	40	1.1	－	－	中 55	中 55		
		２　穂高川より東側の地域								
		（１）国道１４７号線沿	40	1.1	中 11	中 21	純 4.7	純 4.7		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	純 9.0	純 13	純 4.7	純 4.7		
		３　（地番）２１５７－８５、－９８ －９９、－１００ －１０３、－１０４ －１０６、－１０７ －１１０、－１１１ －１１３、－１１４ －１１６、－１１７ －１１８、－１１９ －１２１、－１２６ －１２７、－１３５ －１３６、－１５８	40	1.6	－	－	－	－		

市区町村名：安曇野市　　松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ほ	穂高有明	4　上記以外の地域	40	1.3	純 9.0	純 13	純 4.7	純 4.7		
	穂高柏原	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1　農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 11				
		2　上記以外の地域								
		（1）安曇野市道穂高４６０２号線沿	40	1.6	純 9.0	純 13	純 4.7	純 4.7		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	純 9.0	純 13	純 4.7	純 4.7		
	穂高北穂高	農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 10				
		上記以外の地域								
		1　国道１４７号線沿	40	1.1	中 11	中 21	純 4.7	純 4.7		
		2　上記以外の地域	40	1.2	純 9.0	純 13	純 4.7	純 4.7		
	穂高牧	農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 10				
		上記以外の地域	40	1.1	純 9.0	純 13	純 4.7	純 4.7		
	堀金烏川	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 7.2				
		上記以外の地域								
		1　主要地方道安曇野インター堀金線沿、広域農道沿、広域農道より東側の地域	40	1.1	中 7.9	中 10	純 4.0	純 4.0		
		2　主要地方道塩尻鍋割穂高線より東側の地域	40	1.1	純 6.6	純 9.0	純 4.0	純 4.0		
		3　上記以外の地域	40	1.1	純 6.6	純 9.0	純 4.0	純 4.0		
	堀金三田	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 8.5				
		上記以外の地域								
		1　主要地方道安曇野インター堀金線沿、広域農道沿及び広域農道より東側の地域	40	1.1	中 7.9	中 10	純 4.0	純 4.0		
		2　主要地方道塩尻鍋割穂高線より東側の地域	40	1.1	純 6.6	純 9.0	純 4.0	純 4.0		
		3　上記以外の地域	40	1.1	純 6.6	純 9.0	純 4.0	純 4.0		
み	三郷小倉	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 6.6				
		上記以外の地域								

市区町村名：安曇野市　　松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	三郷小倉	1　主要地方道塩尻鍋割穂高線より東側の地域	40	1.1	純 5.4	純 7.9	純 4.1	純 4.1		
		2　上記以外の地域	40	1.1	純 5.4	純 7.9	純 4.1	純 4.1		
	三郷明盛	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 7.6				
		上記以外の地域								
		1　ＪＲ大糸線より西側の地域								
		（1）県道田多井中萱豊科線より南側で県道中堀一日市場停車場線より北側の地域	40	1.3	中 7.6	中 11	純 4.1	純 4.1		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 11	純 4.1	純 4.1		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 11	純 4.1	純 4.1		
	三郷温	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 7.6				
		上記以外の地域								
		1　安曇野市道三郷２級１２号線沿	40	1.3	純 6.3	純 7.9	純 4.1	純 4.1		
		2　広域農道沿	50	1.1	中 7.6	中 11	純 4.1	純 4.1		
		3　広域農道より東側の地域	40	1.1	中 6.7	中 8.8	純 4.1	純 4.1		
		4　上記以外の地域	40	1.1	純 6.3	純 7.9	純 4.1	純 4.1		