

市区町村名：下高井郡山ノ内町

信濃中野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐野	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）北原、畑中、北田、谷地		純 4.2	純 6.5					
		（2）上記以外の地域		純 3.0	純 4.2					
		2 上記以外の地域								
		（1）北原、畑中、北田、谷地、上川原、下川原	30	1.1	純 7.3	純 10	純 3.0	純 3.0		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 8.7	純 2.4	純 2.4		
		寒沢	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.2			
			上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 8.7	純 2.4	純 2.4	
と	戸狩	農業振興地域内の農用地区域								
		1 中河原（夜間瀬川より東側の地域）		純 4.3	純 7.2					
		2 上記以外の地域		純 3.0	純 4.2					
		上記以外の地域								
		1 中河原（夜間瀬川より東側の地域）	30	1.1	純 8.1	純 14	純 3.0	純 3.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 8.7	純 2.4	純 2.4		
ひ	平穏	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）上林、上川原、中川原、中道北、中道間、大柳、天川、横道東、川原		純 6.5	純 6.8					
		（2）下川原、金倉東、榎沢、飯綱東、堤、町東、小井戸、弥勒、松ノ木、西村、二王堂下、中村、四ツ屋、欠端、夜間瀬境、荒屋、雀崎、土橋、下手、村下、中原、矢口		純 4.5	純 6.8					
		（3）十社前、向井、東村、志古、吉沢、荒神堂、大原、村下中道北、上原（2 3 4～3 4 6番地を除く）		純 4.5	純 6.8					
		（4）上記以外の地域		純 3.2	純 5.7					
		2 上記以外の地域								

市区町村名：下高井郡山ノ内町

信濃中野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平穩	(1) 上林、上川原、中川原、中道北、中道間、大柳、天川、横道東、下川原、金倉東、榎沢、飯綱東	40	1.1	純 8.1	純 15	純 4.0	純 4.0		
		(2) 町東、小井戸、弥勒	40	1.1	純 8.1	純 11	純 3.1	純 3.1		
		(3) 西村、二王堂下、中村、四ツ屋、欠端、夜間瀬境、荒屋、雀崎、土橋、下手、村下、中原、矢口、十社前、向井、東村、志古、吉沢	40	1.1	純 12	純 15	純 4.0	純 4.0		
		(4) 堤、川原、松ノ木、荒神堂、大原、村下中道北、上原（234～346番地を除く）	40	1.1	純 12	純 15	純 4.0	純 4.0		
		(5) 志賀高原	50	1.1	—	—	純 3.5	純 3.5		
		(6) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 6.8	純 3.1	純 3.1		
よ	夜間瀬	農業振興地域内の農用地区域								
		1 上田中島、下田中島、町、伊勢宮、上条境、東町、中島、中河原、馬場、町裏			純 4.0	純 7.2				
		2 上記以外の地域			純 3.3	純 5.7				
		上記以外の地域								
		1 上田中島、下田中島、町、伊勢宮、上条境、東町、中島、中河原、馬場、町裏	40	1.1	純 10	純 15	純 5.1	純 5.1		
		2 入赤綿沢、赤綿沢、下丸山、丸山、戸ヶ崎、離山、木落、中道、下道、三ツ子山、下種池、種池、ガンドウ場	30	1.1	純 8.0	純 14	純 4.8	純 5.1		
3 奥志賀高原別荘地（熟平の町有地）	40	2.0	—	—	—	—				
4 上記以外の地域	30	1.1	純 5.6	純 8.0	純 3.1	純 3.1				