令和 1 41175

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

41158
41174 当図 41176
41192

中央区（新潟署）

令和 1 41175

弁天橋通１丁目
弁天橋通２丁目
弁天橋通３丁目
長潟１丁目
長潟２丁目
高志１丁目
京王１丁目
姥ケ山５丁目
弁天線
鐙田バイパス
姥が山公園
京王やすらぎ公園
開志学園高等学校