令和 1 41186

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側道路沿い 南側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

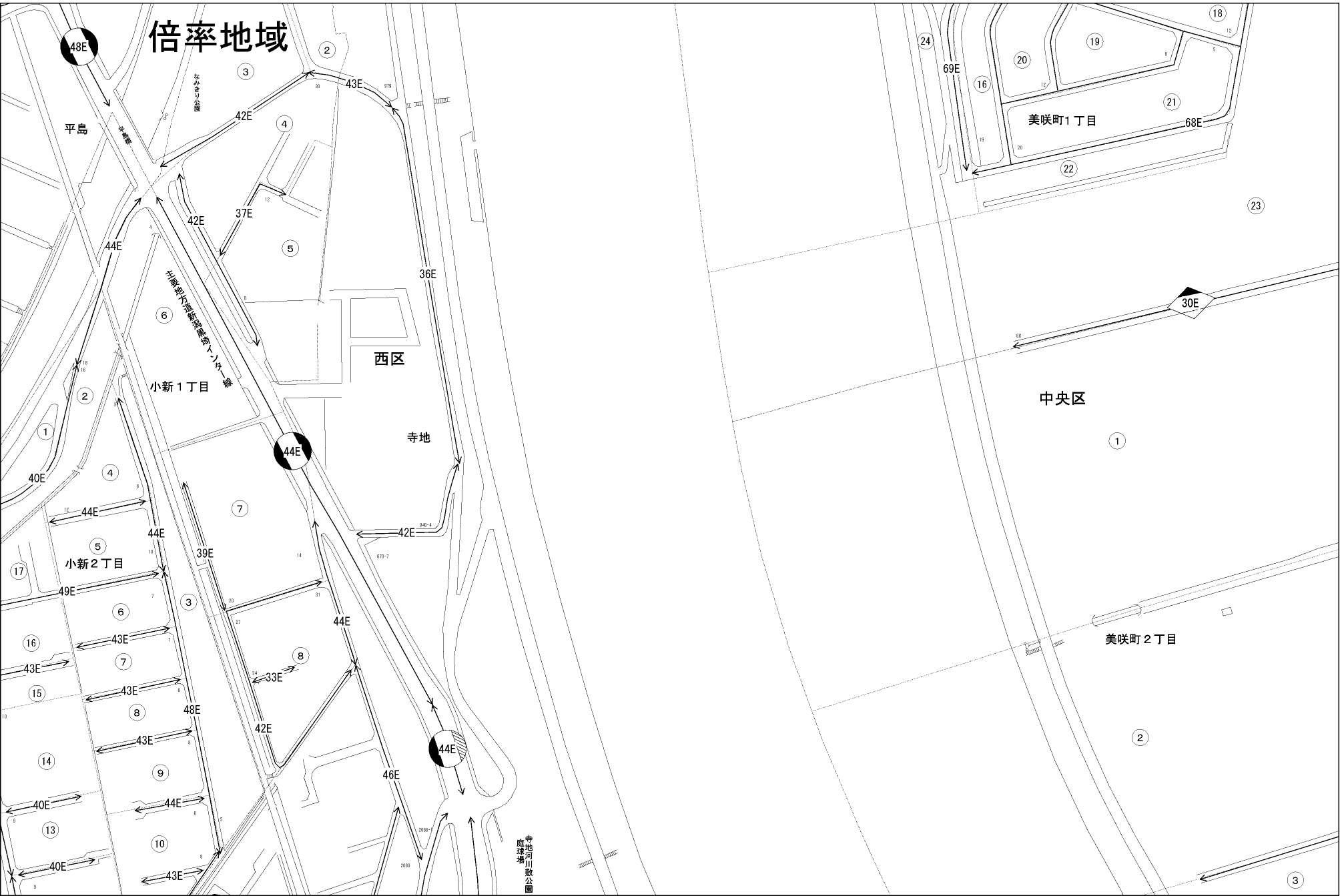
北 西 東 南

41168 / 41185 当図 41187 / 41202

中央区 西区 （新潟署）

令和 1 41186

倍率地域

48E 43E 42E 37E 44E 36E 40E 39E 49E 33E 48E 46E 69E 68E 30E

平島 なみきり公園 小新１丁目 小新２丁目 西区 寺地 中央区 美咲町１丁目 美咲町２丁目 寺地河川敷公園 庭球場