令和
1
41217

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

41200
41216 当図 41218
41232

西区（新潟署）

令和
1
41217

倍率地域
小針６丁目
小針７丁目
小新
小新西２丁目
小新西１丁目
小新西３丁目
小新西１丁目
小新排水機場
県立新潟工業高等学校
白鳥橋