

市区町村名：新潟市秋葉区

新津税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----------|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| お | 大秋 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 4.4 | 純 8.6 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.2 | 中 12 | — | — | | |
| | 大鹿 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 4.4 | 純 8.5 | | | | | |
| | 大関 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 3.1 | 純 7.9 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 5.1 | 中 9.9 | 中 5.6 | 中 4.8 | | |
| | 岡田 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 3.1 | 純 7.9 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.1 | 中 11 | 中 5.6 | — | | |
| | 荻島 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 4.4 | 純 7.5 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | — | 中 5.9 | 中 10 | — | — | | |
| | 荻島1丁目 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 市道結市之瀬線沿 | 50 | 1.8 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| 荻島2～3丁目 | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 5.8 | 中 11 | — | — | | | |
| | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 荻野町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| か 覚路津 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 3.0 | 純 8.4 | | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 4.8 | 中 12 | — | 中 6.5 | | | |
| 金沢町1～4丁目 | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| 金津 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 2.6 | 純 7.1 | | | | | | |

市区町村名：新潟市秋葉区

新津税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-----------|--------------------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| か | 金津 | 2 上記以外の地域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | (1) J R信越本線の西側の地域 | 40 | 1.1 | 中 4.3 | 中 13 | 純 3.9 | 純 2.3 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 3.7 | 中 8.4 | 純 3.9 | 純 2.3 | | | |
| | 金屋 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.1 | 純 8.8 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.7 | 中 14 | 純 3.8 | 中 5.7 | | | |
| | 鎌倉 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.1 | 純 10 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 6.0 | 中 15 | 純 2.5 | 中 6.4 | | | |
| | 柄目木 | 市街化区域 | | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.1 | 純 8.8 | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | 40 | 1.1 | 中 5.3 | 中 14 | — | 中 8.0 | | | | |
| 蒲ヶ沢 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 2.6 | 純 6.5 | | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| | (1) J R信越本線の西側の地域 | 40 | 1.1 | 中 4.3 | 中 13 | 純 3.9 | 純 2.3 | | | | |
| 川口 | (2) 上記以外の地域 | | 40 | 1.1 | 中 3.7 | 中 8.1 | 純 3.9 | 純 2.3 | | | |
| | 市街化区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 市道下興野中野線沿 | 50 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| | 2 都市計画の用途地域が工業地域と指定された地域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| | 3 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.2 | 純 7.5 | | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.3 | 中 11 | — | — | | | | |
| | 川根 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.3 | 純 8.6 | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | 40 | 1.1 | 中 6.0 | 中 12 | — | — | | | | |

市区町村名：新潟市秋葉区

新津税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----------|------------|-----------------|-------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| き | 北 | 市街化調整区域 | % | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.1 | 純 8.8 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.7 | 中 14 | — | — | | | |
| | 北潟 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.1 | 純 8.1 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.5 | 中 12 | — | 中 7.5 | | | |
| | 北上 | 市街化区域 | | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.9 | 純 8.1 | | | | | |
| | 北上1丁目 | 全域 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.8 | 中 11 | — | — | | |
| | | | 路線 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | | 1 市道下興野中野線沿 | 50 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| 北上2丁目 | 市街化区域 | 2 上記以外 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 北上3丁目 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| 北上新田 | 市街化区域 | 路線 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.8 | 純 8.1 | | | | | |
| 草水町1～3丁目 | 市街化区域 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.8 | 中 12 | — | — | | | |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 6.0 | 中 13 | 純 3.4 | 純 5.3 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 栗宮 | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.4 | 純 8.5 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.8 | 中 13 | — | 中 7.9 | | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| 車場 | 市街化調整区域 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.0 | 純 8.5 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 16 | — | — | | | |

市区町村名：新潟市秋葉区

新潟税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-------------------|-----------------|------------|-----------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| く | 車場1丁目 | 市街化区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | 1 市道結市之瀬線沿 | 50 | 1.6 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 車場2～5丁目 | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 14 | — | 中 7.9 | | | |
| | | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | こがね町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | こ | 小口 | 全域 | 40 | 1.1 | 中 4.5 | 中 8.0 | 純 2.8 | 純 1.9 | | |
| | | 小須戸 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.9 | 純 8.4 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.9 | 中 10 | — | — | | | |
| | | 古田 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 5.5 | 純 9.1 | | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | | |
| (1) 国道403号線の東側の地域 | 40 | | 1.1 | 中 7.4 | 中 16 | — | 中 13 | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.1 | 中 14 | — | 中 9.6 | | | | | |
| 古田1～4丁目 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 5.5 | 純 9.1 | | | | | | |
| 古田ノ内大野開 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.5 | 純 9.4 | | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 4.8 | 中 12 | — | 中 7.5 | | | | |
| 小戸上組 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.9 | 純 8.5 | | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.4 | 中 12 | 中 20 | — | | | | |
| 小戸下組 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.9 | 純 8.5 | | | | | | |

市区町村名：新潟市秋葉区

新津税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----|-----------------|-----------------|----------|-----------------|---------|---------|---------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| こ | 小戸下組 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.5 | 中 12 | 中 20 | 中 7.5 | | |
| | | 子成場 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.4 | 純 8.5 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.1 | 中 11 | — 中 4.6 | | | |
| | 小向 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.2 | 純 8.4 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 6.2 | 中 12 | — 中 6.4 | | | |
| | | 小屋場 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.4 | 純 8.6 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.0 | 中 12 | — 中 8.9 | | | |
| | さ | さつき野 1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | | さつき野 4丁目 | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |
| し | 塩谷 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.7 | 純 7.2 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.3 | 中 9.7 | 純 3.9 | 純 2.3 | | |
| | | 下興野 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.8 | 純 7.5 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | — 中 5.6 | 中 11 | — | — | | |
| | | 下興野町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 5.5 | 中 10 | — 中 4.6 | | | |
| | 下条 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.2 | 純 8.1 | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 4.9 | 中 11 | — | — | | | |
| | 下新 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.1 | 純 7.9 | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 4.9 | 中 11 | — 中 4.8 | | | | |
| 新栄町 | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |

市区町村名：新潟市秋葉区

新津税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|---|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| た | 大安寺 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.4 | 中 14 | 中 17 | 中 5.3 | | |
| | 大蔵 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.5 | 純 8.1 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 4.8 | 中 12 | 中 17 | 中 7.3 | | |
| | 滝谷町 | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 滝谷本町 | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 田島 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 市道新津2-320号線の東側の地域で都市計画の用途地域が第一種住居地域と指定された地域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.4 | 純 7.5 | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | — | 中 5.9 | 中 11 | — | — | | |
| 田屋 | 全域 | 40 | 1.1 | 中 4.9 | 中 9.0 | — | — | | | |
| つ | 次屋 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.1 | 純 7.9 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | — | 中 4.9 | 中 9.9 | — | — | |
| て | 出戸 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.4 | 純 8.4 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.3 | 中 12 | — | — | | |
| な | 中沢町 | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 中新田 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.9 | 純 9.7 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 14 | — | — | | |
| | 中野 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.4 | 純 7.5 | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | — | 中 6.1 | 中 11 | — | — | | |

市区町村名：新潟市秋葉区

新津税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|------------------|-----------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| に | 西金沢 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.4 | 中 18 | — | — | | | |
| | | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 西島 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.9 | 純 8.6 | | | | | |
| | 西古津 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.9 | 中 13 | 純 3.9 | 純 2.3 | | | |
| | | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 日宝町 | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | は | 羽下 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.1 | 純 7.9 | | | | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 4.9 | 中 11 | — | — | | |
| ひ | 東金沢 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 東島 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 5.0 | 純 9.4 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.4 | 中 13 | 中 17 | 中 7.3 | | | |
| | 東島 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.9 | 純 8.6 | | | | | |
| ふ | 福島 | (1) JR信越本線の西側の地域 | | | 純 2.2 | 純 4.4 | | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | 船越 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.8 | 中 13 | 純 3.9 | 純 2.3 | | | |
| | | (1) JR信越本線の西側の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.8 | 中 13 | 純 3.9 | 純 2.3 | | | |
| | 舟戸1～2丁目 | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 3.6 | 中 11 | 純 3.9 | 純 2.3 | | | |
| | | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |

市区町村名：新潟市秋葉区

新津税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|--|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| ふ | 古津 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.9 | 純 8.6 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.6 | 中 13 | 純 3.9 | — | | |
| ほ | 程島 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.7 | 純 8.7 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 14 | 純 2.8 | 純 1.6 | | |
| ま | 牧ヶ鼻 | 全域 | | — | — | 中 9.0 | — | — | | |
| | | 松ヶ丘1丁目 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 満願寺 | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | — | — | 純 3.1 | — | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.3 | 純 8.1 | | | | |
| み | みそら野1～3丁目 | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 南町 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 美幸町1～3丁目 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 美善1～2丁目 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| む | 結 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.4 | 純 7.5 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.4 | 中 11 | — | — | | |
| や | 矢代田 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり10,600円以上11,300円未満の地域 | 50 | 1.4 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.5 | 純 6.6 | | | | |

市区町村名：新潟市秋葉区

新津税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| や | 矢代田 | 2 上記以外の地域 | % | | | | | | | | |
| | | (1) 国道403号線沿 | 40 | 1.2 | 中 5.4 | 中 13 | 純 2.5 | 中 11 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.4 | 中 13 | 純 2.5 | 中 11 | | | |
| | 山谷町1～2丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 山谷町3丁目 | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | よ | 横川浜 | 市街化区域 | 50 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.9 | 純 8.0 | | | | |
| | | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.7 | 中 11 | — | — | | |
| | 吉岡町 | 全域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| り | 竜玄 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.4 | 純 8.1 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 4.9 | 中 11 | — | — | | | |
| ろ | 六郷 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.1 | 純 8.8 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.2 | 中 14 | 中 17 | 中 5.3 | | | |
| わ | 蕨曾根 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.4 | 純 8.6 | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.0 | 中 12 | — | 中 5.3 | | | |
| | 割町 | 市街化区域 | 50 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.9 | 純 7.2 | | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.4 | 中 9.7 | 純 3.9 | 純 2.3 | | | | |