

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青橋	農業振興地域内の農用地区域	%		純 4.0	純 3.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 8.8	純 2.7	純 6.2		
	赤羽	農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 8.1				
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 15	中 13	中 13		
	曙町	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	—	—	—	—		
	赤海	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	赤海 1 ～ 3 丁目	1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）早出川の西側の地域			純 6.6	純 14				
		（2）上記以外の地域			純 4.5	純 10				
		2 上記以外の地域								
		（1）早出川の西側の地域	40	1.1	中 8.8	中 18	中 17	中 18		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 16	中 17	中 18		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	旭町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.6	純 14				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 19	中 17	中 18		
	愛宕	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 14	純 2.2	中 14		
	阿弥陀瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 3.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 7.6	純 1.6	純 3.5		
	新屋	農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 6.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 10	純 2.7	純 6.6		
	栗島	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	五十嵐新田	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）J R磐越西線の南側の地域			純 5.3	純 10				
		（2）上記以外の地域			純 6.5	純 13				
		2 上記以外の地域								
	石倉	（1）J R磐越西線の南側の地域	40	1.1	中 7.6	中 18	中 13	中 14		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 20	中 13	中 14		
		農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 11				
	石曽根	上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 17	— 中 14			
		都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	泉町1～2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 7.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 14	純 2.8	中 14		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
う	伊勢の川	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.2	純 15				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 18	—	—		
	一本杉	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 7.5				
	今泉	上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 11	— 中 9.2			
		都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	上野	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 13				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 27	中 15	中 16		
え	駅前1～2丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 9.2	純 1.6	純 6.6		
え	駅前1～2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大川前	全域	50	1.1	純 5.9	純 12	比 準	比 準		
	大口	農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 12				
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 17	純 1.7	純 4.9		
	大蔵	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 15	純 1.3	純 3.5		
	大沢	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 11	純 1.6	純 3.8		
	大須郷	農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 8.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 25	純 1.3	純 3.3		
	太田	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周 比 準	周 比 準	比 準	比 準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.1	純 16				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 26	中 22	—		
	太田 1～2 丁目	全域	50	1.1	周 比 準	周 比 準	比 準	比 準		
	大谷	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 10				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 24	純 1.3	純 3.5		
	大原	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 6.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 10	純 1.8	純 4.9		
	荻曽根	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道白根安田線沿			純 6.2	純 13				
		2 上記以外の地域			純 5.6	純 11				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道白根安田線沿	40	1.1	中 8.5	中 20	中 20	中 22		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 19	中 16	中 17		
	荻野島	農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 5.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	純 2.9	純 3.8		
	小熊	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 12	純 1.3	純 3.8		

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	尾白	農業振興地域内の農用地区域	%		純 5.4	純 5.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 13	純 3.8	純 4.1		
	小山田	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 6.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 15	純 1.3	純 3.4		
か	学校町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上大蒲原			純 3.8	純 3.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 7.5	純 2.0	純 7.9		
		上木越			純 4.7	純 4.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 8.3	純 4.3	純 10		
		上杉川	30	1.0	純 2.4	純 4.1	純 2.4	純 5.6		
	上戸倉	農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 4.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 9.4	純 2.7	純 4.4		
	柄沢	農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 10				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 23	純 1.3	純 4.2		
き	刈羽	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 8.3				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 15	純 2.7	純 6.6		
	川瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 6.4				
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 18	中 15	中 11		
	川内	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 5.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 9.4	純 1.4	純 4.2		
	木越	農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 16	中 9.2	中 9.2		
	木越荒屋	農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 5.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 11	純 3.4	純 8.7		
	北五泉駅前	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 13				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 17	一中 17			

新津税務署

市町村名：五泉市			新件評価率									
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
き	清瀬	農業振興地域内の農用地区域	%		倍	純 5.2	倍	純 6.2		倍		倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 11	中 11	中 11				
	切畑	農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 10						
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 25	純 1.3	純 3.3				
	熊沢	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 3.7						
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 7.6	純 1.5	純 4.9				
	熊野堂	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 8.6						
		上記以外の地域										
		1 国道 2 9 0 号線沿	40	1.1	中 7.0	中 12	純 2.8	中 14				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 12	純 2.8	中 14				
暮坪	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.9							
	上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.5	純 1.3	純 5.5					
こ	郷屋川 1 ～ 2 丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	小搦	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 5.5						
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 11	純 3.3	純 4.1				
	小栗山	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 6.7						
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 15	純 1.3	純 4.1				
	五泉	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 11						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 17	中 16	中 17				
	小面谷	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.3						
上記以外の地域		30	1.1	中 4.9	中 7.6	純 1.5	純 5.5					
小流	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 5.5							
	上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 13	純 3.3	純 4.1					
さ	笹野町	農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 5.0						
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 10	純 1.5	純 4.3				
	笹堀	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 5.5						

市区町村名：五泉市

新津税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	笹堀	上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 10	純 3.3	純 4.1		
	笹目	全域	30	1.1	純 3.4	純 5.0	純 3.1	純 5.1		
	佐取	農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 11				
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 25	純 1.3	純 4.2		
	猿橋	農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 11				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 15	純 5.1	中 12		
	猿和田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 5.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 13	中 13	中 11		
	三本木	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.6	純 11				
		2 上記以外の地域								
		（1）早出	40	1.1	—	中 32	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 16	中 19	中 18		
	三本木 1～3 丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 16	—	中 17		
し	下阿弥陀瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 3.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 8.3	—	純 8.2		
	下大蒲原	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 5.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 10	純 2.0	純 3.5		
	下条	農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 8.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 13	中 11	中 12		
	下条川向	全域			—	純 6.7	純 8.4	—	—	
	下新	全域	30	1.1	—	中 12	—	—		
	下杉川	全域	30	1.1	純 4.2	純 4.3	純 1.5	純 4.7		
	下戸倉	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 3.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.3	純 2.1	純 3.9		
	尻上	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.7				

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	尻上	上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 12	純 1.1	純 3.8		
	城下1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 市道村松笹野町中名沢線沿	50	1.0	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 4.9				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 10	—	純 4.2		
	新田町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
す	菅出	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 15	純 1.3	純 3.3		
	菅沢	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 6.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 11	純 1.1	純 3.4		
せ	仙見谷	全域	30	1.1	純 4.7	純 5.7	純 2.1	純 5.6		
	高松	全域	30	1.1	純 7.2	純 7.4	純 1.8	純 9.5		
た	高山	農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 7.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 11	—	純 3.3		
	田屋	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 11				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 17	—	中 12		
ち	中名沢	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 5.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 12	純 1.5	純 5.5		
	千原	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 9.8				
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 16	純 3.1	純 6.1		
つ	次屋	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 11				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 15	中 11	中 12		
	土堀	農業振興地域内の農用地区域			純 6.6	純 10				
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 15	中 13	中 11		
て	寺沢1～5丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								

市区町村名：五泉市

新津税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	寺沢 1～5 丁目	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 16				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 24	—	—		
と	寺田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 3.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 7.8	純 1.8	純 7.2		
な	土深	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道白根安田線沿			純 6.6	純 16				
		2 上記以外の地域			純 5.6	純 12				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道白根安田線沿	40	1.1	中 8.8	中 20	中 22	中 22		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 18	中 17	中 18		
	土洩	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 7.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.4	純 1.5	純 6.6		
な	中川新	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 13	純 1.3	純 3.3		
	中島	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 8.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 14	純 2.2	純 4.2		
	中野橋	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 9.8	純 1.5	純 2.1		
	長橋	農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 14	純 3.0	純 7.2		
	夏針	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 5.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 8.5	純 1.5	純 11		
に	錦町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	西四ツ屋	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 15	純 1.1	純 2.8		
の	能代	農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 11				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 16	中 13	中 14		
は	羽下	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 8.4				

市区町村名：五泉市

新津税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	羽下	上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 13	—	中 9.2		
	白山	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	橋田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 12	純 1.3	純 3.4		
	馬場町 1 ～ 2 丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.2	純 13				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 17	—	中 21		
	番坂	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.6				
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 13	純 2.8	中 17		
ひ	東石曾根	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 7.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 12	純 2.8	中 17		
	東本町 1 ～ 2 丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東四ツ屋	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 5.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 13	中 13	純 4.1		
	蛭野	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.0				
ふ		上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 7.6	純 2.0	純 4.5		
	二ツ柳	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 16	中 13	中 15		
	不動堂	農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 11				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 22	純 1.3	純 3.3		
	船越	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 6.6				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 16	—	中 12		
	別所	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 8.1				
ほ		上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 15	純 2.3	純 4.7		
	本町 1 ～ 6 丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：五泉市

新津税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	馬下	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 23	純 1.2	純 3.3		
	牧	農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 4.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 9.2	純 1.6	純 6.6		
	町屋	農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 19	純 2.5	純 3.4		
	松野	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 7.3	純 1.5	純 5.9		
	丸田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 12	純 1.1	純 3.5		
み	美郷	農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 4.9				
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 9.2	—	純 4.2		
	水島町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	水戸野	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 5.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 8.3	純 1.5	純 5.5		
	緑町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	南田中	農業振興地域内の農用地区域			純 6.3	純 4.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 8.8	純 2.7	純 3.1		
	南本町1～3丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 16				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 32	—	—		
	宮町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	宮野下	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 7.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 10	純 2.8	中 14		
む	村松	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	村松	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 7.3				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.5	中 13	純 3.0	純 3.1		
		村松工業団地 1 丁目	30	1.1	—	純 4.7	純 2.2	純 5.5		
	村松工業団地 2 丁目	全域	30	1.1	—	純 4.7	純 2.2	純 5.5		
		村松工業団地 3 丁目	30	1.1	—	純 4.7	純 2.2	純 5.5		
	も	本田屋	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 8.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 13	純 2.7	中 14		
や	安出	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 7.3	純 1.6	純 5.0		
	矢津	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 7.6	純 3.2	純 4.2		
	山崎	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 8.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 15	純 1.1	純 3.4		
	山谷	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 8.3	純 1.7	純 4.4		
	よ	横町 1～3 丁目	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 13				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 19	—	—		
	横渡	全域	30	1.1	純 2.8	純 5.0	純 1.5	純 7.9		
	吉沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 13				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 17	—	—		
	吉沢 1～3 丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よろ	四ツ屋新	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 15	中 13	中 11		
	論瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 8.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 12	中 13	中 11		