

市区町村名：南魚沼郡湯沢町

小千谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	神立	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.6	純 12					
		2 上記以外の地域								
つ	土樽	(1) 国道17号線沿	40	1.1	中 8.5	中 23	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 23	中 11	中 16		
		農業振興地域内の農用地区域		純 7.0	純 14					
み	三国	上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 15	中 10	中 10		
		国道17号線沿	40	1.1	—	中 13	比準	比準		
ゆ	三俣	上記以外の地域	40	1.1	—	純 9.4	中 9.1	中 12		
		国道17号線沿	30	1.1	中 11	中 16	比準	比準		
ゆ	湯沢	上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 16	中 10	中 12		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		1 国道17号線沿	40	1.1	中 13	中 24	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 19	中 8.0	中 9.2		
	湯沢1～5丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		