令和
1
28058

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

28057 当図 28059
28069

川口市
（西川口署）

令和
1
28058

浦和税務署管内
（３１３５３ページ参照）

大字太田窪

さいたま市
南区

大字芝

倍率地域

市立
上谷沼運動広場

川口市

大字太田窪

大字芝

芝東第４土地区画
整理事業施行区域
（個別評価）

大字小谷場

芝東第３土地区画整理事業
施行区域（個別評価）

大字伊刈

沼の上坂

二十三夜

主要地方道さいたま草加線

主要地方道川口上尾線

産業道路

藤右エ門橋

上谷橋

小谷場中学校南

公園

不動人

不動線