令和 1 31112

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

31097
31111 当図 31113
31127

西区 北区 （大宮署）

令和 1 31112

倍率地域

宮前町
三橋６丁目
さいたま市西区
さいたま市北区
日進町１丁目
ふれあい遊歩道
北山下公園
新大宮バイパス
下内野橋
大宮西警察署前
西第三公園
文化センター通り
西文ひろば
日進東公園
大宮西警察署
さいたま市西部文化センター
市立大宮西部図書館
三橋分館
西区役所三橋支所
さいたま市総合療育センター ひまわり学園
児童発達支援センターわかば
市立ひまわり特別支援学校
児童発達支援センター めぶき
児童発達支援センター つぼみ
市立内野公民館
市立 文 大宮西中学校

91D 88D 83D 83D 86D 93D 93D 91D 91D 81D 89D 90D 86D 92D 89D 91D 89D 89D 86D 89D 93D 85D 94D 88D 100D