

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭ヶ丘	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	27				
う	馬引沢	市街化調整区域	30	1.1	一中	34中	45中	78		
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	14純	16			
梅原	梅原	市街化調整区域	40	1.2	中	18中	21中	38中	65	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	18中	21中	38中	65	
お	大谷沢	市街化調整区域	30	1.1	中	9.1中	18中	28中	65	
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	8.9純	14			
お	大谷沢	市街化調整区域	30	1.1	中	15中	17純	4.4純	6.1	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	17純	4.4純	6.1	
女影	女影	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域			純	12純	16			
女影	女影	市街化調整区域	30	1.1	中	20中	24中	39中	87	
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	12純	16			
女影	女影	市街化調整区域	30	1.1	中	20中	24中	39中	87	
		2 上記以外の地域			純	12純	16			
女影	女影	市街化調整区域	30	1.1	中	20中	24中	39中	87	
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	12純	16			
女影	女影	市街化調整区域	30	1.1	中	20中	24中	39中	87	
		2 上記以外の地域			純	12純	16			
女影	女影	市街化調整区域	30	1.1	中	20中	24中	39中	87	
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	12純	16			
女影	女影	市街化調整区域	30	1.1	中	20中	24中	39中	87	
		2 上記以外の地域			純	12純	16			

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	女影	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	18中	20中	34中	79		
		(2) 上記以外の地域									
		イ 市道幹線34・38号線沿 市道963号線沿	30	1.1	中	18中	24中	59中	106		
	女影新田	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	16中	20中	34中	59		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	22				
か	上鹿山	2 上記以外の地域	30	1.1	中	26中	36中	81			
		市街化区域									
	1 都市計画の用途地域の指定が工業専用 地域となっている地域	30	1.1	—	—	比準	比準				
	2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	鹿山	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	13純	16			
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道飯能・寄居線沿	40	1.1	中	20中	24中	52中	73		
		(2) 上記以外の地域									
		イ 吉原、茗荷沢、青葉久保、走折、 トウリ山、山下、大日向、愛宕山、 髭ヶ谷戸	30	1.1	中	14中	20純	4.3純	6.2		
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	17中	20中	46中	61				
き	北平沢	鹿山	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純	6.9純	11				
	2 上記以外の地域										
	(1) 主要地方道川越・日高線沿	40	1.1	中	20中	24中	39中	87			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	18中	20中	36中	80			

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北平沢	(1) 主要地方道飯能・寄居線沿	30	1.1	中 9.3	中 15	中 38	中 66		
		(2) 鳥ヶ谷戸、十郎ヶ谷戸、川端、中台、小ヶ谷戸、根岸、仲居、天神前、町田、武蔵ヶ谷戸、河原、馬場、滝田、滝ノ前	30	1.1	中 8.7	中 13	中 33	中 58		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 8.0	純 4.4	純 6.5		
く	久保	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.8	純 18				
	栗坪	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.1	純 14				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 24	中 28	中 65		
		(1) 馬場、上河原、土井尻、越毛、町裏、栗原前、東原、陳屋、前畑、御蔵、町	30	1.1	中 12	中 18	中 28	中 65		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	純 4.4	純 6.3		
		高麗川1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	駒寺野新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 22				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 26	中 45	中 78		
		市街化調整区域								
	高麗本郷	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 釜土、鹿台、内野、ハケンタ、新田、川原田、市原田、上ノ原	30	1.1	中 9.1	中 20	中 38	中 64		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 14	純 3.5	純 6.0		
し	四本木1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	下大谷沢	1 農業振興地域内の農用地区域			純 14	純 18				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 23	中 37	中 71		
	下鹿山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		



市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高萩	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純	14純	15				
		(1) 国道407号線沿								
		イ 高萩東交差点より南側	40	1.2	中	20中	22中	38中	108	
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	22中	38中	108	
		(2) 主要地方道川越・日高線沿 市道幹線70・71号線沿	40	1.1	中	20中	22中	38中	108	
	高萩東1～3丁目	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	19中	31中	99	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	田木	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	13純	17				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道407号線沿	40	1.1	—	中	23中	44中	80	
田波目	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	17中	22中	37中	71		
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
な	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純	20純	12					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道日高・川島線沿	40	1.1	—	中	18中	35中	82		
中沢	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	26中	16中	33中	74		
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
に	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純	13純	16					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	17中	20中	37中	70		
	市街化調整区域									

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に	新堀	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(1) 高麗川の東側の地域		純	12	純	13					
		(2) 上記以外の地域		純	4.9	純	6.2					
		2 上記以外の地域										
		(1) 高麗川の東側の地域	30	1.1	中	15	中	17	中	24	中	56
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純	4.9	純	6.2	純	3.3	純	5.9
	新堀新田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	榆木	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	9.8	純	14				
		2 上記以外の地域										
(1) 東野、西久保、前田、山下、貝戸、悪津、中里		30	1.1	中	14	中	18	中	28	中	65	
の	野々宮	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	18	純	4.4	純	6.3
		市街化調整区域										
		1 小日向(飛地)		—	—	—	純	4.1	—			
は	原宿	2 農業振興地域内の農用地区域			—	純	14					
		3 上記以外の地域	30	1.1	—	中	18	中	27	中	62	
		市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	16					
み	南平沢	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中	20	中	39	中	89	
		市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	13	純	12				
む	武蔵台1～7丁目	2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道日高・川島線沿 主要地方道飯能・寄居線沿 市道幹線6号線(市役所通り)沿	40	1.1	中	19	中	18	中	35	中	82
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	16	中	33	中	74
		市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	武蔵台1～7丁目	市街化調整区域	50	1.1	—	中 25	中 35	—		
	も	森戸新田	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 22				
	2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 26	中 45	中 83			
や	猿田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 14					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 20	中 36	中 84			
	(1) 大久保、後久保、久保ノ土、上ノ台、神明、小竹前、橋本、一ツ橋、神明前、後田、東田、東内、西の内、大宮田、鷹明、竹ノ内、前山、新田、堂前、前堯土	30	1.1	中 15	中 20	中 36	中 84			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	—	中 20	純 4.1	純 6.1			
	猿田上ノ台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
よ	山根	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 11				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 13	純 4.3	純 6.1			
よ	横手	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.1					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 16	中 36	中 50			
	(1) 山下、広瀬、上ノ原、屋敷平、小平、峠下、峰割間、峰、山根平、関ノ入、坂下	30	1.1	中 8.7	中 16	中 36	中 50			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 8.6	純 3.9	純 5.9			
	横手1～2丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	—	—		