

市区町村名：入間郡毛呂山町

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭台	全域	40	1.1	中 11	中 15	中 27	中 36		
		阿諏訪								
	い	市場	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.9	純 11				
			2 上記以外の地域							
			(1) いの字、京の字	30	1.1	中 8.3	中 17	中 10	中 15	
	い	岩井	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 5.4	純 13	純 3.6	純 5.1	
			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.9	純 9.1			
			2 上記以外の地域							
(1) 県道川越・越生線沿			30	1.1	中 12	中 15	中 27	中 36		
(2) 上記以外の地域			30	1.1	中 8.4	中 11	中 21	中 31		
市街化区域			—	路線	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域					純 6.1	純 9.1				
2 上記以外の地域										
お	大谷木	(1) 主要地方道飯能・寄居線(バイパス)沿 県道川越・越生線沿	40	1.1	中 11	中 16	中 27	中 36		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11	中 21	中 31		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		岩井西1～5丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		岩井東1～2丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 石原ヶ谷戸、森東、森田、滝田、荒田、宮ノ前、又田、後			純 11	純 13				
		(2) 上記以外の地域			純 3.9	純 6.0				
		2 上記以外の地域								
(1) 石原ヶ谷戸、森東、森田、滝田、荒田、宮ノ前、又田、後	30	1.1	中 15	中 17	中 18	中 26				
(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 6.2	純 3.6	純 5.1				



市区町村名：入間郡毛呂山町

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	滝ノ入	(1) 房田、下、竹ノ内、金山	30	1.1	中 7.7	中 17	中 10	中 15		
		(2) 大白井、神林、中島	30	1.1	中 6.8	中 15	中 10	中 15		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 9.2	純 3.8	純 5.6		
ち	中央1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	葛貫	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 矢倉西、矢倉久保、袋ヶ沢、菜畝、大寺、愛宕西、新田前、新田、山ノ神、中尾前			純 5.9	純 10				
		(2) 上記以外の地域			純 8.5	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道飯能・寄居線沿 主要地方道飯能・寄居線 (バイパス) 沿	40	1.1	中 14	中 18	中 24	中 35		
(2) 矢倉西、矢倉久保、袋ヶ沢、菜畝、大寺、愛宕西、新田前、新田、山ノ神、中尾前	30	1.1	純 6.0	純 11	純 3.6	純 5.4				
(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 15	中 21	中 31				
な	長瀬	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道飯能・寄居線沿 主要地方道飯能・寄居線 (バイパス) 沿	40	1.1	中 13	中 21	中 28	中 37		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 15	中 22	中 33		
に	苦林	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 矢倉西、矢倉久保、袋ヶ沢、菜畝、大寺、愛宕西、新田前、新田、山ノ神、中尾前	30	1.1	中 6.3	中 13	中 17	中 28		
ひ	西大久保	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 矢倉西、矢倉久保、袋ヶ沢、菜畝、大寺、愛宕西、新田前、新田、山ノ神、中尾前	30	1.1	中 8.5	中 11	中 21	中 30		
ひ	平山1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：入間郡毛呂山町

川越税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平山3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 主要地方道飯能・寄居線（バイパス）沿	40	1.1	中	11中	16中	27中	36		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.1中	11中	21中	31		
ま	前久保	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	5.8純	9.5			
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道川越・坂戸・毛呂山線沿	30	1.1	中	11中	17中	27中	37	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	8.1中	13中	22中	31		
	前久保南1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	南台1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	8.6中	14中	26中	38	
	南台3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南台4～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	9.1中	15中	27中	39	
	箕和田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	6.0純	13			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	7.6中	18中	17中	27	
め	目白台1～3丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	目白台4丁目	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	—	—		
も	毛呂本郷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中	5.9中	12純	3.6純	5.1	
わ	若山1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	若山3丁目	市街化調整区域	40	1.1	中	9.8中	15中	23中	31	