

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒子	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.6				
			3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 10	中 16	中 16	
	い	飯島新田	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 7.6			
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 9.0	中 15	中 15	
	い	今泉	市街化調整区域							
			1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7	
2 農業振興地域内の農用地区域					純 4.1	純 7.8				
3 上記以外の地域			30	1.1	中 5.9	中 10	中 15	中 15		
え	江綱	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 8.5				
			3 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 10	中 15	中 15	
	え	江和井	市街化調整区域							
			1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7	
2 農業振興地域内の農用地区域					純 4.4	純 6.8				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 8.5	中 11	中 11		
お	大串	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 8.1				
			3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 10	中 16	中 16	
	お	大和田	市街化調整区域							
			1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7	
2 農業振興地域内の農用地区域					純 4.9	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 20	中 25	中 25		
		(1) 主要地方道鴻巣川島線沿								

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大和田	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 12	中 20	中 20		
か	蚊斗谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.5				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 10	中 16	中 16		
	上銀谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 9.9				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 12	中 19	中 19		
	上砂	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.2	中 5.8	中 10	中 13	中 13		
	上細谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 10	中 15	中 15		
き	北下砂	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 9.1				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 12	中 18	中 18		
	北吉見	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) ひばりヶ丘、たつみ平、新吉見、南吉見、日向山、さくら台、みどりヶ丘、天王山、六の谷、仲山の各団地内	40	1.1	中 37	中 64	中 96	中 96		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 17	中 20	中 20		
く	久保田	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久保田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿		純 6.4	純 14					
		(2) 上記以外の地域		純 6.4	純 12					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿	40	1.1	中 12	中 21	中 32	中 32		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 16	中 23	中 23			
	久保田新田	市街化調整区域								
	1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7			
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 6.8					
3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 8.5	中 13	中 13				
久米田	市街化区域		50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿			純 6.1	純 12					
	(2) 上記以外の地域			純 5.8	純 11					
	2 上記以外の地域									
	(1) みどりヶ丘団地内、松の平団地内	40	1.1	中 37	中 64	中 96	中 96			
	(2) 一の耕地、二の耕地、三の耕地、亀の甲									
	イ 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 13	中 20	中 25	中 25			
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 15	中 21	中 21			
(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 14	中 19	中 19				
黒岩	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 7.8					
	2 上記以外の地域									
	(1) 御所団地内	40	1.1	中 37	中 64	中 96	中 96			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 11	中 16	中 16				

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小新井	市街化調整区域	%								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 8.5					
	御所	市街化調整区域									
		1 御所団地内	40	1.1	中 37	中 64	中 96	中 96			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 15	中 20	中 20			
	古名	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 9.9					
		(1) 主要地方道鴻巣川島線沿、 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 21	中 30	中 30			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 13	中 19	中 19			
	古名新田	全域	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7			
	し 地頭方	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 7.8					
下銀谷	市街化調整区域										
	1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7				
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 9.9						
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 12	中 19	中 19				
下細谷	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿			純 6.4	純 14						
	(2) 上記以外の地域			純 6.4	純 12						

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下細谷	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿	40	1.1	中 12	中 21	中 32	中 32		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 16	中 23	中 23		
す	須野子新田	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 6.8				
た	高尾新田	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 6.8				
た	田甲	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 内袋、町田、赤堀、坂下、岩下、清 水、道下、下ノ野			純 4.1	純 7.8				
な	中新井	市街化調整区域								
		1 堤外地			一	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7	
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 9.1				
な	中曽根	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.8				
な	中曽根	市街化調整区域								
		3 上記以外の地域	30	1.2	中 5.7	中 11	中 13	中 13		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松崎	1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 10	中 15	中 15		
	丸貫	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 9.1				
		3 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 23	中 25	中 25		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 12	中 19	中 19		
	万光寺	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域								
(1) 石橋				純 4.5	純 7.3					
(2) 上記以外の地域				純 5.3	純 9.9					
3 上記以外の地域										
み	南吉見	市街化区域		50	1.1	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
	南吉見	1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 町道112号線沿 (旧主要地方道東松山鴻巣線)			純 7.0	純 14				
		(2) 上記以外の地域			純 6.6	純 13				
		3 上記以外の地域								
		(1) 南吉見、日向山、湖畔、天王山の各 団地内	40	1.1	中 37	中 64	中 96	中 96		
		(2) 町道112号線沿 (旧主要地方道東松山鴻巣線)	40	1.1	中 12	中 20	中 25	中 25		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 16	中 19	中 19		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
め や わ	明秋	全域	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		市街化調整区域								
	谷口	1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道東松山鴻巣線沿			純 6.4	純 14				
		（2）上記以外の地域			純 6.4	純 12				
		3 上記以外の地域								
		（1）主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 21	中 32	中 32		
	（2）上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 15	中 23	中 23			
	山ノ下	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.4	純 7.8					
2 上記以外の地域		30	1.1	中 5.7	中 11	中 16	中 16			
市街化区域		50	1.1	比準	比準	比準	比準			
和名	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 10					
	2 上記以外の地域									
	（1）学校前団地内	40	1.1	中 37	中 64	中 96	中 96			
（2）上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 14	中 19	中 19				