

市区町村名：和光市

朝霞税務署

| 音順        | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                   | 借地権割合  | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |        |       |        |    |    |    |
|-----------|------------|-------------------------|--------|-----------------|--------|-------|--------|----|----|----|
|           |            |                         |        | 宅地              | 田      | 畑     | 山林     | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| し         | 下新倉        | 全域                      | 50     | 1.1             | 中 73   | 中 83  | 中 146  | —  | —  | —  |
|           | 下新倉 1～2丁目  | 和光市駅北口土地区画整理事業施行区域内     |        | 個別              | 個別     | 個別    | 個別     | —  | —  | —  |
|           |            | 市街化区域                   | —      | 路線              | 比準     | 比準    | 比準     | —  | —  | —  |
|           | 下新倉 3～4丁目  | 全域                      | —      | 路線              | 比準     | 比準    | 比準     | —  | —  | —  |
|           |            | 市街化区域                   | —      | 路線              | 比準     | 比準    | 比準     | —  | —  | —  |
|           | 下新倉 5丁目    | 市街化調整区域                 |        |                 |        |       |        |    |    |    |
|           |            | 1 主要地方道和光インター線沿         | 50     | 1.1             | —中 125 | —     | —      | —  | —  | —  |
|           |            | 2 上記以外の地域               | 50     | 1.1             | —中 117 | —     | —      | —  | —  | —  |
|           | 下新倉 6丁目    | 市街化調整区域                 |        |                 |        |       |        |    |    |    |
|           |            | 1 主要地方道和光インター線沿         | 50     | 1.1             | —中 125 | —     | —      | —  | —  | —  |
|           |            | 2 上記以外の地域               | 50     | 1.1             | 中 75   | 中 100 | —中 0.4 | —  | —  | —  |
|           | 白子 1～2丁目   | 全域                      | —      | 路線              | 比準     | 比準    | 比準     | —  | —  | —  |
|           | 白子 3丁目     | 和光市白子三丁目中央土地区画整理事業施行区域内 |        | 個別              | 個別     | 個別    | 個別     | —  | —  | —  |
|           |            | 市街化区域                   | —      | 路線              | 比準     | 比準    | 比準     | —  | —  | —  |
|           | 白子 4丁目     | 全域                      | —      | 路線              | 比準     | 比準    | 比準     | —  | —  | —  |
| す         | 諏訪         | 全域                      | —      | 路線              | 比準     | 比準    | 比準     | —  | —  | —  |
|           | 諏訪原団地      | 全域                      | —      | 路線              | 比準     | 比準    | 比準     | —  | —  | —  |
| ち         | 中央 1～2丁目   | 全域                      | —      | 路線              | 比準     | 比準    | 比準     | —  | —  | —  |
| に         | 新倉         | 全域                      | 50     | 1.1             | 中 63   | 中 83  | 中 146  | —  | —  | —  |
|           | 新倉 1丁目     | 和光市駅北口土地区画整理事業施行区域内     |        | 個別              | 個別     | 個別    | 個別     | —  | —  | —  |
|           |            | 市街化区域                   | —      | 路線              | 比準     | 比準    | 比準     | —  | —  | —  |
|           | 新倉 2丁目     | 竹の下通りから北側の地域            | 60     | 1.2             | 比準     | 比準    | 比準     | —  | —  | —  |
|           |            | 上記以外の地域                 | —      | 路線              | 比準     | 比準    | 比準     | —  | —  | —  |
|           | 新倉 3丁目     | 市街化区域                   | —      | 路線              | 比準     | 比準    | 比準     | —  | —  | —  |
|           |            | 市街化調整区域                 |        |                 |        |       |        |    |    |    |
|           |            | 1 主要地方道和光インター線沿         | 50     | 1.1             | —中 127 | —     | —      | —  | —  | —  |
| 2 上記以外の地域 | 50         | 1.1                     | —中 118 | —               | —      | —     | —      | —  |    |    |
| 新倉 4丁目    | 市街化区域      | 60                      | 1.2    | 比準              | 比準     | 比準    | —      | —  | —  |    |

