

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	池之内	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	24	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3	
	池之内赤堀	農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	24	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3	
	池之内道木	農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	24	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3	
	市之久田1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	25純	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	36中	40中	10中	10	
	入鹿出新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道41号沿い	50	1.1	中	28中	41中	10中	10	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	21純	31	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	41中	10中	10	
	岩崎	市街化区域								
		1 小牧岩崎山前土地区画整理事業施行地区内								
(1) 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
(2) 上記以外の地域			個別	個別	個別	個別	個別			
2 上記以外の地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	25純	35	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	33中	44中	10中	10		
岩崎1・5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	23純	33	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	42中	10中	10		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	岩崎原 1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 33	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 42	中 10	中 10			
	岩崎原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 33	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 44	中 10	中 10			
	お	大草	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 27	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	中 6.0	中 6.0			
大草一色		農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	中 6.0	中 6.0			
大草北		農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	中 6.0	中 6.0			
大草太良		農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	中 6.0	中 6.0			
大草藤助		農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	中 6.0	中 6.0			
大草中		農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	中 6.0	中 6.0			
大草七重		農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	中 6.0	中 6.0			
大草西		農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	中 6.0	中 6.0			
大草東	農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 27	—	—				
	上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	中 6.0	中 6.0				

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大草深洞上	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —純	倍 18純	倍 27	倍 —	倍 —	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1 中	25中	36中	6.0中	6.0			
	大草南	農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 18純	倍 27	倍 —	倍 —	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1 中	25中	36中	6.0中	6.0			
	大山（小牧大山）	小牧南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
	大山（篠岡大山）	農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 15純	倍 25	倍 —	倍 —	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1 中	22中	35純	10純	10			
	小針1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 28純	倍 28	倍 —	倍 —	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1 中	36中	40中	10中	10			
	か	上末	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 22純	倍 30	倍 —	倍 —	倍	倍	
2 上記以外の地域			50	1.1 中	28中	39中	10中	10			
春日寺1～3丁目		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
1 県道名古屋犬山線沿い			50	1.1 中	36中	46中	10中	10			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	36中	46中	10中	10			
河内屋新田		農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 20純	倍 32	倍 —	倍 —	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1 中	28中	40中	10中	10			
き		北外山	市街化区域								
			1 小牧南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 25純	倍 38	倍 —	倍 —	倍	倍		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	36中	46中	10中	10			
く	久保一色	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 25純	倍 35	倍 —	倍 —	倍	倍		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
た	多気西町	上記以外の地域	50	1.1	中	36	中	43	中	10	中	10		
	多気東町	国道41号沿い	50	1.1	中	36	中	43	中	10	中	10		
て	多気南町	上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28	純	33	—	—				
に	寺西	2 上記以外の地域	50	1.1	中	36	中	43	中	10	中	10		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	28	純	33	—	—				
の	西之島	上記以外の地域	50	1.1	中	36	中	43	中	10	中	10		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準				
の	野口	市街化調整区域	50	1.1	中	29	中	39	中	10	中	10		
		大峠、大平、神尾前	50	1.1	中	22	中	35	純	10	純	10		
の	野口柿花	上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				
の	野口定道	2 上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	36	中	20	中	20		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				
の	野口島ノ田	上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	35	中	20	中	20		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				
の	野口惣門	上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	35	中	20	中	20		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				
の	野口違井那	上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	35	中	20	中	20		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				
の	野口高畑	上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	35	中	20	中	20		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				
の	野口友ヶ根	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
の	野口友ヶ根	上記以外の地域	50	1.1	中	22中	35中	20中	20		
	野口中田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
は	林	上記以外の地域	50	1.1	中	22中	35中	20中	20		
		市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	11中	11		
	林北	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3		
	林新外	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3		
	林中	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3		
	林西	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
上記以外の地域		50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3			
林野原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3			
林南	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中	22中	33中	5.3中	5.3			
ひ	東田中	小牧文津土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
ふ	藤島町鏡池	農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	33	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	36中	43中	10中	10		
	藤島町五才田	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	33	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	43中	10中	10			
	藤島町出口	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤島町出口	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	33	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	43中	10中	10	
	藤島町徳願寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	33	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	36中	43中	10中	10	
	藤島町中島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	33	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	43中	10中	10	
	藤島町向江	農業振興地域内の農用地区域		—	純	28純	33	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	36中	43中	10中	10	
	舟津	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域		50	1.1	中	30中	42中	10中	10		
文津	小牧文津土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	個別		
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
ほ	本庄	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 王子ガーデンヒルズ小牧本庄	50	1.1	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	30	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	38中	10中	10		
ま	間々原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	32	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	41中	10中	10		
み	三ツ瀧	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 三ツ瀧原団地	50	1.1	—	—	—	—	—		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三ツ渚	2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	39中	10中	10		
		三ツ渚原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	南外山	市街化調整区域	50	1.1	中	29中	39中	10中	10		
		市街化区域									
		1 小牧南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	34中	46中	10中	10		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	む	村中	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	50	1.1	中	25中	41中	10中	10	
よ	横内	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 国道41号沿い	50	1.1	中	28中	41中	10中	10			
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	32	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	41中	10中	10			
葭原	農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	32	—	—				
	上記以外の地域	50	1.1	中	32中	44	—	—			
上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				