

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	鵜沼	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道芋島鵜沼線沿い	50	1.1	—	中 75	純 16	—		
	鵜沼朝日町1～5丁目	2 堤外地		—	—	中 41	中 13	—		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 44	中 71	純 11	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鵜沼大伊木町1～6丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 29	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	中 53	中 43	中 43		
	鵜沼各務原町1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 29	—	—		
	鵜沼川崎町1～3丁目	2 堤外地		—	—	中 34	中 19	中 19		
		3 上記以外の地域	50	1.1	—	中 59	中 43	中 43		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
鵜沼小伊木町1～4丁目	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 30	純 29	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 46	中 53	中 43	—			
鵜沼台1～8丁目	3 上記以外の地域	50	1.1	—	中 53	中 43	—			
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
鵜沼大安寺町1・2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中 46	中 71	純 11	中 43			
鵜沼西町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	鵜沼南町1丁目	1 市街化区域に編入される地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 市街化区域編入前	50	1.1	中	25中	53	—	—		
		(2) 市街化区域編入以後	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	鵜沼南町2～7丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	53	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	鵜沼山崎町1～9丁目	1 堤外地		—	—	中	32	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	53	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	お	大佐野町	市街化調整区域								
			1 堤外地		—	—	中	39中	23	—	
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	53純	13	—	
大佐野町1～3丁目		全域	50	1.1	—	—	—	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	23	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	43中	43		
大野町1～7丁目		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	25中	39中	43中	43		
		尾崎北町1～7丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
尾崎北町1～7丁目		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純	13	—		
		尾崎西町1～5丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	—	中	49純	12	—		
尾崎南町1～6丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	各務	全域	50	1.1	中	29中	53純	11	—		
		各務おがせ町1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
目		市街化調整区域									
か	各務おがせ町1～9丁目	1 県道長森各務原線沿い、市道各252号線沿い、市道各1号線（かかみ・すえ通り）沿い、市道各451号線（かかみ・すえ通り）沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	19純	32	—	—			

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	各務おがせ町1～9丁目	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	53中	60中	43		
		2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	50中	12中	41		
	各務西町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域 1 県道長森各務原線沿い (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	55中	60	—		
	各務東町1～7丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	53純	15	—		
	各務船山町1～3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	53純	12中	41		
	各務山の前町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域 1 主要地方道江南関線沿い、県道長森各務原線沿い (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	50	1.1	中	33中	52中	63中	43		
		2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	48中	35中	41		

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	神置町	全域	%	—	—	—	中 18	—	—	—
	神置町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 23	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	中 43	—	—	—
	上中屋町	全域	50	1.1	—	中 30	中 17	中 17	—	—
	上中屋町1～5丁目	主要地方道芋島鵜沼線沿い	50	1.1	中 31	中 55	中 32	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 37	中 32	—	—	—
	川崎町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	川島笠田町	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 34	—	中 2.9	—	—
	川島笠田町1～6丁目	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 34	—	中 2.9	—	—
	川島北山町	東海北陸自動車道以西の地域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 小屋場前	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	川島小網町	牛屋敷、乙宮西、五軒割、高塚、宮北	50	1.2	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	川島河田町	旭野、杭場、河田、中島、西光坊、山神	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.2	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	川島河田町1～3丁目	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	川島竹早町	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	川島松倉町	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	川島松原町	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	川島緑町1～5丁目	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	川島渡町	市街化区域								
		1 東海北陸自動車道以西の地域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 大塚、西大塚、東大塚	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川島渡町	(2) 上記以外の地域	50	1.3	—	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 29	—	中 2.9		
き	金属団地	全域	—	路線	—	—	—	—		
こ	小佐野町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	中 43	—		
さ	桜木町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	下切町	主要地方道芋島鵜沼線沿い	40	1.1	中 44	中 50	中 37	—		
		堤外地		—	—	中 35	中 14	中 14		
		上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 34	中 32	—		
	下切町1～9丁目	主要地方道芋島鵜沼線沿い、市道稲803号線（稲羽本通り）沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 29	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 57	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 29	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 37	—	—			
下中屋町	全域	50	1.1	—	中 36	中 17	—			
下中屋町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 23	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 36	中 43	中 43			
上戸町1～7丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 主要地方道芋島鵜沼線沿い、市道稲803号線（稲羽本通り）沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 29	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 57	中 37	—			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 29	—	—			

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	上戸町1～7丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	37中	32	—		
	新鶴沼台1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
す	須衛	主要地方道江南関線沿い、市道各453号線沿い	40	1.1	中	30中	58純	11中	42		
		上記以外の地域	40	1.1	中	25中	53純	11中	22		
	須衛町1～8丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 主要地方道江南関線沿い、市道各1号線(かかみ・すえ通り)沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	35	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	58中	15中	42		
		2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	35	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	53中	15中	27			
そ	蘇原赤羽根町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	27	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	24中	44	—	—		
	蘇原旭町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		蘇原飛鳥町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	35	—	—	
	蘇原伊吹町1～3丁目	上記以外の地域	50	1.1	中	26中	59中	16中	43		
		蘇原伊吹町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	31	—	—	
	蘇原大島町1～7丁目	上記以外の地域	50	1.1	中	24中	53中	16中	43		
		蘇原大島町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	27	—	—	
	蘇原柿沢町1～3丁目	上記以外の地域	50	1.1	中	25中	45中	43中	43		
		蘇原柿沢町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	蘇原菊園町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	蘇原北山町1～4丁目	全域	50	1.1	中	37中	74純	12中	43		
蘇原吉新町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
蘇原希望町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
蘇原清住町1～6丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
そ	蘇原東門町1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	50	—	純	21	純	35	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中	25	中	59	中	62	中	43	
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域	50	—	純	21	純	35	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中	25	中	59	中	16	中	43	
		蘇原外山町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	50	—	純	23	純	40	—	—		
		上記以外の地域	1.1		中	26	中	68	中	16	—		
		蘇原野口町1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		蘇原花園町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		蘇原東島町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域										
			1 農業振興地域内の農用地区域	50	—	純	21	純	27	—	—		
			2 上記以外の地域		1.1	中	25	中	44	中	43	中	43
		蘇原古市場町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域										
			1 農業振興地域内の農用地区域	50	—	純	25	純	30	—	—		
			2 上記以外の地域		1.1	中	29	中	51	中	43	中	43
		蘇原北陽町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域	50	—	純	21	純	44	—	—		
			上記以外の地域		1.1	中	25	中	74	中	43	中	43
		蘇原三柿野町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	蘇原三柿野町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	蘇原瑞穂町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域	50	—	純	25	純	27	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	29	中	44	—	—			
	蘇原緑町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	蘇原宮代町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	50	—	純	23	純	31	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	26	中	53	中	43	中	43	
	蘇原宮塚町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	31	—	—			

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	蘇原宮塚町1～3丁目	上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 53	—	—		
	蘇原村雨町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	蘇原持田町1～5丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 26	純 35	—	—		
	蘇原吉野町1～5丁目	市街化区域	50	1.1	中 31	中 59	中 16	中 43		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 27	—	—		
	蘇原六軒町1～4丁目	市街化区域	50	1.1	中 29	中 47	—	—		
		市街化調整区域								
		2 上記以外の地域		—	純 23	純 27	—	—		
	蘇原和合町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
つ	テクノプラザ1～4丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 59	—	—		
	那加吾妻町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	那加荒田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 32	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 46	—	—		
	那加芦原町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	那加石山町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	那加岩地町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 31	—	—		
	那加扇田町	市街化区域	50	1.1	中 23	中 45	中 43	—		
		市街化調整区域								
那加扇平	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
那加扇平	市街化区域	40	1.1	—	—	市比準	—			
	市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 12	—			

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	那加大谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	26純	32	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	46	—	—		
	那加大洞	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純	12	—		
	那加織田町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	那加御屋敷町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	23純	35	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	49	—	—		
	那加兼橋町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	19純	30	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	23中	44	—	—		
	那加萱場町1～5丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	25中	35	—	—		
	那加柄山町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	25中	49中	43	—		
	那加北栄町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	那加北洞町1・2丁目	主要地方道川島三輪線沿い、市道那837号線(尾崎中央通り)沿い	50	1.1	中	30中	46中	43	—		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	23純	32	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	46中	43	—		
那加桐野町1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中	25中	46中	13中	37			
那加桐野外二ヶ所大字	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
入会地											
那加楠町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	—	中	44	—	—			
那加五反田町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	19純	30	—	—				
	上記以外の地域	50	1.1	中	23中	44	—	—			

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	那加西市場町1～7丁目	1 県道長森各務原線沿い、市道那837号線（尾崎中央通り）沿い	50	1.1	中	25中	48中	43中	43		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	48中	13中	37		
	那加西浦町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	38	—	—		
	那加西那加町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加西野町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加日新町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	25中	35	—	—		
	那加野畑町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加信長町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加巾下町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加浜見町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	—	中	45中	6.6	—		
	那加東那加町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加東野町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	35	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	49	—	—		
	那加日之出町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加雲雀町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加日吉町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加不動丘1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加前野町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加前洞新町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ま	前渡西町	1 堤外地	%	—	—	中	28中	14中	14			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	24中	38中	32中	32			
	前渡西町1～12丁目	主要地方道芋島鵜沼線沿い、市道稲804号線（稲羽本通り）沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	29	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	57中	32中	32			
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	29	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	37中	32中	32			
	前渡東町	主要地方道芋島鵜沼線沿い		40	1.1	中	43中	65中	32中	32		
		上記以外の地域										
		1 堤外地	40	1.1	—	中	35中	14中	14			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	38中	32中	32			
	前渡東町1～9丁目	主要地方道江南関線沿い、主要地方道芋島鵜沼線沿い、市道稲804号線（稲羽本通り）沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	29	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	44中	65中	32中	32			
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	29	—	—			
		2 堤外地	40	1.1	—	中	35中	14中	14			
	松が丘	全域		40	1.1	中	26中	37中	32中	32		
		3 上記以外の地域		40	1.1	中	26中	37中	32中	32		
全域		50	1.1	—	—	純	11	—				
松が丘1～7丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
松本町	堤外地		40	1.1	—	中	31中	14	—			
	上記以外の地域		40	1.1	中	21中	38中	34	—			
松本町1・2丁目	主要地方道芋島鵜沼線沿い		40	1.1	中	31中	58中	32	—			
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	29	—	—				
	2 上記以外の地域		40	1.1	中	20中	38中	32	—			

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三井北町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		三井町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	三井東町1～4丁目	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	43	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	三井山町1・2丁目	市街化調整区域									
		1 国道21号沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	23	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中	46	—	—		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	23	—	—		
八木山	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	50	1.1	—	—	純	12	—			
や	山脇町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	46	—	純	11	—	
	山脇町1～7丁目	全域	50	1.1	—	—	中	32	中	32	
		主要地方道芋島鵜沼線沿い、市道稲803号線（稲羽本通り）沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	42	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	57中	32中	32		
山脇町	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	30	—	—			
り	緑苑北1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純	11	—		
緑苑中1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—	—			

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
り	緑苑西1～4丁目	全域	% —	路線 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍		
	緑苑東1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—		
	緑苑南1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		