

市区町村名：多治見市

多治見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大畑町	市街化調整区域	40	1.1	中 26	中 45	中 45	中 45		
	大原町1～11丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 14	純 33	—	—		
	大針町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 48	中 68	中 68		
		農業振興地域内の農用地区域			— 純 21	純 36	—	—		
	大藪町	上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 47	中 49	中 49		
		農業振興地域内の農用地区域			— 純 15	純 41	—	—		
	奥川町	上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 47	中 48	中 48		
		全域			— 路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	小田町1～6丁目	全域			— 路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	音羽町1～5丁目	全域			— 路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	小名田町1～7丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 20	中 45	中 47	中 47		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
小名田町	市街化調整区域	40	1.1	中 28	中 54	中 47	中 47			
	全域			— 路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	40	1.1	中 24	中 22	中 30	中 30			
か	神楽町	全域								
	笠原町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 県道下石笠原市之倉線沿い		40	1.1	中 17	中 17	純 10	純 10			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 17	純 10	純 10			
金岡町1～3丁目	全域			— 路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
金岡町4・5丁目	市街化区域			個別	個別	個別	個別	個別		
	1 多治見住吉土地区画整理事業施行地区内			— 路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 中央自動車道より南側の地域			— 路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	3 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域	40	1.1	中 9.1	中 29	中 62	中 62				
金山町	全域			— 路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：多治見市

多治見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	幸町1～8丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	48中	68中	68		
	坂上町1～10丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		栄町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	三の倉町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	38	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	27中	38純	14純	14		
	し	下沢町1～4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.1	中	26中	47中	48中	48	
		十九田町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			昭栄町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域		40		1.1	中	21中	39中	83中	83		
小路町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		昭和町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
新富町1・2丁目			全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		新町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
す			末広町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	住吉町1～7丁目	市街化区域									
		1 多治見住吉土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	諏訪町	市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	61中	61		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	29	—	—		
	諏訪町	上記以外の地域	40	1.1	中	31中	29純	19純	19		
		精華町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	た		大正町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		大日町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
太平町1～6丁目			全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		高田町1～11丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域	40		1.1	中	28中	46中	47中	47			

市区町村名：多治見市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平野町4丁目	2 上記以外の地域	%	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 28	中 47	中 47		
ふ	富士見町1～5丁目	広小路1～4丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
へ	平和町1～8丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 71	中 29	中 15	中 15		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ほ	星ヶ台1～4丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	中 15	中 31	中 31		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ま	前畑町1～5丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	中 18	中 61	中 61		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	三笠町1～4丁目	松坂町1～5丁目	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 27	中 68	中 68		
め	美山町	市街化調整区域	40	1.1	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	美坂町1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 50	中 15	中 15		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	美坂町4丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	美坂町5～8丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	中 13	中 60	中 60		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	緑ヶ丘	市街化調整区域	40	1.1	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	宮前町1・2丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
め	御幸町1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
め	明治町1・2丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
め	明和町1丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：多治見市

多治見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
め	明和町2～6丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 61	中 61			
も	元町1・3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		元町2丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
や	元町4丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		山下町	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
わ	山吹町1～3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 31	中 36	中 45	中 45			
	若松町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		脇之島町1～8丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 25	中 56	中 31	中 31			