

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤尾	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 16	中 49	中 49			
い	和泉	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		市街化調整区域									
		1 国道23号沿い	50	1.2	中 17	中 25	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 25	—	—			
	今島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 14	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 15	中 17	—			
	巖新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 19	—	中 34			
う	上野	路線価地域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比	準市比	準市比	準市比	準		
お	大貝須	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 24	中 38	中 38			
	大仲新田	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 24	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 37	中 67	中 67			
か	蛸塚新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 16	—	—			
		上記以外の地域									
		1 国道258号沿い	50	1.1	中 14	中 25	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 24	中 26	中 26			
	上之輪新田	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 6.3	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.5	中 11	—	—			

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上深谷部	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		—	純 8.6	純 14	—	—		
		1 国道258号沿い	40	1.1	中 17	中 25	中 73	中 73		
	萱町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 21	中 30	中 30		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	萱町(大字萱町)	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 25	—	—		
	嘉例川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 29	中 64	中 64		
	き	北別所	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
1 路線価地域			—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
2 上記以外の地域			50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.6	中 17	中 35	中 35		
		桑名	市街化区域		個別	個別	個別	個別	個別	
く	桑名	1 桑名駅西土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	桑部	市街化調整区域	50	1.1	中 10	中 11	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
こ	小泉	市街化調整区域		—	純 9.7	純 17	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 21	中 28	中 28		
	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 21	中 28	中 28		
	(1) 国道23号沿い	40	1.2	中 17	中 26	—	—			

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
こ	小泉	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	17	—	中	36		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	小貝須	市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.1	純	17	—	—			
		2 上記以外の地域											
		(1) 国道23号沿い	40	1.2	中	17	中	30	—	中	18		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	29	—	中	11		
		五反田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	さ	坂井	市街化調整区域										
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.0	純	16	—	—		
			2 上記以外の地域										
			(1) 国道421号沿い	50	1.3	—	中	58	—	—			
(2) 上記以外の地域			40	1.1	中	12	中	31	中	66	中	66	
市街化区域			—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
し	地蔵	市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.3	純	12	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	15	中	43	中	43		
	志知	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	21	中	27	—	中	33		
	島田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.3	純	10	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中	17	中	22	中	48	中	48	
	下深谷部	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	19	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	23	中	49	中	49	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域											
	し	下深谷部	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.7	純	16	—	—		
2 上記以外の地域													
し	下深谷部	(1) 国道258号沿い	50	1.1	中	14	中	24	中	73	中	73	

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	多度町北猪飼	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 12	中 24	中 24		
		都市計画区域外の地域	30	1.1	純 6.7	純 7.9	純 7.9	純 7.9		
	多度町古野	全域	30	1.1	純 5.8	純 6.5	純 4.3	純 4.3		
	多度町下野代	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.4	純 9.1				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道258号沿い	40	1.1	中 15	中 20				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 19	中 26	中 26		
	多度町多度	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.8	純 9.4				
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 9.9	中 18	中 26	中 26		
		都市計画区域外の地域	30	1.1	純 5.4	純 9.4	純 4.8	純 4.8		
	多度町多度1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	多度町力尾	市街化区域に編入される地域								
		1 市街化区域編入前	40	1.3						
		2 市街化区域編入以後	40	1.3						
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.9	純 9.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 12	中 20	中 20		
	多度町戸津	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.1	純 9.2				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 22	中 31	中 31		
	多度町中須	農業振興地域内の農用地区域			純 6.5	純 7.7				
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 10	中 94			

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	多度町西平賀新田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 12	—	中 91		
	多度町東平賀	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 7.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 11	—	中 91		
	多度町肱江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 9.4	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 16	中 29	中 29		
	多度町平古	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 8.4	中 11	—	中 91		
	多度町美鹿	全域	30	1.1	純 7.3	純 8.8	純 5.1	純 5.1		
	多度町福永	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 8.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 11	—	中 91		
	多度町御衣野	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 8.8	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 13	中 27	中 27		
	多度町南之郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 7.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 10	—	中 94		
	多度町柚井	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 8.5	—	—		
2 上記以外の地域										
(1) 国道258号沿い		40	1.1	中 19	中 22	—	—			
(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 10	中 16	中 25	中 25				
	都市計画区域外の地域	30	1.1	純 5.7	純 8.2	純 4.2	純 4.2			
ち	中央町1丁目	桑名駅西土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	中央町2～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
と	友村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—		

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
と	友村	上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	18	—	中	64		
な	長島町赤地	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	16	—	—			
	長島町浦安	市街化区域	50	1.0	市比準	市比準			—	—			
		市街化調整区域	40	1.2	—	—			—	—			
	長島町大島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	16	—	—			
	長島町押付	市街化区域	—	路線	市比準	市比準			—	—			
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	16	—	—			
	長島町鎌ヶ地	市街化区域	—	路線	市比準	市比準			—	—			
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	16	—	—			
	長島町上坂手	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	10	—	—			
		上記以外の地域	40	1.0	中	9.8	中	14	—	—			
	長島町北殿名	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	16	—	—			
	長島町源部外面	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	16	—	—			
	長島町高座	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	10	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	9.8	中	14	—	—			
	長島町小島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準			—	—			
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	9.8	中	14	—	—			
	長島町駒江	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—			

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	長島町駒江	上記以外の地域	40	1.0	中	10	中	16	—	—		
	長島町下坂手	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	10	—	—		
	長島町新所	上記以外の地域	40	1.0	中	9.8	中	14	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	10	—	—		
	長島町杉江	上記以外の地域	40	1.0	中	9.8	中	14	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	10	—	—		
	長島町千倉	上記以外の地域	40	1.0	中	9.8	中	14	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	10	—	—		
	長島町出口	市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—		
	長島町十日外面	上記以外の地域	40	1.1	中	9.8	中	14	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—		
	長島町殿名	市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—		
	長島町中川	上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	16	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	10	—	—		
	長島町西川	上記以外の地域	40	1.1	中	9.8	中	14	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	10	—	—		
	長島町西外面	上記以外の地域	40	1.0	中	10	中	16	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—		
	長島町白鷄	市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—		

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長島町白鷄	2 上記以外の地域	40	1.2	中 9.3	中 15	—	—	—	—
	長島町東殿名	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	—	—	—
	長島町平方	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 14	—	—	—	—
	長島町福豊	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	—	—	—
	長島町福吉	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	—	—	—
	長島町又木	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	—	—	—
	長島町松蔭	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 12	—	—	—	—
	上記以外の地域	40	1.2	中 9.3	中 15	—	—	—	—	
長島町松ヶ島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 12	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	—	—	—	
長島町松之木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 10	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.0	中 9.8	中 14	—	—	—	—	
長島町間々	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 12	—	—	—	—	

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	長島町間々	上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	14	—	—	—	—
		長島町横満蔵	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	長島町葎ヶ須	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	9.3	中	15	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
	に	西方	市街化調整区域									
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		西金井	市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5	純	11	—	—	—
		西別所	2 上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	19	中	34	中
農業振興地域内の農用地区域			—	純	8.8	純	19	—	—	—	—	
西汰上	西別所	上記以外の地域	40	1.1	中	14	中	24	中	33	中	33
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	西汰上	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	西汰上	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.4	—	—	—	—	—	—
西汰上	2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	—	—	—	—	—	—	
	(1) 主要地方道星川西別所線沿い	50	1.1	中	10	—	—	—	—	—	—	
西汰上	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	10	—	—	—	—	—	—	
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—	
西汰上	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.9	純	9.7	—	—	—	—	

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に ぬ の は ひ	西汰上	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 国道258号沿い	50	1.1	中 16	—	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 32	—			
		額田	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	能部	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 18	—	—			
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 18	—	—	—		
		(1) 主要地方道星川西別所線沿い	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 35	中 61	中 61		
			市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.3	純 13	—	—			
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 16	中 49	中 49		
		芳ヶ崎	市街化区域	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
				2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 17	—	—				
	2 上記以外の地域		50	1.2	—	中 35	中 93	—			
(1) 国道421号沿い	(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 12	中 23	中 59	中 59			
	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
1 路線価地域	2 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域		—	純 8.2	純 11	—	—				
1 農業振興地域内の農用地区域	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 23	中 34	中 34				
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
稗田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	稗田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 13	—	—	—	—	
	東方	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	中 41	—	—	—	
		市街化区域	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		1 桑名駅西土地区画整理事業施行地区内		路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		2 路線価地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		3 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		%	—	—	—	—	—	—	—
		1 養老鉄道養老線より西側の地域			—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			50	1.1	中 8.2	中 20	中 28	—	—
		(2) 上記以外の地域			—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		50	1.1	中 11	中 21	中 28	中 28	—	—
(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—		—	—	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中 11	中 21	中 28	中 28	—	—		
東金井	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	市街化調整区域	%	—	—	—	—	—	—	—		
1 農業振興地域内の農用地区域	40		1.1	中 9.4	中 28	中 37	中 37	—	—		
東汰上	2 上記以外の地域	%	—	—	—	—	—	—	—		
	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域		%	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域			40	1.1	中 9.5	中 18	—	—	—	
2 上記以外の地域	%	—	—	—	—	—	—	—			
1 農業振興地域内の農用地区域		40	1.1	中 13	中 24	—	中 38	—			
福江	上記以外の地域	%	—	—	—	—	—	—	—		
	農業振興地域内の農用地区域		30	1.1	中 16	中 25	—	中 11	—		
福岡町	上記以外の地域	%	—	—	—	—	—	—	—		
	農業振興地域内の農用地区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
福島	市街化区域	%	—	—	—	—	—	—	—		
	市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—		

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福島	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	10	—	—	—
	福地	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	21	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	14中	25	—	中	38
ほ	星川	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	本願寺	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.0純	16	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.6中	30中	59中	59	—
ま	増田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	森忠	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.3純	13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	—	—	—	—
も	森忠	(1) 主要地方道星川西別所線沿い	50	1.1	中	13	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	19中	58	—	—
	森忠	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
や	安永	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.8純	15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	—	中	29	—	—	—
	矢田	(1) 国道421号沿い	50	1.2	—	中	29	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	23中	61中	61	—
れ	蓮花寺	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
れ	蓮花寺	桑名駅西土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
れ	蓮花寺	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準

市区町村名：桑名市

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
れ	蓮花寺	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	20中	25中	57中	57	
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		