

市区町村名：志摩市

伊勢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿児町安乗	全域	40	1.1	中 9.7	中 8.7	中 12	中 12		
		阿児町鵜方		—	純 7.4	純 8.8	—	—		
	阿児町鵜方	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 8.8	—	—		
		旧小向井土地区画整理地内	50	1.1	中 11	中 9.8	中 18	中 18		
	阿児町鵜方	国道167号沿い(バイパス(土橋交差点～赤松ヶ谷交差点)を除く)	50	1.1	中 11	中 9.8	中 18	中 18		
		国道260号沿い	50	1.1	中 11	中 9.8	中 18	中 18		
	阿児町鵜方	近鉄別荘地	50	1.1	中 11	中 9.8	中 18	中 18		
		大谷、大入口、葛西川、金谷、川向井、小向井、小入口、坂ノ下、タチメ、野田	50	1.1	中 11	中 9.8	中 18	中 18		
	阿児町鵜方	瀬戸ノ田	50	1.1	中 11	中 9.8	中 18	中 18		
		中之河内、西之河内、屋敷垣内								
	阿児町鵜方	1 近鉄鵜方駅前ロータリー沿い	50	1.1	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 9.8	中 18	中 18		
	阿児町鵜方	上記以外の地域								
		1 国道167号(土橋交差点～横山口交差点～鵜方文化公園交差点)より西側の地域	50	1.1	中 11	中 9.8	純 3.6	純 3.6		
	阿児町鵜方	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 9.8	純 15	純 15		
		阿児町国府	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 7.2	—	—	
	阿児町国府	県道安乗港線沿い	40	1.2	中 9.4	中 9.0	中 19	中 19		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 9.0	中 19	中 19		
	阿児町甲賀	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 7.2	—	—		
		国道260号沿い	50	1.1	中 12	中 10	中 19	中 19		
阿児町甲賀	上記以外の地域	50	1.2	中 9.4	中 10	純 10	純 10			
	阿児町志島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 8.3	—	—		
阿児町志島	上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 9.8	純 11	純 11			
	阿児町神明	国道167号沿い	50	1.1	中 12	中 9.8	中 18	中 18		
阿児町神明	国道260号沿い	50	1.1	中 12	中 9.8	中 18	中 18			
	近鉄別荘地	50	1.1	中 12	中 9.8	中 15	中 15			
阿児町神明	後、里中	50	1.1	中 12	中 9.8	中 18	中 18			

市区町村名：志摩市

伊勢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	大王町波切	1 国道260号より東側の地域	50	1.1	中 9.3	中 11	中 15	中 15			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 11	純 9.4	純 9.4			
	大王町名田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 7.4	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 11	純 9.8	純 9.8			
	大王町船越	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 7.4	—	—			
		国道260号沿い	40	1.1	中 9.3	中 9.8	中 16	中 16			
		板取、浦口、久保、塚越、曳船、七字彌、道添、宮前	40	1.1	中 9.3	中 9.8	中 16	中 16			
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 9.8	純 9.6	純 9.6			
	は	浜島町塩屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 9.3	—	—		
			主要地方道浜島阿児線沿い	40	1.1	中 12	中 15	純 8.9	純 8.9		
			上記以外の地域	40	1.1	純 7.6	純 9.3	純 8.9	純 8.9		
	浜島町南張	国道260号沿い	40	1.3	中 12	中 15	純 6.9	純 6.9			
上記以外の地域		40	1.1	純 7.6	純 9.3	純 6.9	純 6.9				
浜島町迫子	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 9.3	—	—				
	主要地方道浜島阿児線沿い	40	1.1	中 12	中 15	純 7.4	純 7.4				
	大崎半島（主要地方道浜島阿児線より南側の地域）	40	1.2	中 12	中 15	純 7.4	純 7.4				
	上記以外の地域	40	1.2	中 12	中 15	純 2.1	純 2.1				
浜島町浜島	国道260号沿い	50	1.1	中 13	中 16	純 3.4	純 3.4				
	汐見成	50	1.5	中 13	中 16	純 8.9	純 8.9				
	大方、小向、切石、鴻住、渋方	50	1.1	中 13	中 16	純 3.4	純 3.4				
	大崎半島（主要地方道浜島阿児線より南側の地域）	40	1.2	純 7.6	純 9.3	純 7.4	純 7.4				
	上記以外の地域										
	1 出湯、那都珂志、枕返、南平野を含む、その南側の地域	50	1.1	中 13	中 16	純 6.9	純 6.9				
2 上記以外の地域	50	1.2	純 7.6	純 9.3	純 3.4	純 3.4					
浜島町桧山路	県道磯部浜島線沿い、市道桧山路浜島線（旧主要地方道浜島阿児線）沿い	40	1.3	中 13	中 16	純 6.9	純 6.9				
	上記以外の地域	40	1.1	純 7.6	純 9.3	純 2.1	純 2.1				