

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋永町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 22	中 22		
い	飯野寺家町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	池田町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	—	—		
	石葉師町	市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	和泉町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	—	—		
	磯山1～4丁目	市街化区域		—	純 6.4	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域								
	磯山町	1 国道1号沿い	40	1.0	中 27	中 29	中 48	中 48		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 9.1	中 25	中 25		
	一ノ宮町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 10	中 12	中 35	中 35		
	磯山町	市街化区域								
		市街化調整区域								
	一ノ宮町	1 国道23号沿い	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	一ノ宮町	市街化区域	40	1.0	中 18	中 24	中 65	中 65		
		市街化調整区域								
	一ノ宮町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 17	中 23	中 60	中 60		
	一ノ宮町	市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	一ノ宮町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域								
	一ノ宮町	(1) 県道四日市鈴鹿線沿い	40	1.1	中 22	中 28	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	—	—		

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	稲生1～4丁目	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 市道加佐登鼓ヶ浦線（サーキット道路）沿い	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	17	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 市道加佐登鼓ヶ浦線（サーキット道路）沿い	50	1.0	中	27中	30	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	25	—	—	
	稲生こがね園	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	稲生塩屋1～3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	25中	52中	52	
	稲生町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—純	7.1純	10	—	—			
2 上記以外の地域										
(1) 市道加佐登鼓ヶ浦線（サーキット道路）沿い		50	1.0	中	24中	30中	58中	58		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	15中	29中	29			
稲生西1～3丁目	市街化区域									
	1 市道加佐登鼓ヶ浦線（サーキット道路）沿い	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	22	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	31	—	—		
伊船町	農業振興地域内の農用地区域		—純	6.0純	13	—	—			

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	伊船町	上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 20	中 26	中 26		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 9.5	—	—		
う	上田町	上記以外の地域	30	1.0	中 10	中 13	中 24	中 24		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 8.9	—	—		
え	上野町	上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 11	中 24	中 24		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 8.4	—	—		
		1 国道1号沿い	40	1.0	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 11	中 25	中 25		
	采女が丘町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
え	江島町	白江土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		江島本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—		
お	追分町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 12	中 18	中 18	中 18		
お	越知町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 12	中 22	中 22		
		大池2・3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
お	大久保町	市街化調整区域		—	純 6.1	純 8.7	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 8.7	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 7.8	中 14	中 15	中 15		
		都市計画区域外の地域	30	1.0	純 6.1	純 8.7	純 5.2	純 5.2		
お	岡田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.0	中 11	中 19	中 75	—		
お	小岐須町	市街化調整区域		—	純 5.7	純 7.4	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 7.4	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 7.2	中 14	中 26	中 26		

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
お	小岐須町	都市計画区域外の地域	30	1.0	純 5.7	純 7.4	純 4.5	純 4.5				
	小田町	市街化区域										
		1 テクノタウンおだ	40	1.2	市比準	市比準	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 10	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 9.6	中 12	中 35	中 35				
	か	甲斐町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 13	—	—			
			上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 19	中 65	中 65			
		加佐登1～4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 7.0	純 9.4	—	—				
2 上記以外の地域			40	1.1	中 9.6	中 13	中 22	中 22				
加佐登町		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 8.3	—	—				
		2 上記以外の地域										
	(1) 国道1号沿い	40	1.1	—	—	—	—					
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 12	中 23	中 23					
上箕田1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 11	—	—					
	上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 15	中 69	中 69					
上箕田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—					
	上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 16	中 70	中 70					
神戸1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
	市街化調整区域	50	1.1	中 14	—	—	—					
神戸地子町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 13	—	—					

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	神戸地子町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	18	—	—		
	き	岸岡町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	11中	16中	68中	68		
		岸田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.1	—	—		
			上記以外の地域	30	1.0	中	9.6中	13中	25中	25	
		北玉垣町	市街化区域								
			1 国道23号沿い、及びその東側の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			2 主要地方道四日市鈴鹿環状線沿い、及びその東側の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			3 上記以外の地域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
	木田町	市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 13	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.0	中	12中	18	—	—	
			鈴鹿川の北側の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 8.2	—	—		
			2 上記以外の地域								
			(1) 国道1号沿い	40	1.1	—	中 32中	51中	51		
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.8中	12中	27中	27	
	北長太町	鈴鹿川の南側の地域									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	20中	65中	65	
			市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 12	—	—		
			2 上記以外の地域								
		(1) 県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.1	中	21中	26	—	—		

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	国府町	1 国府新町	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.7	—	—				
		2 上記以外の地域										
		(1) 石丸	40	1.1	中 13	中 20	中 44	中 44				
		(2) 赤坂団地	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
		(3) 国府台団地	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.9	中 11	中 31	中 31				
		郡山町	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8	純 10	—	—				
	2 上記以外の地域		30	1.1	中 15	中 14	中 22	中 22				
	国分町	鈴鹿川の北側の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.7	純 8.8	—	—					
2 上記以外の地域												
(1) 国道1号沿い		40	1.1	—	中 37	中 48	中 48					
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 7.7	中 12	中 47	中 47					
鈴鹿川の南側の地域												
小社町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 7.4	—	—				
	上記以外の地域		30	1.0	中 8.3	中 15	中 26	中 26				
	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域											
さ	算所町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 19	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 12	中 21	中 84	—				
し	寺家1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	寺家1・2丁目	市街化調整区域	40	1.2	中	18中	32	—	—		
	寺家3～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	寺家町	市街化調整区域	40	1.2	中	18中	32	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	21	—	—		
		2 上記以外の地域									
		(1) 市道加佐登鼓ヶ浦線(サーキット道路)沿い	50	1.1	中	25中	37	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中	16中	32中	69中	69		
	地子町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	11中	19中	84中	84		
	下大久保町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5純	8.2	—	—		
		上記以外の地域									
		1 国道1号沿い	40	1.1	中	28中	34中	46中	46		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.1中	11中	25中	25		
	下箕田1～4丁目	市街化区域									
		1 県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.6純	11	—	—			
2 上記以外の地域		40	1.0	中	13中	16中	70	—			
下箕田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.3純	11	—	—			
	上記以外の地域										
	1 県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.0	中	20中	26	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.0	中	11中	16中	70中	70			
自由ヶ丘1～4丁目	全城	40	1.1	周比準	周比準		—	—			

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	庄野羽山1～4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	庄野東2・3丁目	全域	40	1.1	中	16中	22	—	—	
	庄野町	鈴鹿川の西側（北側）の地域								
		1 市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 市街化調整区域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.4	純 8.4	—	—	
		（2）上記以外の地域	40	1.0	中	8.8中	12中	24中	24	
		鈴鹿川の東側（南側）の地域								
		1 市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 市街化調整区域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 13	—	—	
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中	13中	20中	51中	51	
		白子1～4丁目	市街化区域							
		1 堀切川の東側の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	50	1.2	中	17中	25	—	—		
	白子町	市街化区域								
	1 白土地区画整理事業施行地区内			個別	個別	個別	個別	個別		
	2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 10	純 17	—	—		
	2 上記以外の地域									
	（1）市道加佐登鼓ヶ浦線（サーキット道路）沿い	50	1.1	中	23中	31	—	—		
	（2）上記以外の地域	40	1.2	中	15中	23中	69中	69		
す	末広北1丁目	県道上野鈴鹿線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	末広北2・3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	末広西	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
す	末広南1丁目	県道上野鈴鹿線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	末広南2・3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		末広町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	須賀1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域										
		1 県道四日市鈴鹿線沿い	50	1.1	中 22	—	—	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 12	—	—	—	—			
		須賀町	市街化区域									
			1 県道四日市鈴鹿線沿い	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域		40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域											
	鈴鹿ハイツ	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域										
		(1) 県道四日市鈴鹿線沿い	50	1.1	中 22	中 28	—	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 18	—	—	—			
	住吉1～5丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—			
		市道加佐登鼓ヶ浦線（サーキット道路）沿い	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	住吉町	県道亀山鈴鹿線沿い	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準				
市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準				
市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 6.4	純 10	—	—				
住吉町	2 上記以外の地域											
	(1) 市道加佐登鼓ヶ浦線（サーキット道路）沿い	50	1.0	中 20	中 30	中 45	中 45	中 45				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 15	中 29	中 29	中 29				

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高岡台1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	18中	16中	71中	71		
	高岡町	鈴鹿川の北側の地域	40	1.1	中	7.5中	11中	68中	68		
		鈴鹿川の南側の地域									
		1 市街化区域									
		(1) 県道四日市鈴鹿線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 市街化調整区域									
	高塚町	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5純	11	—	—		
		(2) 上記以外の地域									
		イ 県道四日市鈴鹿線沿い	40	1.1	中	22中	25	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	18中	75中	75		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	竹野1・2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3純	9.7	—	—		
2 上記以外の地域											
(1) 白鳥レイクタウン		30	1.2	—	周比準		—	—			
竹野町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	8.4中	12中	23中	23			
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
竹野町	市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—				
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
津賀町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5純	13	—	—			
長法寺町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	19	—	—			
	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.4純	10	—	—			
津賀町	上記以外の地域	30	1.1	中	7.1中	14中	19中	19			
	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5純	8.4	—	—			
津賀町	上記以外の地域	30	1.1	中	9.2中	12中	25中	25			

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	椿一宮町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	—	純 9.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	—	中 16	中 18	中 18	—	—
と	道伯町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 13	中 22	中 52	中 52	—	—
	徳居町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 9.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 12	中 19	中 19	—	—
	徳田町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 12	中 20	中 20	—	—
	十宮1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	—	中 73	—	—	—
	十宮町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	中 70	—	—	—
な	長澤町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 18	中 26	中 26	—	—
	中瀬古町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 13	中 12	中 22	中 22	—	—
	中富田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.4	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道1号沿い	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 8.8	中 12	中 25	中 25	—	—

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中箕田1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	—	—		
	中箕田町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	中 70	中 70		
	中若松町	全域	40	1.1	中 12	—	—	—		
	長太旭町1～6丁目	県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長太栄町1～5丁目	県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長太新町1～4丁目	県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
上記以外の地域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
に	西条1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	中 14	—	—	—		
	西條町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 18	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 20	—	—			
西庄内町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 13	中 26	中 26		
	都市計画区域外の地域	30	1.0	純 6.4	純 8.4	純 4.3	純 4.3			
	西富田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.6	—	—		
上記以外の地域										
	1 国道1号沿い	40	1.1	—	—	—	—			

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東磯山1～4丁目	市街化調整区域	40	1.0	中 18	中 25	中 65	中 65		
	東江島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東庄内町	市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.4	純 8.4	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 13	中 26	中 26		
		都市計画区域外の地域	30	1.0	純 6.4	純 8.4	純 4.5	純 4.5		
	東玉垣町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5	純 12	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 18	中 69	中 69		
	肥田町	市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.3	純 12	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 17	—	—		
	平田町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5	純 19	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 28	中 75	中 75		
	平田中町	全域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
平野町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.7	純 10	—	—		
	2 上記以外の地域									
	(1) 石丸	40	1.1	中 13	中 21	中 44	中 44			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 13	中 32	中 32			
広瀬町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 8.4	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 10	中 25	中 25			
ふ 深溝町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.1	純 8.3	—	—		
	上記以外の地域	30	1.0	中 8.5	中 11	中 25	中 25			

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	御菌町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.7	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 12	中 27	中 27		
	三日市町	市街化区域								
		1 都市計画上の工業地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 21	中 80	—		
	三日市南3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 27	中 29	—	—		
	南長太町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域								
	(1) 県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.1	中 20	中 26	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	中 72	中 72			
南林崎町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—			
	上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 16	—	—			
南堀江1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 11	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	—	—			
南堀江町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—			
	上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 16	—	—			
南若松町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 18	中 69	中 69			

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三畑町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.0	中 13	中 22	中 25	中 25		
み	三宅町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 10	中 21	中 21		
や	安塚町	市街化区域								
		1 主要地方道四日市鈴鹿環状線沿い、及び県道上野鈴鹿線沿いのうち路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
や	安塚町	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
や	安塚町	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	中 75	中 75		
や	柳町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
や	柳町	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 12	中 17	中 70	中 70		
や	矢橋1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.0	中 11	中 18	—	—		
や	矢橋町	市街化区域								
		1 伊勢鉄道の西側の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
や	矢橋町	2 上記以外の地域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
や	矢橋町	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 17	—	—		
や	山辺町	鈴鹿川の北側の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
や	山辺町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 11	中 29	中 29		
		鈴鹿川の南側の地域								
や	山辺町	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 11	中 29	中 29		
や	山辺町	鈴鹿川の南側の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍

市区町村名：鈴鹿市

鈴鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山辺町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 18	中 65	中 65		
	山本町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 8.9	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 16	中 17	中 17		
		都市計画区域外の地域	30	1.0	純 6.9	純 8.9	純 5.1	純 5.1		
ゆ	弓削町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 13	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 19	—	—		
わ	若松北1～3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.0	中 21	中 27	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	—	—		
	若松中1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域								
	(1) 県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.0	中 21	中 27	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	中 70	—			
若松西1～6丁目	市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	中 70	中 70			
若松東1～3丁目	市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 県道四日市楠鈴鹿線沿い	40	1.0	中 26	中 33	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 20	—	—			
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		