

市区町村名：度会郡玉城町

伊勢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	井倉	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.9	純 6.4	—	—	—	—
		主要地方道鳥羽松阪線沿い	50	1.0	中 7.7	中 6.8	中 18	中 18	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.4	中 18	中 18	—	—
	岩出	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 4.9	—	—	—	—
		近畿自動車道関伊勢線(通称伊勢自動車道)より北側の地域	40	1.1	中 5.6	中 8.6	純 15	純 15	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.7	純 4.9	純 5.5	純 5.5	—	—
お	岡出	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.6	中 23	中 23	—	—
	岡村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.6	中 18	中 18	—	—
	小社曾根	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 8.6	中 18	中 18	—	—
か	勝田	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 4.9	—	—	—	—
		近畿自動車道関伊勢線(通称伊勢自動車道)より北側の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.6	中 18	中 18	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 4.9	純 5.9	純 5.9	—	—
	蚊野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 5.4	中 7.3	中 17	中 17	—	—
	上田辺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.6	純 5.9	純 5.9	—	—
く	久保	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.5	—	—	—	—
		主要地方道鳥羽松阪線沿い	50	1.0	中 7.7	中 8.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 5.3	中 8.7	中 23	中 23	—	—
さ	坂本	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.5	—	—	—	—

市区町村名：度会郡玉城町

伊勢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	坂本	県道田丸停車場斉明線(通称サニーロード)沿い、県道田丸停車場斉明線(通称サニーロード)より東側の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.6	中 18	中 18		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.5	純 5.9	純 5.9		
	佐田	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 6.4	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.5	中 18	中 18		
	し	下田辺	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
農業振興地域内の農用地区域					—	純 3.5	純 6.7	—	—	
上記以外の地域			40	1.1	中 7.7	中 8.6	中 18	中 18		
せ	世古	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.8	純 6.4	—	—	
		主要地方道鳥羽松阪線沿い	50	1.0	中 7.7	中 8.6	中 18	中 18		
		上記以外の地域	40	1.3	中 7.7	中 8.6	中 18	中 18		
た	玉川	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 6.5	—	—	
		県道田丸停車場斉明線(通称サニーロード)沿い、県道田丸停車場斉明線(通称サニーロード)より東側の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.6	中 18	中 18		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.5	純 5.9	純 5.9		
	田丸	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	田宮寺	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 4.9	—	—	
上記以外の地域		40	1.1	中 7.7	中 8.7	中 18	中 18			
ち	中楽	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 6.5	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.6	中 23	中 23		
つ	積良	全域	40	1.1	純 2.3	純 5.2	純 5.9	純 5.9		
と	富岡	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.9	純 4.5	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.6	中 23	中 23		

市区町村名：度会郡玉城町

伊勢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中角	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.6	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.6	純 5.5	純 5.5	—	—
の	長更	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.4	—	—	—	—
		主要地方道鳥羽松阪線沿い	50	1.0	中 7.7	中 8.6	中 18	中 18	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.6	中 18	中 18	—	—
		野篠	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.2	—	—	—
は	原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 7.7	中 8.6	中 18	中 18	—	—
ひ	日向	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.6	中 18	中 18	—	—
	昼田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 8.7	純 5.5	純 5.5	—	—
み	宮古	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中 8.0	中 8.7	純 5.9	純 5.9	—	—
	妙法寺	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.5	—	—	—	—
も	門前	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.7	中 23	中 23	—	—
や	矢野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.6	中 18	中 18	—	—
	山岡	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 8.5	中 23	中 23	—	—
山神	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 5.2	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 8.7	純 5.9	純 5.9	—	—	