

市区町村名：那覇市

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	市街化区域（北那覇税務署管内の区域を除く）	% —	倍 路線	倍	倍 市比準	倍 市比準	倍 市比準	倍	倍
		市街化調整区域	—	路線		周比準	市比準	市比準		

市区町村名：那覇市

北那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	貸宅地割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	首里大名町1丁目	路線価図に枠(三重線)で表示した地域(大名第二団地)のうち転借権付住宅として分譲された地域	—	30	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	—		路線		市比準		市比準		
	上記以外の地域	全域（那覇税務署管内の区域を除く）	—		路線		市比準		市比準		

(注) 「貸宅地割合」欄には、貸宅地割合を定めている地域の貸宅地の評価をする場合における、その宅地の自用地としての価額に乗じる貸宅地割合を掲げています（当該欄は、貸宅地割合を定めている地域が含まれる倍率表にのみ記載しています。）。