令和
1
60339

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

60330
60263 当図 60340
60348

宝塚市 西宮市 （西宮署）

令和
1
60339

倍率地域
倍率地域
倍率地域
川面
川面
塩瀬町生瀬
西宮市
宝塚市
中国自動車道
中国自動車道
宝塚西トンネル
宝塚西トンネル
中国自動車道
すみれガ丘４丁目
県立宝塚北高等学校
文
宝塚市上下水道局水質試験所
宝塚市上下水道局安川浄水場
惣川
武庫川
光風荘方面環状線（33号線）
福知山線
ＪＲ宝塚線
国道176号線
新生瀬大橋
生瀬町１丁目
生瀬武庫川町
生瀬町２丁目
生瀬通り
生瀬武庫川公園
生瀬児童遊園
桜ガ丘
桜ガ丘第三公園
61D
50D
46D
56D
53D
66D
71D
60D
95D
105D
93D
100D
98D
110D
115D
22
24
25
1
20
15
27
26
23
16
14
13
17
18
11