

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	粟生町	農用地区域	%	—	純 3.7	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.3	中 16	中 13	中 13	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 11	中 12	中 12	—	—	
	阿形町	農用地区域		—	純 2.3	純 4.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.0	中 4.5	中 12	中 8.8	中 8.8	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.5	中 7.0	中 7.3	中 7.3	—	—	
	旭新町	農用地区域		—	純 4.1	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.4	中 21	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 12	中 11	中 11	—	—	
旭町	農用地区域		—	純 3.7	純 8.4	—	—	—	—	
	上記以外の区域	40	1.1	中 4.7	中 11	中 11	中 11	—	—	
	1 国道・県道沿い	40	1.1	—	—	中 24	中 24	—	—	
育ヶ丘町	農用地区域		—	純 2.6	純 6.7	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道・県道沿い	40	1.1	中 7.5	中 20	中 18	中 18	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.2	中 11	中 13	中 13	—	—		
池田町	農用地区域		—	純 2.4	純 5.7	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 4.1	中 11	中 10	中 10	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.1	中 6.1	中 7.8	中 7.8	—	—		
市場町	農用地区域		—	純 2.7	純 5.3	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道・県道沿い	40	1.1	中 7.7	中 16	中 20	中 20	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.3	中 9.8	中 13	中 13	—	—		
お	王子町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	王子町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 5.8	純 14	—	—	—	—
	大島町	2 上記以外の区域	40	1.1	中 7.9	中 18	中 18	中 18	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.0	純 6.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.0	中 7.5	中 18	中 20	中 20	—	—
	小田町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 14	中 13	中 13	—	—
		農用地区域		—	純 4.0	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.4	中 13	中 10	中 10	—	—
2 上記以外の地域		40	1.1	中 4.4	中 6.6	中 8.1	中 8.1	—	—	
か		榎山町	農用地区域		—	純 4.0	純 8.0	—	—	—
	上記以外の区域									
	1 国道沿い		40	1.1	中 11	中 26	中 19	中 19	—	—
	片山町	2 県道沿い	40	1.1	中 7.5	中 16	中 15	中 15	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 12	中 14	中 14	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	鹿野町	市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.1	純 5.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
(1) 県道沿い		40	1.1	中 12	中 17	中 17	中 17	—	—	
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 8.4	中 13	中 13	中 13	—	—	
農用地区域			—	純 5.2	純 7.4	—	—	—	—	
鹿野町	上記以外の区域									
	1 主要地方道加古川小野線沿い	40	1.1	中 19	中 28	中 21	中 21	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 13	中 18	中 18	—	—	

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上本町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		河合中町	農用地区域	—	純 3.0	純 6.4	—	—	—	—	—
	河合西町	上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.6	中 20	中 8.7	中 8.7	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.7	中 7.4	中 8.3	中 8.3	—	—	—
		農用地区域	—	純 3.0	純 6.3	—	—	—	—	—	
	来住町	上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.4	中 20	中 8.7	中 8.7	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.4	中 7.3	中 8.3	中 8.3	—	—	—
		農用地区域	—	純 2.1	純 5.1	—	—	—	—	—	
	北丘町	上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 13	中 20	中 13	中 13	—	—	—
2 上記以外の地域		40	1.1	中 6.4	中 11	中 10	中 10	—	—	—	
農用地区域		—	純 3.3	純 7.9	—	—	—	—	—		
喜多町	上記以外の区域										
	1 主要地方道加古川小野線沿い	40	1.1	中 11	中 26	中 22	中 22	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 14	中 15	中 15	—	—	—	
	農用地区域	—	純 2.8	純 4.0	—	—	—	—	—		
黍田町	上記以外の区域	40	1.1	中 6.0	中 11	中 12	中 12	—	—	—	
	農用地区域	—	純 3.8	純 7.8	—	—	—	—	—		
浄谷町	上記以外の区域										
	1 国道・県道沿い	40	1.1	中 11	中 19	中 20	中 20	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.1	中 9.1	中 12	中 12	—	—	—	
く	久保木町	農用地区域	—	純 3.0	純 7.2	—	—	—	—	—	

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	久保木町	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 国道・県道沿い	40	1.1	中 7.4	中 17	中 14	中 14	—	—	
	久茂町	農用地区域		—	純 3.6	純 5.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.0	中 12	中 10	中 10	—	—	
	黒川町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 5.0	純 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
			(1) 国道沿い	40	1.1	中 12	中 30	中 20	中 20	—	—
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 24	中 17	中 17	—	—
こ	広渡町	農用地区域		—	純 3.8	純 7.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 5.6	中 13	中 15	中 15	—	—	
さ	栄町	農用地区域		—	純 3.3	純 4.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
			1 県道沿い	40	1.1	中 8.0	中 12	中 13	中 13	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 5.2	中 10	中 10	—	—
榊町	農用地区域		—	純 3.4	純 9.5	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 市道榿山大開線沿い	40	1.1	中 8.6	中 23	中 16	中 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 12	中 9.8	中 9.8	—	—	
		桜台	全域	40	1.1	中 4.4	中 8.5	中 11	中 11	—	—
し	敷地町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 3.5	純 9.8	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 主要地方道加古川小野線沿い	40	1.1	中 12	中 26	中 22	中 22	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 21	中 16	中 16	—	—	

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下大部町	農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域	40	1.0	中 7.1	中 13	中 11	中 11	—	—
	下来住町	農用地区域		—	純 2.9	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.0	中 13	中 9.7	中 9.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.5	中 9.5	中 9.5	—	—
	昭和町	農用地区域		—	純 3.6	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.4	中 16	中 8.7	中 8.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.8	中 7.0	中 8.3	中 8.3	—	—
	新部町	農用地区域		—	純 3.2	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.0	中 20	中 8.8	中 8.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 8.4	中 8.4	中 8.4	—	—
	神明町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	す 菅田町	農用地区域		—	純 3.1	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.8	中 13	中 13	中 13	—	—
2 上記以外の地域		40	1.1	中 3.6	中 8.5	中 10	中 10	—	—	
住永町	農用地区域		—	純 4.4	純 9.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 8.7	中 18	中 20	中 20	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 12	中 18	中 18	—	—	
住吉町	農用地区域		—	純 3.7	純 6.6	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 5.8	中 13	中 13	中 13	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.2	中 8.5	中 10	中 10	—	—	
そ 曾根町	農用地区域		—	純 3.8	純 6.0	—	—	—	—	

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ひ	日吉町	1 市道長尾大開線沿い	40	1.1	中 4.2	中 11	中 12	中 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.5	中 5.7	中 10	中 10	—	—		
ふ	復井町	農用地区域	—	—	純 3.0	純 6.2	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—		
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.4	中 19	中 9.5	中 9.5	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.1	中 6.5	中 9.1	中 9.1	—	—		
	福住町	農用地区域	—	—	純 2.4	純 5.4	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—		
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.5	中 15	中 13	中 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 5.8	中 6.6	中 6.6	—	—		
	福甸町	農用地区域	—	—	純 2.2	純 3.1	—	—	—	—		
		上記以外の区域	40	1.1	中 3.1	中 4.4	中 6.3	中 6.3	—	—		
	二葉町	農用地区域	—	—	純 2.3	純 5.7	—	—	—	—		
		上記以外の区域	40	1.1	中 3.9	中 11	中 13	中 13	—	—		
	船木町	農用地区域	—	—	純 2.9	純 7.0	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—		
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.6	中 16	中 13	中 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.7	中 8.4	中 9.2	中 9.2	—	—		
			古川町	農用地区域	—	—	純 3.5	純 7.5	—	—	—	—
上記以外の区域	—			—	—	—	—	—	—	—		
1 国道・主要地方道加古川小野線沿い	40			1.1	中 7.8	中 18	中 18	中 18	—	—		
2 上記以外の県道沿い	40			1.1	中 7.8	中 18	中 16	中 16	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 4.2	中 13	中 14	中 14	—	—		
		ほ	本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
				本町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
ま	丸山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		万勝寺町	農用地区域	—	—	純 4.6	純 8.4	—	—	—	—	
			上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—		

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	万勝寺町	1 県道沿い	40	1.1	中 6.5	中 13	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 11	中 9.2	中 9.2	—	—
み	三和町	農用地区域		—	純 3.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.5	中 22	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 12	中 9.6	中 9.6	—	—
や	山田町	農用地区域		—	純 2.4	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 市道市場山田線沿い	40	1.1	中 7.7	中 19	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.5	中 8.2	中 10	中 10	—	—
わ	脇本町	農用地区域		—	純 4.1	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.1	中 13	中 9.8	中 9.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.5	中 8.0	中 8.0	—	—