

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青野町	農用地区域	%	—	純 2.8	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.5	中 13	中 5.6	中 5.6	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 6.6	中 4.3	中 4.3	—	—	
	青野原町	農用地区域		—	純 2.5	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 3.9	中 9.1	中 5.8	中 5.8	—	—
	朝妻町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 2.5	純 5.1	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 2.8	中 6.1	中 11	中 11	—	—	
	網引町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 3.3	純 8.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
(1) 県道沿い	40	1.1	中 5.7	中 15	中 9.6	中 9.6	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 3.7	中 9.2	中 8.9	中 8.9	—	—		
い	池上町	農用地区域		—	純 2.6	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.4	中 12	中 7.7	中 7.7	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.8	中 6.9	中 6.2	中 6.2	—	—	
和泉町	農用地区域		—	純 2.6	純 5.4	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 3.8	中 13	中 4.5	中 4.5	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.9	中 7.9	中 3.9	中 3.9	—	—		
市村町	農用地区域		—	純 2.7	純 6.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 4.2	中 11	中 9.9	中 9.9	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.5	中 7.2	中 6.5	中 6.5	—	—		

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上野町	農用地区域	%	—	純 3.0	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.5	中 14	中 9.4	中 9.4	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 7.9	中 6.9	中 6.9	—	—	
	牛居町	全域	40	1.1	中 3.2	中 5.7	中 6.0	中 6.0	—	—
	鶴野町	農用地区域		—	純 3.6	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道・県道三木宍粟線・県道玉野倉谷線沿い	40	1.1	中 6.4	中 12	中 9.7	中 9.7	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 7.0	中 9.3	中 9.3	—	—	
	越水町	全域	40	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.4	中 7.4	—	—
お	王子町	農用地区域		—	純 2.7	純 5.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.6	中 10	中 8.8	中 8.8	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.9	中 6.2	中 6.8	中 6.8	—	—	
	大内町	全域	40	1.1	中 3.7	中 4.9	中 5.8	中 5.8	—	—
	大村町	農用地区域		—	純 2.7	純 5.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.7	中 10	中 4.1	中 4.1	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 6.1	中 3.2	中 3.2	—	—	
	尾崎町	農用地区域		—	純 2.9	純 5.4	—	—	—	—
上記以外の区域										
1 県道沿い		40	1.1	中 5.3	中 9.5	中 4.0	中 4.0	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 5.9	中 3.1	中 3.1	—	—		
大柳町	農用地区域		—	純 2.1	純 3.8	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.0	中 3.3	中 7.8	中 5.0	中 5.0	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.3	中 4.3	中 3.8	中 3.8	—	—		
か	鍛冶屋町	農用地区域		—	純 2.6	純 4.5	—	—	—	—

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	鍛冶屋町	上記以外の区域	%								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.2	中 12	中 4.8	中 4.8	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.8	中 6.4	中 4.3	中 4.3	—	—		
	上芥田町	農用地区域		—	純 3.2	純 5.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 5.4	中 12	中 4.5	中 4.5	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.5	中 6.2	純 3.4	純 3.4	—	—		
	上万願寺町	全域	40	1.1	中 2.2	中 3.9	純 3.1	純 3.1	—	—	
	上道山町	農用地区域		—	純 3.5	純 5.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 6.5	中 12	中 4.5	中 4.5	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 5.7	純 3.5	純 3.5	—	—		
	上宮木町	農用地区域		—	純 2.7	純 5.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	1 国道・県道沿い	40	1.1	中 4.1	中 12	中 8.8	中 8.8	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 7.0	中 6.6	中 6.6	—	—		
	鴨谷町	農用地区域		—	純 2.7	純 6.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
1 県道沿い	40	1.1	中 4.2	中 11	中 9.0	中 9.0	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 8.2	中 8.6	中 8.6	—	—			
き	岸呂町	全域	40	1.1	中 2.8	中 6.6	中 6.6	中 6.6	—	—	
		北町	全域	40	1.1	中 3.3	中 7.0	純 5.4	純 5.4	—	—
く	国正町	農用地区域		—	純 2.9	純 4.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
1 県道沿い	40	1.1	中 6.8	中 10	中 4.7	中 4.7	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 5.9	純 3.9	純 3.9	—	—			
窪田町	農用地区域		—	純 3.6	純 8.3	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.1	中 4.3	中 8.9	中 4.8	中 4.8	—	—		

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
く	倉谷町	農用地区域	%	—	純 1.8	純 4.9	—	—	—	—		
		上記以外の区域										
		1 県道沿い	40	1.1	中 2.9	中 8.3	中 6.1	中 6.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.2	中 5.3	中 5.7	中 5.7	—	—		
		桑原田町	農用地区域		—	純 2.7	純 5.5	—	—	—	—	
			上記以外の区域									
	こ	小印南町	農用地区域		—	純 2.0	純 4.4	—	—	—	—	
			上記以外の区域									
			1 県道沿い	40	1.1	—	—	中 5.2	中 5.2	—	—	
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.3	中 6.2	純 3.8	純 3.8	—	—	
			河内町	農用地区域		—	純 3.1	純 5.0	—	—	—	—
				上記以外の区域								
さ	栄町	農用地区域		—	純 2.9	純 7.6	—	—	—	—		
		上記以外の区域										
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.4	中 11	中 12	中 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 9.8	中 11	中 11	—	—		
		坂元町	農用地区域		—	純 2.4	純 6.1	—	—	—	—	
			上記以外の区域									
	坂本町	農用地区域		—	純 2.5	純 6.6	—	—	—	—		
		上記以外の区域										
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.4	中 10	中 7.0	中 7.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 7.3	中 6.0	中 6.0	—	—		

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	笹倉町	農用地区域	%	—	純 3.5	純 5.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.8	中 9.2	中 8.9	中 8.9	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.9	中 5.8	中 6.0	中 6.0	—	—	
		佐谷町	全域	40	1.1	中 2.9	中 5.6	純 3.8	純 3.8	—	—
	し	島町	農用地区域		—	純 2.9	純 5.6	—	—	—	—
			上記以外の区域								
			1 県道沿い	40	1.1	中 6.6	中 13	中 8.9	中 8.9	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.4	中 6.1	中 6.6	中 6.6	—	—
			下芥田町	農用地区域		—	純 2.7	純 4.8	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い		40	1.1	中 5.0	中 11	中 5.3	中 5.3	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 6.8	純 4.1	純 4.1	—	—
			下万願寺町	全域	40	1.1	中 2.6	中 4.4	純 3.6	純 3.6	—
下道山町		農用地区域		—	純 2.7	純 4.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.8	中 11	中 4.8	中 4.8	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.4	中 5.6	純 3.9	純 3.9	—	—	
		下宮木町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域											
1 農用地区域			—	純 2.8	純 5.7	—	—	—	—		
2 上記以外の区域											
	(1) 国道・県道沿い	40	1.1	中 4.3	中 12	中 9.7	中 9.7	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 3.1	中 6.9	中 7.6	中 7.6	—	—		
新生町	全域	40	1.1	中 3.1	中 6.0	中 6.2	中 6.2	—	—		
す	吸谷町	全域	40	1.1	中 2.5	中 4.8	純 5.1	純 5.1	—	—	
	大工町	全域	40	1.1	中 2.3	中 4.4	純 3.6	純 3.6	—	—	
谷口町	全域	40	1.1	中 3.0	中 5.8	純 5.5	純 5.5	—	—		

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	谷町	農用地区域	%	—	純 2.8	純 6.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.1	中 13	中 8.8	中 8.8	—	—	
	田原町	農用地区域		—	純 3.1	純 6.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.8	中 14	中 7.8	中 7.8	—	—	
	玉丘町	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 3.8	純 7.5	—	—	—	—	
	玉野町	農用地区域		—	純 2.9	純 5.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.1	中 12	中 11	中 11	—	—	
	田谷町	農用地区域		—	純 2.9	純 5.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
1 県道沿い		40	1.1	中 5.4	中 13	中 4.5	中 4.5	—	—		
段下町	市街化区域	40	1.1	中 3.2	中 7.0	純 3.6	純 3.6	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純 2.8	純 5.9	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	(1) 県道沿い	40	1.0	中 5.3	中 11	中 7.8	中 7.8	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 6.5	中 4.9	中 4.9	—	—		

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	都染町	農用地区域	%	—	純 2.3	純 5.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.3	中 8.8	中 9.3	中 9.3	—	—	
	常吉町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.8	中 6.3	中 6.6	中 6.6	—	—	
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 3.2	純 6.5	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 6.0	中 13	中 10	中 10	—	—	
	と	鎮岩町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 3.7	中 6.9	中 9.4	中 9.4	—	—
			市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域								
1 農用地区域				—	純 2.9	純 6.3	—	—	—	—	
2 上記以外の区域											
(1) 県道沿い			40	1.1	中 5.7	中 13	中 10	中 10	—	—	
戸田井町		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 8.0	中 9.6	中 9.6	—	—	
		農用地区域		—	純 2.5	純 5.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.9	中 11	中 9.7	中 9.7	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.1	中 6.3	中 7.5	中 7.5	—	—	
		殿原町	農用地区域		—	純 3.1	純 6.1	—	—	—	—
豊倉町	上記以外の区域										
	1 市道鴨谷別所線沿い	40	1.1	中 5.0	中 13	中 7.8	中 7.8	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.5	中 7.3	中 6.3	中 6.3	—	—		
	農用地区域		—	純 2.5	純 5.3	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道沿い	40	1.1	中 3.9	中 11	中 10	中 10	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.7	中 6.7	中 9.6	中 9.6	—	—		

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の は	西笠原町	1 国道・県道沿い	40	1.1	中 4.9	中 13	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 7.4	中 7.0	中 7.0	—	—
	西剣坂町	農用地区域		—	純 2.5	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.4	中 13	中 5.8	中 5.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 6.2	中 4.6	中 4.6	—	—
	西谷町	農用地区域		—	純 2.6	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.1	中 12	中 8.9	中 8.9	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 7.7	中 7.1	中 7.1	—	—
	西野々町	農用地区域		—	純 2.4	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.4	中 11	中 6.2	中 6.2	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.7	中 6.1	中 5.0	中 5.0	—	—
	西横田町	農用地区域		—	純 3.4	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 4.8	中 8.8	中 5.4	中 5.4	—	—
	野条町	全域	40	1.1	中 2.9	中 6.6	中 6.3	中 6.3	—	—
	野上町	農用地区域		—	純 1.9	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.0	中 11	中 5.7	中 5.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.1	中 5.2	純 4.8	純 4.8	—	—
	野田町	農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.0	中 9.3	中 7.8	中 7.8	—	—
2 上記以外の地域		40	1.1	中 3.9	中 5.9	中 5.3	中 5.3	—	—	
畑町	農用地区域		—	純 2.2	純 5.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 4.8	中 11	中 5.7	中 5.7	—	—	

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	畑町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.4	中 6.8	中 4.5	中 4.5	—	—
		繁昌町	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	東長町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 2.8	純 6.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
	東笠原町	(1) 国道・県道沿い	40	1.1	中 6.4	中 16	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 8.3	中 9.8	中 9.8	—	—
	東剣坂町	全域	40	1.1	中 2.9	中 5.5	中 6.1	中 6.1	—	—
		農用地区域		—	純 2.9	純 6.1	—	—	—	—
東横田町	上記以外の区域									
	1 国道・県道沿い	40	1.1	中 4.9	中 11	中 8.8	中 8.8	—	—	
広原町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.3	中 7.9	中 7.0	中 7.0	—	—	
	農用地区域		—	純 2.5	純 5.6	—	—	—	—	
琵琶甲町	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 5.6	中 13	中 9.9	中 9.9	—	—	
福居町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.3	中 6.2	中 6.2	中 6.2	—	—	
	農用地区域		—	純 3.5	純 8.2	—	—	—	—	
ふ	東横田町	上記以外の区域	40	1.1	中 5.0	中 8.8	中 8.2	中 8.2	—	—
	農用地区域		—	純 2.9	純 5.1	—	—	—	—	
ふ	琵琶甲町	上記以外の区域								
	1 県道沿い	40	1.1	中 4.2	中 11	中 6.5	中 6.5	—	—	
ふ	福居町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.3	中 5.9	中 5.9	中 5.9	—	—
	農用地区域		—	純 2.8	純 6.1	—	—	—	—	
ふ	福居町	上記以外の区域								
	1 県道沿い	40	1.1	中 4.6	中 13	中 8.8	中 8.8	—	—	
ふ	福居町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 7.4	中 5.3	中 5.3	—	—
	農用地区域		—	純 2.9	純 6.1	—	—	—	—	
ふ	福居町	上記以外の区域								

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福居町	1 県道沿い	40	1.1	中 4.2	中 9.4	中 7.0	中 7.0	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.3	中 7.4	中 5.5	中 5.5	—	—
	福住町	農用地区域		—	純 2.4	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.1	中 13	中 7.9	中 7.9	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 5.9	中 5.6	中 5.6	—	—
	別所町	農用地区域		—	純 2.7	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.9	中 14	中 5.7	中 5.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 7.8	中 4.1	中 4.1	—	—
	別府町	農用地区域		—	純 2.7	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	1 県道沿い	40	1.1	中 3.8	中 11	中 9.3	中 9.3	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.2	中 6.8	中 8.1	中 8.1	—	—	
ほ	北条町栗田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 5.6	中 11	中 10	中 10	—	—
	北条町黒駒	県道沿い	40	1.1	中 8.5	中 20	中 13	中 13	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 12	中 8.3	中 8.3	—	—
	北条町小谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.1	中 19	中 14	中 14	—	—
		2 中国自動車道より南側の地域	40	1.1	中 5.9	中 14	中 16	中 16	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 12	中 9.2	中 9.2	—	—
		北条町西高室	市街化区域							
		1 加西西高室土地区画整理事業区域								
		(1) 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	(2) 上記以外の地域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
	2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ほ	北条町西高室	市街化調整区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 9.1	中 19	中 16	中 16	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 8.8	中 9.4	中 9.4	—	—	
	北条町西南	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.1	中 12	中 13	中 13	—	—	
	北条町東高室	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	北条町東南	市街化調整区域									
		1 主要地方道三木穴栗線沿い	40	1.1	中 12	中 18	中 16	中 16	—	—	
		2 主要地方道高砂北条線沿い	40	1.1	中 9.3	中 17	中 14	中 14	—	—	
	北条町東南	3 上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.8	中 9.3	中 9.3	—	—	
		市街化区域									
		1 加西市西高室土地区画整理事業区域									
	北条町古坂	(1) 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	北条町古坂	市街化調整区域	40	1.1	中 7.7	中 11	中 14	中 14	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	北条町古坂	市街化調整区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.7	中 20	中 14	中 14	—	—	
北条町古坂	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 8.0	中 11	中 11	—	—		
	北条町古坂1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
北条町北条	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	40	1.1	中 6.6	中 17	中 19	中 19	—	—		
北条町横尾	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	40	1.1	中 6.6	中 12	中 9.6	中 9.6	—	—		
北条町横尾	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ま	満久町	農用地区域	%	—	純 3.4	純 5.1	—	—	—	—		
		上記以外の区域										
		1 県道沿い	40	1.1	中 5.2	中 13	中 4.5	中 4.5	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.8	中 7.6	純 3.9	純 3.9	—	—		
		み	三口町	農用地区域		—	純 3.2	純 6.1	—	—	—	—
				上記以外の区域								
1 国道・県道沿い	40			1.1	中 6.6	中 14	中 7.8	中 7.8	—	—		
2 上記以外の地域	40			1.1	中 3.8	中 6.9	中 5.5	中 5.5	—	—		
も	馬渡谷町	農用地区域		—	純 2.5	純 5.6	—	—	—	—		
		上記以外の区域										
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.8	中 13	中 6.5	中 6.5	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.9	中 7.4	中 5.5	中 5.5	—	—		
や	山枝町	農用地区域		—	純 2.7	純 5.6	—	—	—	—		
		上記以外の区域										
		1 県道沿い	40	1.1	中 4.4	中 12	中 9.4	中 9.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.5	中 7.0	中 6.9	中 6.9	—	—		
	山下町	農用地区域		—	純 2.6	純 5.8	—	—	—	—		
		上記以外の区域										
山田町	農用地区域		—	純 2.0	純 5.4	—	—	—	—			
	上記以外の区域											
	1 県道沿い	40	1.1	中 5.0	中 15	中 4.5	中 4.5	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.3	中 7.1	純 3.8	純 3.8	—	—			
ゆ	油谷町	農用地区域		—	純 2.9	純 4.6	—	—	—	—		
		上記以外の区域										
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.9	中 12	中 4.8	中 4.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.7	中 6.5	純 3.9	純 3.9	—	—		

市区町村名：加西市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
よ	吉野町	農用地区域	%	—	純 2.4	純 6.0	—	—	—	—		
		上記以外の区域										
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.6	中 9.1	中 9.1	中 9.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.3	中 6.4	中 5.5	中 5.5	—	—		
		わ	若井町	農用地区域		—	純 2.7	純 3.7	—	—	—	—
				上記以外の区域								
1 県道沿い	40			1.1	中 5.9	中 9.4	中 3.6	中 3.6	—	—		
2 上記以外の地域	40			1.1	中 3.0	中 4.4	純 3.2	純 3.2	—	—		
両月町	両月町			農用地区域		—	純 2.5	純 5.5	—	—	—	—
				上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.9	中 11	中 6.9	中 6.9	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.8	中 6.3	中 6.0	中 6.0	—	—		