

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	網掛	都市計画法上の用途地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域	—	純 3.4	純 5.9	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域									
		(1) 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 8.2	純 2.6	純 2.6	—	—	
		県守	農用地区域	—	純 3.0	純 5.1	—	—	—	—	
			上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 3.2	純 3.2	—	—
		明野	農用地区域	—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—	
			上記以外の区域								
			1 国道176号線沿い	30	1.1	中 7.1	中 10	純 3.0	純 3.0	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.0	純 4.3	純 6.6	純 3.0	純 3.0	—	—
味間奥	農用地区域	—	純 3.4	純 5.8	—	—	—	—			
	上記以外の区域										
	1 都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.0	純 4.9	純 6.3	純 2.6	純 2.6	—	—		
味間北	農用地区域	—	純 3.4	純 5.8	—	—	—	—			
	上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 6.5	純 2.6	純 2.6	—	—		
味間新	都市計画法上の用途地域										
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	上記以外の地域										
	1 農用地区域	—	純 3.4	純 5.8	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域										
	(1) 路線価設地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 9.8	純 2.6	純 2.6	—	—		

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	味間南	都市計画法上の用途地域	%								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 3.4	純 5.8	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道176号線沿い	40	1.1	中 6.4	中 11	純 2.7	純 2.7	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 9.8	純 2.6	純 2.6	—	—	
		油井	農用地区域		—	純 3.6	純 5.9	—	—	—	—
			上記以外の区域	30	1.1	純 4.3	純 6.3	純 2.7	純 2.7	—	—
		荒子新田	農用地区域		—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—
			上記以外の区域	30	1.1	純 4.0	純 6.7	純 3.0	純 3.0	—	—
有居	農用地区域		—	純 3.1	純 5.9	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	純 3.3	純 7.2	純 3.0	純 3.0	—	—		
い	井串	農用地区域		—	純 3.0	純 5.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 2.1	純 2.1	—	—	
		池上	農用地区域		—	純 6.3	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 24	純 3.2	純 3.2	—	—	
		石住	農用地区域		—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 7.0	純 3.0	純 3.0	—	—	
		泉	農用地区域		—	純 2.9	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 5.3	純 3.2	純 3.2	—	—	
		一印谷	農用地区域		—	純 3.1	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 6.2	純 3.0	純 3.0	—	—	
		市野々	農用地区域		—	純 2.5	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	純 3.0	純 6.2	純 2.6	純 2.6	—	—	
市山	全域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 2.7	純 2.7	—	—		
乾新町	農用地区域		—	純 4.8	純 5.8	—	—	—	—		



市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大沢	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.0	純 6.7	純 2.9	純 2.9	—	—	
	大沢1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	大沢新	都市計画法上の用途地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.8	純 2.8	純 2.8	—	—	
	大谷	農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.7	純 6.3	純 2.3	純 2.3	—	—	
	大野	農用地区域	—	—	純 3.1	純 5.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.4	純 7.2	純 3.0	純 3.0	—	—	
	大藤	農用地区域	—	—	純 2.5	純 5.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.2	純 2.6	純 2.6	—	—	
	大瀨	農用地区域	—	—	純 3.4	純 5.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.6	純 5.6	純 3.3	純 3.3	—	—	
	大山上	農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 6.7	純 3.0	純 3.0	—	—	
	大山下	農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.0	中 10	純 3.0	純 3.0	—	—	
2 上記以外の地域		30	1.1	純 4.8	純 8.1	純 3.0	純 3.0	—	—		
大山新	農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	純 3.5	純 6.9	純 3.0	純 3.0	—	—		
大山宮	農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 6.7	純 3.0	純 3.0	—	—		
小川町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
奥県守	農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.1	—	—	—	—		

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	奥県守	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 3.2	純 3.2	—	—
		奥畑		—	純 3.0	純 5.3	—	—	—	—
	奥原山	上記以外の区域	30	1.1	純 3.6	純 5.8	純 2.8	純 2.8	—	—
		奥原山		—	純 2.9	純 5.4	—	—	—	—
	奥山	上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.5	純 2.0	純 2.0	—	—
		奥山		—	純 2.5	純 5.2	—	—	—	—
	小倉	上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.2	純 2.6	純 2.6	—	—
		小倉		—	純 2.5	純 5.2	—	—	—	—
	小坂	上記以外の区域	30	1.0	純 3.0	純 6.2	純 2.7	純 2.7	—	—
		小坂		—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—
	小多田	上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 2.7	純 2.7	—	—
		小多田		—	純 2.9	純 5.5	—	—	—	—
	小立	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.6	純 3.2	純 3.2	—	—
		小立		—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—
	遠方	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 2.1	純 2.1	—	—
		遠方		—	純 3.0	純 5.3	—	—	—	—
	小野奥谷	上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 7.7	純 2.5	純 2.5	—	—
		小野奥谷		—	純 2.9	純 5.4	—	—	—	—
	小野新	上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 2.1	純 2.1	—	—
		小野新		—	純 2.9	純 5.4	—	—	—	—
	小原	上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.6	純 2.1	純 2.1	—	—
		小原		—	純 2.5	純 5.2	—	—	—	—
か	貝田	上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.2	純 2.7	純 2.7	—	—
		貝田		—	純 3.0	純 5.4	—	—	—	—
	垣屋	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 2.1	純 2.1	—	—
		垣屋		—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—
	春日江	上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 2.7	純 2.7	—	—
		春日江		—	純 2.9	純 5.1	—	—	—	—

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	春日江	上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.2	純 3.2	純 3.2	—	—
		農用地区域		—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—
	上板井	上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域		—	純 3.0	純 5.4	—	—	—	—
	上笹見	上記以外の区域	30	1.0	純 3.1	純 6.2	純 2.1	純 2.1	—	—
		農用地区域		—	純 2.9	純 5.1	—	—	—	—
	上宿	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.0	純 3.1	純 3.1	—	—
		農用地区域		—	純 3.3	純 6.1	—	—	—	—
	川北	上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域		—	純 3.3	純 6.1	—	—	—	—
	川北新田	上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域		—	純 3.0	純 6.2	—	—	—	—
	川阪	上記以外の区域	30	1.1	純 3.4	純 7.7	純 2.5	純 2.5	—	—
		農用地区域		—	純 3.2	純 6.2	—	—	—	—
	川西	上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 2.6	純 2.6	—	—
		農用地区域		—	純 3.2	純 5.4	—	—	—	—
	川原	上記以外の区域	30	1.1	純 3.3	純 7.0	純 2.0	純 2.0	—	—
		農用地区域		—	全域		路線	周比準	周比準	比準
	河原町	農用地区域		—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 15	中 26	純 2.6	純 2.6	—	—
北	農用地区域		—	純 3.0	純 5.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	純 3.6	純 6.2	純 2.7	純 2.7	—	—	
北沢田	農用地区域		—	純 3.0	純 5.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 3.1	純 3.1	—	—	
北嶋	農用地区域		—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 7.0	純 3.0	純 3.0	—	—	
北新町	農用地区域		—	純 3.1	純 5.6	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 7.0	純 3.0	純 3.0	—	—	
北野	農用地区域		—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 7.0	純 3.0	純 3.0	—	—	
北野新田	農用地区域		—	純 3.1	純 5.6	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 7.0	純 3.0	純 3.0	—	—	

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北野新田	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道176号線沿い	30	1.1	中 7.7	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—
く	京町	農用地区域		—	純 4.5	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.7	純 6.2	純 3.2	純 3.2	—	—
	草野	農用地区域		—	純 3.6	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 6.3	純 2.7	純 2.7	—	—
	草ノ上	農用地区域		—	純 3.0	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 2.1	純 2.1	—	—
	口阪本	農用地区域		—	純 3.2	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.3	純 7.6	純 2.7	純 2.7	—	—
	熊谷	農用地区域		—	純 2.9	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.6	純 6.2	純 2.3	純 2.3	—	—
	倉谷	農用地区域		—	純 3.1	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.2	純 3.2	純 3.2	—	—
	倉本	農用地区域		—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 2.8	純 2.8	—	—
	栗柄	農用地区域		—	純 3.2	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.1	純 7.7	純 2.8	純 2.8	—	—
	栗栖野	農用地区域		—	純 4.2	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道372号線沿い	30	1.1	中 6.4	中 11	純 2.4	純 2.4	—	—
	黒岡	農用地区域		—	純 4.8	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	黒田	1 路線価地域	—	路線	周比	周比	準 比	準 比	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 27	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域		—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	黒田	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道篠山三和線沿い	40	1.1	中 10	中 19	純 2.7	純 2.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 8.5	純 2.7	純 2.7	—	—
	桑原	農用地区域		—	純 3.0	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 7.7	純 2.5	純 2.5	—	—
	郡家	農用地区域		—	純 4.9	純 8.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 9.7	純 2.7	純 2.7	—	—
	こ	河内台	全域	30	1.1	—	—	純 2.7	純 2.7	—
	古森	農用地区域		—	純 3.6	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.3	純 6.3	純 2.7	純 2.7	—	—
	小田中	農用地区域		—	純 3.0	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 2.1	純 2.1	—	—
	小中	農用地区域		—	純 3.5	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.2	純 6.2	純 3.1	純 3.1	—	—
	不来坂	農用地区域		—	純 3.6	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.3	純 6.3	純 2.5	純 2.5	—	—
	呉服町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	小枕	農用地区域		—	純 4.3	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.4	純 6.2	純 2.4	純 2.4	—	—
	今田町間新田	農用地区域		—	純 2.3	純 4.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	純 2.4	純 6.5	純 3.3	純 3.3	—	—
	今田町芦原新田	農用地区域		—	純 2.3	純 4.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 2.4	純 6.4	純 3.3	純 3.3	—	—
	今田町市原	農用地区域		—	純 2.3	純 4.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 2.4	純 6.4	純 3.3	純 3.3	—	—
	今田町荻野分	農用地区域		—	純 2.3	純 4.3	—	—	—	—



市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	今田町萩野分	上記以外の区域	30	1.1	純 2.4	純 6.4	純 3.6	純 3.6	—	—
		農用地区域		—	純 2.7	純 5.9	—	—	—	—
	今田町釜屋	上記以外の区域	30	1.1	純 2.8	純 6.5	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.9	純 4.6	—	—	—	—
	今田町上小野原	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 4.8	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.4	純 4.7	—	—	—	—
	今田町上立杭	上記以外の区域	30	1.1	純 2.5	純 6.4	純 3.6	純 3.6	—	—
		農用地区域		—	純 2.1	純 4.3	—	—	—	—
	今田町黒石	上記以外の区域	30	1.1	純 2.3	純 5.3	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.2	純 4.0	—	—	—	—
	今田町木津	上記以外の区域	30	1.1	純 2.3	純 6.2	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.3	純 3.2	—	—	—	—
	今田町今田	上記以外の区域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 3.6	純 3.6	—	—
		農用地区域		—	純 2.2	純 3.1	—	—	—	—
	今田町今田新田	上記以外の区域	30	1.1	純 2.3	純 4.5	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.3	純 4.3	—	—	—	—
	今田町佐曾良新田	上記以外の区域	30	1.1	純 2.4	純 6.4	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.4	純 5.8	—	—	—	—
	今田町四斗谷	上記以外の区域	30	1.1	純 2.5	純 6.5	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.9	純 4.2	—	—	—	—
	今田町下小野原	上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 4.5	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.3	純 4.9	—	—	—	—
	今田町下立杭	上記以外の区域	30	1.1	純 2.4	純 5.8	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.9	純 5.4	—	—	—	—
	今田町辰巳	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.5	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.4	純 5.5	—	—	—	—
	今田町東庄	上記以外の区域	30	1.1	純 2.5	純 6.5	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.8	純 4.4	—	—	—	—
	今田町本荘	農用地区域		—	純 2.8	純 4.4	—	—	—	—



市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	下板井	1 主要地方道篠山三和線沿い	40	1.1	中	10中	19純	2.7純	2.7	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	4.4純	8.5純	2.7純	2.7	—	—	
	下篠見	農用地区域		—	純	3.1純	5.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	純	3.2純	6.3純	2.1純	2.1	—	—	
	下原山	農用地区域		—	純	2.9純	5.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	純	3.1純	6.5純	2.0純	2.0	—	—	
	塩岡	農用地区域		—	純	3.1純	5.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	純	3.2純	6.3純	2.1純	2.1	—	—	
	新荘	農用地区域		—	純	3.0純	5.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	純	3.6純	6.2純	2.3純	2.3	—	—	
	す	杉	都市計画法上の用途地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
			1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
2 上記以外の地域			40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純	4.3純	7.0純	2.8純	2.8	—	—	
菅	農用地区域		—	純	3.0純	5.7	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	純	3.7純	5.8純	2.9純	2.9	—	—		
筋山	農用地区域		—	純	3.0純	5.9	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	純	3.6純	6.2純	2.7純	2.7	—	—		
住山	農用地区域		—	純	3.5純	5.6	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	純	4.3純	6.3純	2.5純	2.5	—	—		
住吉台	都市計画法上の用途地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	純	4.3純	6.7純	2.8純	2.8	—	—	
せ	瀬利	農用地区域		—	純	3.0純	5.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	純	3.7純	5.8純	3.3純	3.3	—	—	
そ	曾地奥	農用地区域		—	純	2.9純	5.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	純	3.1純	6.2純	3.1純	3.1	—	—	

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	曾地口	農用地区域	%	—	純 2.9	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 3.1	純 3.1	—	—
	曾地中	農用地区域		—	純 3.3	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.4	純 6.2	純 3.1	純 3.1	—	—
	園田分	農用地区域		—	純 3.0	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.3	純 6.9	純 3.0	純 3.0	—	—
た	高倉	農用地区域		—	純 3.0	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 6.9	純 2.9	純 2.9	—	—
	高坂	農用地区域		—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 2.8	純 2.8	—	—
	高屋	農用地区域		—	純 3.1	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道篠山三和線沿い	40	1.1	中 10	中 19	純 2.7	純 2.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.2	純 8.5	純 2.7	純 2.7	—	—
	立金	農用地区域		—	純 2.5	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.2	純 2.6	純 2.6	—	—
	立町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	谷山	農用地区域		—	純 4.2	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.4	純 6.2	純 2.6	純 2.6	—	—
	垂水	農用地区域		—	純 3.1	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 6.3	純 2.1	純 2.1	—	—
ち	知足	農用地区域		—	純 3.0	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.6	純 6.2	純 2.3	純 2.3	—	—
	長安寺	農用地区域		—	純 3.1	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道176号線沿い	30	1.1	中 7.7	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 7.4	純 3.0	純 3.0	—	—
	町ノ田	農用地区域		—	純 3.1	純 5.0	—	—	—	—

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	町ノ田	上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 6.9	純 3.0	純 3.0	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.1	—	—	—	—
つ	辻	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 3.1	純 3.1	—	—
		農用地区域	—	—	純 4.8	純 5.9	—	—	—	—
て	寺内	上記以外の区域	30	1.1	中 6.2	中 20	純 2.7	純 2.7	—	—
		1 県道丸山南新町線沿い	30	1.1	純 5.6	純 8.1	純 2.7	純 2.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.6	純 8.1	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—
と	東河地	上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 6.6	純 3.0	純 3.0	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.5	純 5.4	—	—	—	—
な	当野	上記以外の区域	30	1.1	中 6.1	中 10	純 2.7	純 2.7	—	—
		1 国道372号線沿い	30	1.1	純 5.1	純 6.7	純 2.7	純 2.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 6.7	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.4	—	—	—	—
な	徳永	上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 6.2	純 3.0	純 3.0	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.1	純 5.4	—	—	—	—
な	朽梨	上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 6.3	純 2.4	純 2.4	—	—
		農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.3	—	—	—	—
な	殿町	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 3.2	純 3.2	—	—
		農用地区域	—	—	純 2.5	純 4.0	—	—	—	—
な	中	上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.5	純 2.6	純 2.6	—	—
		都市計画法上の用途地域	—	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
な	中野	1 路線価地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
な	中原山	上記以外の地域	40	1.1	純 4.4	純 8.9	純 2.6	純 2.6	—	—
		農用地区域	—	—	純 2.9	純 5.4	—	—	—	—
な	二階町	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.5	純 2.0	純 2.0	—	—
		全域	—	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西岡屋	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		— 純 4.7 純 6.5 — — — —								
		上記以外の区域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 18	中 33	純 3.0	純 3.0	—	—
	西木之部	農用地区域		—	純 3.1	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 2.2	純 2.2	—	—
	西古佐	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.1	純 5.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道176号線沿い	30	1.1	中 7.4	中 12	純 2.8	純 2.8	—	—
	(2) 上記以外の地域	30	1.0	純 5.2	純 6.9	純 2.8	純 2.8	—	—	
	西阪本	農用地区域		—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 2.7	純 2.7	—	—
	西荘	農用地区域		—	純 2.9	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.1	純 3.1	純 3.1	—	—
	西新町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
西谷	農用地区域		—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 2.7	純 2.7	—	—	
西野々	農用地区域		—	純 2.9	純 5.4	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.5	純 2.0	純 2.0	—	—	
西浜谷	農用地区域		—	純 3.1	純 5.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	純 3.3	純 7.2	純 3.0	純 3.0	—	—	
西吹	農用地区域		—	純 3.4	純 3.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.0	純 4.3	純 8.3	純 2.8	純 2.8	—	—	
西本荘	農用地区域		—	純 3.0	純 5.7	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道篠山京丹波線沿い	30	1.1	中 6.1	中 14	純 3.2	純 3.2	—	—	

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西本荘	2 上記以外の地域	%	1.1	純 4.2	純 6.2	純 3.2	純 3.2	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
の	西八上	農用地区域	—	—	純 2.9	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 3.2	純 3.2	—	—
の	二之坪	農用地区域	—	—	純 2.9	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.2	純 2.1	純 2.1	—	—
の	野尻	農用地区域	—	—	純 3.1	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.3	純 7.2	純 3.0	純 3.0	—	—
の	野中	農用地区域	—	—	純 5.8	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 14	中 23	純 2.6	純 2.6	—	—
の	野々垣	農用地区域	—	—	純 2.9	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 3.1	純 3.1	—	—
の	野間	農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.6	純 6.2	純 2.7	純 2.7	—	—
の	乗竹	農用地区域	—	—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 2.9	純 2.9	—	—
は	波賀野	農用地区域	—	—	純 3.2	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.0	中 10	純 2.5	純 2.5	—	—
は	波賀野新田	農用地区域	—	—	純 3.2	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.0	中 10	純 2.5	純 2.5	—	—
は	箱谷	農用地区域	—	—	純 2.9	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.6	純 2.2	純 2.2	—	—
は	畑井	農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.1	—	—	—	—

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	畑井	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 3.1	純 3.1	—	—	
		農用地区域	—	—	純 2.9	純 5.1	—	—	—	—	
	畑市	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 3.1	純 3.1	—	—	
		農用地区域	—	—	純 2.9	純 5.4	—	—	—	—	
	安口	上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.6	純 2.0	純 2.0	—	—	
		農用地区域	—	—	純 2.9	純 5.5	—	—	—	—	
	幡路	上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.6	純 2.1	純 2.1	—	—	
		農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.7	—	—	—	—	
	畑宮	上記以外の区域	30	1.0	純 3.7	純 5.8	純 3.3	純 3.3	—	—	
		農用地区域	—	—	純 3.5	純 5.4	—	—	—	—	
	初田	上記以外の区域	30	1.1	純 4.3	純 6.3	純 2.5	純 2.5	—	—	
		農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.7	—	—	—	—	
	般若寺	上記以外の区域	30	1.1	純 3.7	純 5.8	純 3.3	純 3.3	—	—	
		農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.7	—	—	—	—	
	ひ	火打岩	上記以外の区域	30	1.1	純 3.7	純 5.8	純 2.8	純 2.8	—	—
			農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.7	—	—	—	—
	日置	上記以外の区域	40	1.1	純 4.2	純 6.0	純 3.1	純 3.1	—	—	
		農用地区域	—	—	純 2.9	純 5.1	—	—	—	—	
東岡屋	上記以外の区域	—	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	1 路線価地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 32	純 3.0	純 3.0	—	—		
東木之部	上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 2.2	純 2.2	—	—		
	農用地区域	—	—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—		
東古佐	上記以外の区域	30	1.1	純 4.3	純 7.0	純 2.8	純 2.8	—	—		
	農用地区域	—	—	純 3.4	純 5.8	—	—	—	—		
東沢田	上記以外の区域	30	1.1	純 3.6	純 6.2	純 2.7	純 2.7	—	—		
	農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.9	—	—	—	—		
東新町	全域	—	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	



市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東浜谷	農用地区域	%	—	純 3.1	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.4	純 7.3	純 3.0	純 3.0	—	—
	東吹	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域	—	—	純 3.3	純 5.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.3	純 2.8	純 2.8	—	—
	東本荘	農用地区域	—	—	純 3.0	純 5.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道篠山京丹波線沿い	30	1.1	中 7.2	中 14	純 3.2	純 3.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.2	純 3.2	純 3.2	—	—
ふ	風深	農用地区域	—	—	純 3.6	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 8.2	純 3.0	純 3.0	—	—	
吹上	全域	30	1.1	純 4.7	純 8.2	純 3.0	純 3.0	—	—	
吹新	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 8.3	純 2.8	純 2.8	—	—	
福井	農用地区域	—	—	純 2.5	純 5.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.2	純 2.7	純 2.7	—	—	
福住	農用地区域	—	—	純 3.3	純 6.0	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道372号線沿い	40	1.1	中 6.6	中 9.6	純 2.1	純 2.1	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 5.1	純 6.2	純 2.1	純 2.1	—	—	
藤岡奥	農用地区域	—	—	純 2.9	純 5.8	—	—	—	—	

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	藤岡奥	上記以外の区域	30	1.1	純 3.6	純 6.2	純 2.3	純 2.3	—	—	
		農用地区域	—	純 2.9	純 5.8	—	—	—	—		
	藤岡口	上記以外の区域	30	1.1	純 3.6	純 6.2	純 2.4	純 2.4	—	—	
		農用地区域	—	純 2.5	純 5.3	—	—	—	—		
	藤坂	上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.2	純 2.6	純 2.6	—	—	
		農用地区域	—	純 3.4	純 6.1	—	—	—	—		
	藤之木	上記以外の区域	40	1.1	純 3.5	純 7.0	純 2.1	純 2.1	—	—	
		農用地区域	—	純 3.4	純 6.1	—	—	—	—		
	古市	国道176号線及び国道372号線沿い	40	1.1	中 9.0	中 15	純 2.5	純 2.5	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.3	純 6.7	純 2.5	純 2.5	—	—	
	ほ	波々伯部	農用地区域	—	純 3.0	純 5.0	—	—	—	—	
			上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.0	純 3.0	純 3.0	—	—
本郷		農用地区域	—	純 3.0	純 5.3	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.6	純 7.7	純 2.5	純 2.5	—	—	
本明谷		農用地区域	—	純 3.4	純 6.1	—	—	—	—		
		上記以外の区域	40	1.1	純 3.5	純 6.8	純 2.0	純 2.0	—	—	
ま		前沢田	農用地区域	—	純 3.0	純 5.9	—	—	—	—	
			上記以外の区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.6	純 6.2	純 2.7	純 2.7	—	—
		真南条上	農用地区域	—	純 3.5	純 5.8	—	—	—	—	
			上記以外の区域	30	1.1	中 6.6	中 11	純 2.4	純 2.4	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 7.8	純 2.4	純 2.4	—	—
	真南条下	農用地区域	—	純 3.5	純 5.8	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 11	純 2.4	純 2.4	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 7.8	純 2.4	純 2.4	—	—	
	真南条中	農用地区域	—	純 3.5	純 5.8	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	真南条中	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道372号線沿い	30	1.1	中 6.6	中 11	純 2.4	純 2.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 7.8	純 2.4	純 2.4	—	—
	丸山	農用地区域		—	純 3.0	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.6	純 6.2	純 2.3	純 2.3	—	—
	み 見内	農用地区域		—	純 3.5	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.3	純 6.3	純 2.5	純 2.5	—	—
	三熊	農用地区域		—	純 2.5	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	純 3.0	純 6.2	純 2.6	純 2.6	—	—
	南新町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	南矢代	農用地区域		—	純 3.3	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
1 国道176号線沿い		30	1.1	中 9.3	中 17	純 2.5	純 2.5	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 6.7	純 2.5	純 2.5	—	—	
	宮代	農用地区域		—	純 2.5	純 5.2	—	—	—	—
上記以外の区域		30	1.1	純 3.0	純 6.2	純 2.7	純 2.7	—	—	
宮田	農用地区域		—	純 3.1	純 6.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 主要地方道篠山三和線沿い	40	1.1	中 10	中 19	純 2.5	純 2.5	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.9	純 8.5	純 2.5	純 2.5	—	—	
	宮ノ前	農用地区域		—	純 3.5	純 5.1	—	—	—	—
上記以外の区域		30	1.1	純 4.2	純 5.9	純 3.1	純 3.1	—	—	
む 向井	農用地区域		—	純 3.1	純 5.4	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 6.3	純 2.4	純 2.4	—	—	
も 糶ヶ坪	農用地区域		—	純 5.3	純 7.8	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 16	中 24	純 3.2	純 3.2	—	—	
や 八上内	農用地区域		—	純 2.9	純 5.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.1	純 3.0	純 3.0	—	—	

市区町村名：篠山市

柏原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八上上	農用地区域	%	—	純 2.9	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.1	純 3.1	純 3.1	—	—
	八上下	農用地区域		—	純 2.9	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.1	純 3.0	純 3.0	—	—
	矢代	農用地区域		—	純 3.5	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.0	純 7.3	純 2.5	純 2.5	—	—
	矢代新	農用地区域		—	純 3.5	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道176号線沿い	30	1.1	中 9.3	中 15	純 2.7	純 2.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 6.7	純 2.7	純 2.7	—	—
	安田	農用地区域		—	純 2.9	純 5.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 6.6	純 2.1	純 2.1	—	—
	山内町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	山田	農用地区域		—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—
上記以外の区域		30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 2.1	純 2.1	—	—	
わ 鷺尾	農用地区域		—	純 3.0	純 5.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	純 3.6	純 6.5	純 2.3	純 2.3	—	—	
和田	農用地区域		—	純 3.0	純 5.7	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	純 3.7	純 5.8	純 3.3	純 3.3	—	—	