

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤石	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.7	純 1.7	—	—
い	伊賀谷	全域	30	1.0	純 3.0	純 3.4	純 2.0	純 2.0	—	—
	出石町荒木	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.8	純 1.5	純 1.5	—	—
	出石町伊木	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町伊豆	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
	出石町入佐	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町上野	全域	30	1.0	純 2.0	純 2.9	純 1.9	純 1.9	—	—
	出石町魚屋	全域	40	1.0	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町内町	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町大谷	全域	30	1.1	純 2.5	純 2.9	純 1.2	純 1.2	—	—
	出石町奥小野	全域	30	1.0	純 2.3	純 2.9	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町奥山	全域	30	1.0	純 2.0	純 2.8	純 1.6	純 1.6	—	—
	出石町鍛冶屋	農用地区域		—	純 1.8	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道朝来出石線沿い	30	1.1	中 6.5	中 9.9	純 1.7	純 1.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町片間	全域	30	1.0	純 2.2	純 2.9	純 1.2	純 1.2	—	—
	出石町上村	全域	30	1.0	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6	—	—
	出石町川原	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町桐野	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.0	純 1.0	—	—
	出石町口小野	全域	30	1.0	純 2.3	純 2.9	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町暮坂	全域	30	1.0	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町小人	農用地区域		—	純 1.8	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道宮津養父線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 9.9	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町材木	全域	40	1.0	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町嶋	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	出石町下谷	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—	
	出石町田結庄	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—	
	出石町田多地	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 1.7	純 1.7	—	—	
	出石町谷山	全域	30	1.0	純 2.4	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—	
	出石町坪井	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7	—	—	
	出石町鉄砲	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—	
	出石町寺坂	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.9	純 1.8	純 1.8	—	—	
	出石町寺町	農用地区域		—	純 1.7	純 2.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道寺坂柳線沿い		30	1.0	中 6.6	中 13	純 1.7	純 1.7	—	—
		2 上記以外の地域		30	1.0	純 2.3	純 3.1	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町東條	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—	
	出石町鳥居	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—	
	出石町長砂	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.4	純 1.4	—	—	
	出石町中村	全域	30	1.1	純 2.2	純 4.6	純 1.8	純 1.8	—	—	
	出石町袴狭	全域	30	1.0	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7	—	—	
	出石町馬場	全域	30	1.0	中 7.6	中 9.9	純 1.7	純 1.7	—	—	
	出石町日野辺	全域	30	1.0	純 2.7	純 2.9	純 1.7	純 1.7	—	—	
	出石町弘原	農用地区域		—	純 1.9	純 2.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	1 主要地方道宮津養父線沿い		30	1.1	中 6.0	中 9.0	純 1.7	純 1.7	—	—	
	2 上記以外の地域		30	1.1	純 2.3	純 3.2	純 1.7	純 1.7	—	—	
出石町福居	全域	30	1.1	純 2.5	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—		
出石町福住	農用地区域		—	純 1.6	純 2.8	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 国道426号線沿い及び主要地方道宮津養父線沿い		30	1.1	中 7.5	中 11	純 1.7	純 1.7	—	—	
	2 上記以外の地域		30	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—	
出石町福見	全域	30	1.0	純 2.0	純 3.2	純 1.7	純 1.7	—	—		

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	出石町細見	全域	30	1.0	純 1.7	純 2.9	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町本町	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町町分	農用地区域		—	純 2.7	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.3	中 11	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町松枝	全域	30	1.1	中 7.6	中 9.9	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町丸中	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
	出石町三木	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.2	純 1.2	—	—
	出石町宮内	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町水上	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.4	純 1.4	—	—
		農用地区域		—	純 2.7	純 2.8	—	—	—	—
	出石町室見台	上記以外の区域	30	1.1	純 2.8	純 4.6	純 1.7	純 1.7	—	—
		全域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
	出石町森井	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—
	出石町八木	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町安良	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町柳	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—
	出石町宵田	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7	—	—
	泉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	市場	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.6	純 1.6	—	—
今森	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 2.7	純 3.9	—	—	—	—	
岩井	2 上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 11	純 1.8	純 1.8	—	—	
	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—	
岩熊	全域	30	1.1	純 3.0	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—	
う	内町	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—
	え	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
上記以外の地域										
江本	1 農用地区域		—	純 3.4	純 4.8	—	—	—	—	

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	江本	2 上記以外の区域	40	1.1	中 10	中 11	純 1.8	純 1.8	—	—
お	大磯町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	大篠岡	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.8	純 1.8	—	—
	大磯	全域	40	1.1	純 3.0	純 4.8	純 1.8	純 1.8	—	—
	大谷	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—
	大手町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	奥野	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.6	純 1.6	—	—
	小島	農用地区域	—	—	純 2.6	純 2.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 6.2	中 9.2	純 1.8	純 1.8	—	—
	小田井町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	か	梶原	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純 2.7	純 4.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 11	純 1.8	純 1.8	—	—
香住		全域	30	1.0	純 2.6	純 3.5	純 1.6	純 1.6	—	—
加広町		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
鎌田		全域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.2	純 1.2	—	—
上陰		都市計画法上の用途地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	上記以外の地域	40	1.1	中 6.0	中 12	純 1.6	純 1.6	—	—	
上佐野	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農用地区域	—	—	純 2.8	純 3.3	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	(1) J R 山陰本線以東の地域	30	1.1	純 3.9	純 5.2	純 2.2	純 2.2	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 3.4	純 2.2	純 2.2	—	—	
上鉢山	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.6	純 1.6	—	—	

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	神美台	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	加陽	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—
き	木内	全域	30	1.2	純 2.8	純 3.5	純 1.8	純 1.8	—	—
	城崎町今津	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 2.2	純 3.7	—	—	—	—
	2 上記以外の区域		40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9	—	—
	城崎町上山	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	城崎町来日	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	城崎町楽々浦	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.4	純 1.4	純 1.4	—	—
	城崎町戸島	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.4	純 1.4	純 1.4	—	—
	城崎町飯谷	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.4	純 1.4	純 1.4	—	—
	城崎町結	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.4	純 1.4	純 1.4	—	—
	城崎町桃島	都市計画法上の用途地域								
1 路線価地域			—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
2 上記以外の地域			40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
上記以外の地域										
1 農用地区域			—	純 2.0	純 3.5	—	—	—	—	
2 上記以外の区域			40	1.1	純 2.1	純 3.6	純 1.9	純 1.9	—	—
城崎町湯島		都市計画法上の用途地域								
1 路線価地域			—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
2 上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
上記以外の地域										
1 農用地区域		—	純 2.0	純 3.5	—	—	—	—		
2 上記以外の区域		40	1.1	純 2.1	純 3.6	純 1.9	純 1.9	—	—	
京町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
く	倉見	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.6	純 1.6	—	—
け	気比	農用地区域	—	純 2.5	純 2.6	—	—	—	—	

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
け	気比	土地区画整理事業が完了した地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 主要地方道香美久美浜線沿い	40	1.1	中 5.8	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.7	純 2.8	純 1.9	純 1.9	—	—	
	こ	河谷	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.8	純 1.8	—	—
		江野	全域	30	1.1	純 3.0	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—
	こ	九日市上町	都市計画法上の用途地域								
			1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	中 6.0	中 12	純 2.2	純 2.2	—	—
九日市下町		都市計画法上の用途地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中 6.0	中 12	純 2.2	純 2.2	—	—		
こ	九日市中町	都市計画法上の用途地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.0	中 12	純 2.2	純 2.2	—	—	
こ	寿町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	金剛寺	全域	30	1.0	純 2.8	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—	
さ	幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	栄町	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.2	純 1.2	—	—	
	桜町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	佐野	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域	—	—	純 2.8	純 3.4	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	純 4.0	純 5.4	純 2.2	純 2.2	—	—		
山王町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	塩津	全域	40	1.1	純 3.0	純 4.8	純 1.8	純 1.8	—	—	
	塩津町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	下陰	都市計画法上の用途地域									
		1	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域									
		1	農用地区域	—	—	純 3.0	純 3.2	—	—	—	—
	2	上記以外の区域	40	1.1	中 6.0	中 11	純 1.6	純 1.6	—	—	
	下鶴井	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—	
	下宮	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.2	純 1.2	—	—	
	下鉢山	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.6	純 1.6	—	—	
	庄	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—	
	祥雲寺	全域	30	1.0	純 2.6	純 3.5	純 1.2	純 1.2	—	—	
	庄境	都市計画法上の用途地域		40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域									
		1	農用地区域	—	—	純 2.6	純 4.8	—	—	—	—
	2	上記以外の区域	40	1.1	中 10	中 10	純 1.2	純 1.2	—	—	
	城南町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	正法寺	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
清冷寺	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 1.9	純 1.9	—	—		
昭和町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
新堂	全域	30	1.1	純 3.0	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—		
せ	瀬戸	全域	40	1.1	中 6.2	中 11	純 1.8	純 1.8	—	—	
	た	田結	全域	30	1.1	純 2.5	純 2.6	純 1.8	純 1.8	—	—
		都市計画法上の用途地域									
		1	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
2	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
高屋	上記以外の地域		40	1.1	中 6.0	中 12	純 1.6	純 1.6	—	—	

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	滝	全域	30	1.1	純 3.0	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—
	竹野町阿金谷	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町芦谷	全域	30	1.0	純 1.4	純 2.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町宇日	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町大森	全域	30	1.1	純 1.3	純 2.0	純 2.0	純 2.0	—	—
	竹野町奥須井	全域	30	1.1	純 1.3	純 2.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町鬼神谷	全域	30	1.0	純 1.3	純 2.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町御又	全域	30	1.0	純 1.5	純 2.1	純 1.5	純 1.5	—	—
	竹野町川南谷	全域	30	1.1	純 1.3	純 2.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	竹野町河内	全域	30	1.0	純 1.5	純 2.1	純 1.5	純 1.5	—	—
	竹野町切濱	全域	30	1.0	純 1.8	純 2.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町金原	全域	30	1.0	純 1.3	純 2.1	純 1.9	純 1.9	—	—
	竹野町草飼	農用地区域		—	純 1.7	純 2.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 JR山陰本線以東の地域	40	1.1	中 5.1	中 10	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 1.8	純 2.3	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町桑野本	全域	30	1.1	純 1.3	純 2.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	竹野町小城	全域	30	1.0	純 1.4	純 2.1	純 1.4	純 1.4	—	—
	竹野町小丸	全域	30	1.0	純 1.4	純 2.0	純 1.9	純 1.9	—	—
	竹野町下塚	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.0	純 1.9	純 1.9	—	—
	竹野町須谷	全域	30	1.0	純 1.8	純 2.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町須野谷	全域	30	1.0	純 1.3	純 2.0	純 2.0	純 2.0	—	—
	竹野町田久日	全域	30	1.1	純 1.3	純 2.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町竹野	農用地区域		—	純 1.8	純 2.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.0	中 11	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町段	全域	30	1.0	純 1.2	純 2.0	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町轟	全域	30	1.0	純 1.4	純 2.0	純 1.9	純 1.9	—	—
	竹野町二連原	全域	30	1.0	純 1.4	純 2.1	純 1.4	純 1.4	—	—



市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	竹野町椒	全域	30	1.0	純 1.2	純 2.0	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町羽入	全域	30	1.0	純 1.6	純 2.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町濱須井	全域	30	1.0	純 1.3	純 2.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町林	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.0	純 1.9	純 1.9	—	—
	竹野町東大谷	全域	30	1.1	純 1.3	純 2.0	純 1.9	純 1.9	—	—
	竹野町坊岡	全域	30	1.0	純 1.5	純 2.1	純 1.5	純 1.5	—	—
	竹野町松本	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町三原	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.0	純 1.6	純 1.6	—	—
	竹野町森本	全域	30	1.0	純 1.5	純 2.1	純 1.5	純 1.5	—	—
	竹野町門谷	全域	30	1.1	純 1.3	純 1.9	純 1.5	純 1.5	—	—
	竹野町和田	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	駄坂	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.9	純 1.9	—	—
	立野	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.8	純 1.8	—	—
	立野町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	立石	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.6	純 1.6	—	—
	但東町相田	全域	30	1.0	純 1.4	純 2.7	純 1.9	純 1.9	—	—
	但東町赤花	全域	30	1.0	純 1.5	純 2.8	純 1.6	純 1.6	—	—
	但東町天谷	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.8	純 1.9	純 1.9	—	—
	但東町後	全域	30	1.0	純 1.6	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	但東町大河内	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	但東町太田	全域	30	1.0	純 1.7	純 2.7	純 1.5	純 1.5	—	—
	但東町奥赤	全域	30	1.0	純 1.5	純 2.8	純 1.6	純 1.6	—	—
	但東町奥藤	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.8	純 1.6	純 1.6	—	—
	但東町奥矢根	全域	30	1.0	純 1.8	純 2.7	純 2.0	純 2.0	—	—
	但東町小谷	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.7	純 1.9	純 1.9	—	—
	但東町唐川	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—
	但東町木村	全域	30	1.0	純 1.7	純 2.7	純 1.5	純 1.5	—	—
	但東町口藤	全域	30	1.0	純 1.7	純 2.8	純 1.6	純 1.6	—	—

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	但東町久畑	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	但東町栗尾	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	但東町河本	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.7	純 1.9	純 1.9	—	—
	但東町高龍寺	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.7	純 1.5	純 1.5	—	—
	但東町小坂	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	但東町坂津	全域	30	1.0	純 1.6	純 2.8	純 1.5	純 1.5	—	—
	但東町坂野	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.8	純 1.5	純 1.5	—	—
	但東町佐々木	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.8	純 1.9	純 1.9	—	—
	但東町佐田	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	但東町正法寺	全域	30	1.0	純 1.5	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	但東町出合	国道426号線及び国道482号線沿い	30	1.0	中 6.0	中 8.5	純 1.9	純 1.9	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 1.9	純 1.9	—	—
	但東町出合市場	全域	30	1.0	純 1.8	純 2.7	純 1.9	純 1.9	—	—
	但東町東里	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.7	純 1.4	純 1.4	—	—
	但東町中藤	全域	30	1.0	純 2.4	純 2.8	純 1.6	純 1.6	—	—
	但東町中山	農用地区域		—	純 1.7	純 2.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道482号線及び主要地方道宮津養父線沿い	30	1.1	中 4.8	中 9.3	純 1.5	純 1.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.5	純 1.5	—	—
	但東町西谷	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.8	純 1.9	純 1.9	—	—
	但東町西野々	全域	30	1.0	純 1.7	純 2.7	純 1.5	純 1.5	—	—
	但東町畑	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.8	純 1.9	純 1.9	—	—
	但東町畑山	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.7	純 1.4	純 1.4	—	—
	但東町東中	全域	30	1.0	純 1.6	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	但東町日殿	全域	30	1.0	純 1.4	純 2.7	純 1.9	純 1.9	—	—
	但東町日向	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.7	純 1.5	純 1.5	—	—
	但東町平田	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.7	純 1.2	純 1.2	—	—
	但東町水石	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.7	純 1.9	純 1.9	—	—

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	但東町南尾	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.9	純 1.9	—	—
	但東町三原	全域	30	1.0	純 1.8	純 2.7	純 1.9	純 1.9	—	—
	但東町虫生	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.8	純 1.5	純 1.5	—	—
	但東町薬王寺	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	但東町矢根	全域	30	1.0	純 1.8	純 2.7	純 1.9	純 1.9	—	—
ち	中央町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	千代田町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
つ	津居山	全域	40	1.1	—	中 14	純 1.9	純 1.9	—	—
	辻	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—
と	栃江	全域	30	1.1	純 3.0	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—
	戸牧	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域	40	1.0	純 3.0	純 3.4	純 1.6	純 1.6	—	—	
な	中陰	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.0	中 12	純 1.6	純 1.6	—	—
	長谷	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.6	純 1.6	—	—
	中郷	全域	30	1.0	純 2.5	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—
	中谷	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.8	純 1.8	—	—
の	野垣	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—
	野上	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—
	野田	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
は	八社宮	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.1	純 2.1	—	—
	畑上	全域	30	1.1	純 2.6	純 2.8	純 1.9	純 1.9	—	—
ひ	引野	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	土淵	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 2.0	純 2.0	—	—
	日高町赤崎	全域	30	1.0	純 1.8	純 2.6	純 1.8	純 1.8	—	—
	日高町上石	農用地区域		—	純 1.9	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.0	中 9.6	中 12	純 1.5	純 1.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 2.2	純 4.0	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町浅倉	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.6	純 1.1	純 1.1	—	—
	日高町荒川	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.4	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町池上	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.6	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町石井	全域	30	1.0	純 2.2	純 2.5	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町稲葉	全域	30	1.0	純 2.1	純 2.5	純 1.8	純 1.8	—	—
	日高町猪子垣	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.4	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町猪ノ爪	全域	30	1.0	純 1.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2	—	—
	日高町伊府	全域	30	1.0	純 2.0	純 2.4	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町岩中	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 14	純 1.9	純 1.9	—	—
	日高町江原	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 14	純 1.9	純 1.9	—	—
	日高町海老原	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町大岡	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.5	純 2.2	純 2.2	—	—
	日高町上郷	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町河江	全域	30	1.0	純 1.2	純 2.5	純 2.2	純 2.2	—	—
	日高町観音寺	全域	30	1.0	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町久田谷	農用地区域		—	純 1.9	純 2.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 14	純 1.4	純 1.4	—	—
	日高町久斗	農用地区域		—	純 1.9	純 2.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.4	中 14	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町栗栖野	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日高町栗山	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.4	純 1.1	純 1.1	—	—
	日高町小河江	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.5	純 2.2	純 2.2	—	—
	日高町国分寺	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 14	純 1.4	純 1.4	—	—
	日高町頃垣	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.5	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町佐田	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町三所	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.4	純 1.1	純 1.1	—	—
	日高町篠垣	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.4	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町芝	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.4	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町十戸	全域	30	1.0	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町庄境	全域	30	1.0	純 2.0	純 2.6	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町竹貫	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.6	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町太田	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町谷	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2	—	—
	日高町田ノ口	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.5	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町知見	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町鶴岡	農用地区域	—	—	純 1.9	純 2.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	日高町土居	2 上記以外の地域	40	1.0	中 6.9	中 14	純 1.8	純 1.8	—	—
		全域	30	1.1	純 1.8	純 2.9	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町道場	農用地区域	—	—	純 1.8	純 2.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 14	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町栃本	全域	30	1.0	純 2.2	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町殿	全域	30	1.0	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町中	全域	30	1.0	純 1.8	純 2.7	純 1.8	純 1.8	—	—
日高町奈佐路	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 2.2	純 2.2	—	—	
日高町名色	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—	

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日高町夏栗	農用地区域		—	純 1.8	純 2.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 14	純 1.4	純 1.4	—	—
	日高町西芝	全域	30	1.0	純 1.9	純 3.6	純 1.5	純 1.5	—	—
		日高町祢布	農用地区域		—	純 1.9	純 2.6	—	—	—
	上記以外の区域									
	1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 9.4	中 14	純 1.4	純 1.4	—	—
	日高町野	全域	30	1.0	純 2.0	純 2.4	純 1.1	純 1.1	—	—
	日高町野々庄	全域	30	1.0	純 1.9	純 2.6	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町羽尻	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.5	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町日置	農用地区域		—	純 2.0	純 2.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 14	純 1.8	純 1.8	—	—
	日高町東河内	全域	30	1.0	純 2.1	純 2.5	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町東芝	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.6	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町広井	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.4	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町府市場	農用地区域		—	純 1.9	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.1	中 7.1	中 11	純 1.5	純 1.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町藤井	全域	30	1.0	純 1.9	純 2.7	純 2.2	純 2.2	—	—
	日高町府中新	農用地区域		—	純 1.8	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.1	中 7.1	中 11	純 1.5	純 1.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町堀	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.9	純 1.5	純 1.5	—	—
日高町松岡	全域	30	1.0	純 1.8	純 2.9	純 1.5	純 1.5	—	—	

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日高町万劫	全域	30	1.0	純 1.8	純 2.5	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町万場	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町水上	農用地区域	—	—	純 2.0	純 2.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 14	純 1.4	純 1.4	—	—
	日高町水口	全域	30	1.0	純 1.8	純 2.6	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町森山	全域	30	1.0	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5	—	—
	日高町八代	全域	30	1.1	純 1.2	純 2.7	純 2.2	純 2.2	—	—
	日高町山田	全域	30	1.0	純 1.8	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町山宮	全域	30	1.0	純 2.2	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—
	日高町山本	全域	30	1.0	純 1.9	純 2.6	純 1.4	純 1.4	—	—
	日高町宵田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 14	純 1.8	純 1.8	—	—
ひ	一日市	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 3.7	純 1.7	純 1.7	—	—
	日撫	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.8	純 1.8	—	—
ふ	福成寺	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—
	福田	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域	—	—	純 3.0	純 3.1	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 7.6	中 12	純 2.3	純 2.3	—	—	
伏	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—	
船谷	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—	
ふ	船町	都市計画法上の用途地域								
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	船町	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 2.7	純 3.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 円山川以東の地域	30	1.1	純 3.2	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 11	純 1.7	純 1.7	—	—
ほ	法花寺	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.2	純 1.2	—	—
み	三坂	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	三坂町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	三原	全域	30	1.0	純 2.6	純 2.8	純 1.9	純 1.9	—	—
	宮井	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—
	三宅	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.6	純 1.6	—	—
	宮島	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 2.7	純 3.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 円山川以東の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.3	純 1.7	純 1.7	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.0	中 11	純 1.7	純 1.7	—	—
	妙楽寺	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
め	目坂	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—
も	元町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		全域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—
		全域	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.6	純 1.6	—	—
		全域	30	1.1	純 3.0	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—
		全域	30	1.1	純 3.0	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—



市区町村名：豊岡市

豊岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	弥栄町	全域	% —	路線 倍	周比準 倍	周比準 倍	比準 倍	比準 倍	—	—
	山本	全域	30	1.0	純 2.8	純 3.5	純 1.7	純 1.7	—	—
ゆ	百合地	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.8	純 1.8	—	—
よ	吉井	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—
ろ	六地蔵	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.0	純 3.5	純 1.8	純 1.8	—	—
わ	若松町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—