

市区町村名：綴喜郡井手町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
い	井手	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 JR奈良線以東									
		(1) 主要地方道上柏城陽線沿い	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		(2) 上記以外の地域									
		イ 池ノ上，柏原，里，辻垣内，野畠，山田	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		ロ 石橋，栢ノ木，中垣内，中島，中溝，西垣内，西山，東垣内，宮ノ前，山縁	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		ハ 梅ノ木原，北猪ノ阪，北溝，柴木田，清水，西前田，野神，南猪ノ阪，宮ノ本	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		ニ 下赤田，道心田，南溝	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		ホ 玉ノ井，西高月	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		ヘ 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		2 JR奈良線以西									
		(1) 国道24号線沿い	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		(2) 上記以外の地域									
		イ 池ノ上，川久保，野畠，平山	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		ロ 梅ノ木原，扇畠，北猪ノ阪，下赤田，段ノ下，野神，浜田，橋ノ本，南猪ノ阪，南溝	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		ハ 柏原，北玉水，辻垣内，南玉水	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		ニ 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 池ノ上，道心田，南溝，山田		—純	9.7	純	15	—	—	—	—
		(2) 栢ノ木，塚本		—純	9.7	純	15	—	—	—	—
		(3) 石橋，岡田，北溝，清水，砂子田，中溝，東高月，宮ノ前		—純	9.7	純	15	—	—	—	—
		(4) 大塚，中島，西垣内，西山，二本松		—純	9.7	純	15	—	—	—	—
		(5) 上記以外の地域		—純	9.7	純	16	—	—	—	—

市区町村名：綴喜郡井手町

宇治稅務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
い い 井手	井手	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 木津川河川敷		—	—	純 5.2	純 5.2	純 5.2	—	—
		(2) 池ノ上, 道心田, 南溝, 山田	40	1.1 中	10中	14純	5.2純	5.2純	—	—
		(3) 柚ノ木, 塚本, 東前田	40	1.1 中	11中	14純	5.2純	5.2純	—	—
		(4) 石橋, 岡田, 北溝, 清水, 砂子田, 中溝, 東高月, 宮ノ前	40	1.1 中	10中	14純	5.2純	5.2純	—	—
		(5) 大塚, 中島, 西垣内, 西山, 二本松	40	1.1 中	10中	14純	5.3純	5.3純	—	—
		(6) 上記以外の地域	40	1.1 中	10中	15純	5.2純	5.2純	—	—
	多賀	都市計画区域外								
		1 農用地区域		—	純 9.3	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1 中	11中	15純	3.9純	3.9純	—	—
た た 多賀	市街化区域	市街化区域								
		1 JR奈良線以東								
		(1) 主要地方道上柏城陽線沿い	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 京都山城白坂テクノパーク	60	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		(3) 上記以外の地域								
		イ 阿弥陀寺, 奥西, 下川, 立石, 甚五郎谷, 東北組, 東南組, 馬場崎, 判ノ地, 帽子田, 前川	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		ロ 内垣内, 北口, 阪ノ下, 新造, 茶臼塚, 西南組, 西北組, 東北河原, 東北ノ代, 丸山	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		ハ 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 JR奈良線以西								
		(1) 北口, 西北ノ代, 東北河原, 東北ノ代	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域	市街化調整区域	(2) 中道, 流田, 西北河原, 西久保, 西松ヶ花, 野上, 南口	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		(3) 飛鳥田, 内垣内, 奥西, 二ノ坪, 東松ヶ花	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		(4) 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：綴喜郡井手町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
た	多賀	1 農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 飛鳥田、綾ノ木、井上、北古市場、長賀、西松ヶ花、二ノ坪、野上、東松ヶ花、南古市場		—純 9.7純 12	—	—	—	—	—	—
		(2) 粟岡、阪ノ下、佃、西北ノ代、八反田		—純 9.7純 11	—	—	—	—	—	—
		(3) 岩倉、大畠、鐘付、上ノ浜、上山田、小拂、中道、流田、西久保、浜、東北ノ代		—純 9.7純 11	—	—	—	—	—	—
		(4) 穴虫、庵垣内、上堂、北才田、宮ノ後		—純 9.7純 11	—	—	—	—	—	—
		(5) 上記以外の地域		—純 9.7純 11	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 木津川河川敷		—	—純 8.0純 5.6純 5.6	—	—	—	—	—
		(2) 飛鳥田、綾ノ木、井上、北古市場、長賀、西松ヶ花、二ノ坪、野上、東松ヶ花、南古市場	40	1.1 中 14中 16純 5.6純 5.6	—	—	—	—	—	—
		(3) 阿弥陀寺、石名田、内垣内、奥西、粟岡、阪ノ下、甚五郎谷、新造、立石、佃、西北ノ代、八反田	40	1.1 中 14中 16純 5.6純 5.6	—	—	—	—	—	—
		(4) 岩倉、大畠、鐘付、上ノ浜、上山田、小拂、下川、中道、流田、西久保、馬場崎、浜、判ノ地、東北ノ代	40	1.1 中 14中 16純 5.6純 5.6	—	—	—	—	—	—
		(5) 穴虫、庵垣内、上堂、起、北才田、高橋、宮ノ後	40	1.1 中 14中 16純 5.6純 5.6	—	—	—	—	—	—
		(6) 上記以外の地域	40	1.1 中 14中 16純 5.6純 5.6	—	—	—	—	—	—
		都市計画区域外	30	1.1 中 11中 15純 3.8純 3.8	—	—	—	—	—	—
	田村新田	農用地区域		—純 14純 11	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1 中 18中 18純 3.7純 3.7	—	—	—	—	—	—