

市区町村名：綴喜郡宇治田原町

宇治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
あ	荒木	都市計画法上の用途地域									
		1 国道３０７号線沿い	50	1.1	中 14	中 25	純 3.7	純 3.7	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 25	純 3.7	純 3.7	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 26	純 3.7	純 3.7	—	—	
い	岩山	農用地区域		—	純 8.7	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 都市計画法上の用途地域									
		(1) 宇治田原工業団地	50	1.4	—	—	純 3.4	純 3.4	—	—	
		(2) 国道３０７号線沿い	50	1.1	中 12	中 19	純 3.4	純 3.4	—	—	
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	純 3.4	純 3.4	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	純 3.4	純 3.4	—	—	
		農用地区域		—	純 5.3	純 5.9	—	—	—	—	
お	奥山田	上記以外の区域									
		1 国道３０７号線沿い	30	1.2	中 9.1	中 11	純 3.2	純 3.2	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 8.4	純 3.0	純 3.0	—	—	
		農用地区域		—	—	純 10	—	—	—	—	
こ	高尾	上記以外の区域	30	1.1	—	中 21	純 3.7	純 3.7	—	—	
		農用地区域		—	純 12	純 14	—	—	—	—	
	郷之口	上記以外の区域									
		1 都市計画法上の用途地域									
		(1) 国道３０７号線沿い	50	1.1	中 17	中 26	純 3.9	純 3.9	—	—	
		(2) 主要地方道宇治木屋線沿い	50	1.1	中 17	中 26	純 2.2	純 2.2	—	—	
		(3) 川東、田中、中林、本町	50	1.1	中 15	中 21	純 1.5	純 1.5	—	—	
		(4) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 21	純 1.1	純 1.1	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 21	純 1.2	純 1.2	—	—	
		農用地区域		—	純 12	純 13	—	—	—	—	
せ	禅定寺	上記以外の区域	30	1.1	中 16	中 16	純 3.0	純 3.0	—	—	
		農用地区域		—	純 9.3	純 12	—	—	—	—	
た	立川	農用地区域		—	純 9.3	純 12	—	—	—	—	

市区町村名：綴喜郡宇治田原町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	立川	上記以外の区域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 宇治田原工業団地	50	1.4	—	—	純 3.4	純 3.4	—	—
		(2) 国道307号線沿い	50	1.1	中 12	中 19	純 4.0	純 4.0	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	純 4.0	純 4.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 19	純 4.0	純 4.0	—	—
ね	贅田	農用地区域		—	純 15	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 国道307号線沿い	50	1.1	中 16	中 20	純 3.7	純 3.7	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 21	純 3.7	純 3.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 20	純 3.7	純 3.7	—	—
み	南	農用地区域		—	純 11	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 国道307号線沿い	50	1.1	中 20	中 33	純 6.4	純 6.4	—	—
		(2) 主要地方道宇治木屋線沿い	50	1.1	中 20	中 33	純 6.4	純 6.4	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 27	純 5.1	純 5.1	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 27	純 5.1	純 5.1	—	—
め	銘城台	全域	50	1.2	—	—	純 5.4	純 5.4	—	—
ゆ	湯屋谷	農用地区域		—	純 7.3	純 8.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 宇治田原工業団地	50	1.4	—	—	純 3.4	純 3.4	—	—
		2 国道307号線沿い	50	1.1	中 15	中 19	純 4.0	純 4.0	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 11	純 3.1	純 3.1	—	—
り	緑苑坂	準工業地域	50	1.3	—	—	純 5.3	純 5.3	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	純 5.3	純 5.3	—	—