

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
お	多田	(1) 国道24号線沿い	40	1.1	中	21	—	—	—	—	—			
		(2) 国道24号線より東側の地域	40	1.1	中	16	中	21	純	10	純	10	—	—
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	21	中	22	中	22	—	—
	小殿	国道24号線沿い	40	1.1	中	15	中	22	中	27	中	27	—	—
		上記以外の地域												
		1 県道古瀬小殿線沿い	40	1.1	中	12	中	18	中	24	中	24	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	15	中	24	中	24	—	—	
か	柏原	農用地区域		—	純	8.3	純	14	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域												
		1 県道御所高取線、戸毛久米線及び兵庫柏原線沿い	40	1.1	中	13	中	20	中	22	中	22	—	—
		2 JR和歌山線より南側の地域	40	1.1	中	11	中	18	純	11	純	11	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	18	中	17	中	17	—	—
	鴨神	農用地区域		—	純	6.6	純	7.9	—	—	—	—	—	
	上記以外の区域	40	1.1	中	8.8	中	10	純	3.8	純	3.8	—	—	
き	北窪	農用地区域		—	純	6.9	純	9.4	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中	10	中	14	純	2.6	純	2.6	—	—
	北十三	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域													
	1 農用地区域		—	純	11	純	17	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	50	1.1	中	14	中	23	中	22	中	22	—	—	
く	檜羅	市街化区域												
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	9.9	純	12	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域													
	(1) 県道檜羅御所線及び主要地方道御所香芝線沿い	50	1.1	中	22	中	27	中	27	中	27	—	—	

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	檜羅	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 20	純 3.8	純 3.8	—	—
	栗阪	全域	40	1.1	中 8.7	中 17	純 2.8	純 2.8	—	—
こ	極楽寺	農用地区域		—	純 7.0	純 9.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 9.3	中 13	純 2.5	純 2.5	—	—
こ	古瀬	農用地区域		—	純 8.5	純 9.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道309号線及び県道古瀬小殿線沿い	50	1.3	中 14	中 15	中 15	中 15	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.3	中 11	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—
こ	御所	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 15	中 24	—	—	—	—
こ	小林	主要地方道御所香芝線沿い	50	1.1	中 17	中 22	中 10	中 10	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	純 4.5	純 4.5	—	—
さ	幸町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 20	—	—	—	—
さ	佐田	農用地区域		—	純 8.4	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 15	中 10	中 10	—	—
さ	蛇穴	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
さ	蛇穴	1 国道24号線及び県道大和高田御所線沿い	50	1.1	中 14	中 28	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	—	—	—	—
し	下茶屋	農用地区域		—	純 8.9	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 12	中 16	中 17	中 17	—	—
し	條	農用地区域		—	純 9.7	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道309号線沿い	50	1.1	中 15	中 19	中 24	中 24	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	條	2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 16	純 4.6	純 4.6	—	—
		城山台	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
せ	新田	市街化区域	50	—	—	—	純 2.7	純 2.7	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—
そ	関屋	全域	40	1.1	中 8.5	中 8.7	純 2.8	純 2.8	—	—
		農用地区域	40	—	純 5.3	純 7.5	—	—	—	—
た	高天	上記以外の区域	40	1.1	中 8.4	中 12	中 13	中 13	—	—
		農用地区域	50	—	純 6.5	純 9.9	—	—	—	—
ち	竹田	上記以外の区域	50	1.1	中 8.8	中 13	純 2.5	純 2.5	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ち	玉手	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	—	純 9.3	純 14	—	—	—	—
ち	茅原	1 農用地区域	50	1.1	中 18	中 27	中 25	中 25	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 15	中 23	中 25	中 25	—	—
ち	茅原	(1) 県道大和高田御所線及び御所高取線沿い	50	1.1	中 18	中 27	中 25	中 25	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 23	中 25	中 25	—	—
ち	茅原	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ち	茅原	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	—	純 9.2	純 19	—	—	—	—
ち	茅原	1 農用地区域	50	1.1	中 14	中 24	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 15	中 24	—	—	—	—
と	出屋敷	農用地区域	50	—	純 9.9	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 15	中 24	—	—	—	—
と	戸毛	国道309号線、県道五條高取線及び戸毛久米線沿い	50	1.1	中 14	中 18	中 21	中 21	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 15	純 2.9	純 2.9	—	—
と	富田	国道309号線及び県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中 17	中 19	中 19	中 19	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
と	富田	上記以外の地域	40	1.1	中	12中	15純	8.8	純	8.8	—	—
		豊田	農用地区域	—	純	9.7	純	11	—	—	—	—
	鳥井戸	上記以外の区域										
		1 国道309号線沿い	40	1.1	中	17中	18中	20中	20	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	14中	8.5中	8.5	—	—	
		農用地区域	—	純	10	純	11	—	—	—	—	
	名柄	上記以外の区域										
		1 国道24号線沿い	50	1.1	中	19中	22中	24中	24	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	15純	3.0	純	3.0	—	—
		農用地区域	—	純	9.2	純	11	—	—	—	—	
	な	名柄	上記以外の区域									
			1 国道309号線及び主要地方道御所香芝線沿い	40	1.4	中	16中	25中	26中	26	—	—
2 上記以外の地域		40	1.4	中	13中	15中	22中	22	—	—		
檜原		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域	—	純	9.9	純	13	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域											
南郷	(1) 主要地方道御所香芝線沿い	50	1.1	中	19中	24純	3.4	純	3.4	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	18純	3.4	純	3.4	—	—	
に	南郷	農用地区域	—	純	6.1	純	9.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域	40	1.1	中	12中	18純	5.1	純	5.1	—	—	
西北窪	農用地区域	—	純	7.5	純	12	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.1	中	10中	17純	2.9	純	2.9	—	—	
西佐味	農用地区域	—	純	4.5	純	8.1	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.1	中	6.7中	12純	1.7	純	1.7	—	—	
西寺田	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—			
	市街化調整区域											
	1 農用地区域	—	純	9.2	純	14	—	—	—	—		

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西寺田	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道24号線沿い	40	1.1	中 18	中 29	中 29	中 29	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	純 4.5	純 4.5	—	—
	西持田	農用地区域	—	純 9.2	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中 18	中 23	中 20	中 20	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	中 12	中 12	—	—
	は 林	農用地区域	—	純 5.8	純 6.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.8	中 10	中 8.1	中 8.1	—	—
	原谷	農用地区域	—	純 9.9	純 14	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 13	中 18	純 6.4	純 6.4	—	—
	ひ 東佐味	農用地区域	—	純 5.4	純 6.2	—	—	—	—	
上記以外の区域										
1 国道24号線沿い		50	1.1	中 19	中 23	中 12	中 12	—	—	
2 国道24号線より西側の地域		40	1.1	中 8.2	中 11	中 12	中 12	—	—	
3 上記以外の地域		40	1.1	中 8.2	中 11	純 5.5	純 5.5	—	—	
東辻	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
東寺田	市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 22	—	—	—	—	
	農用地区域	—	純 9.1	純 13	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
東名柄	1 県道御所高取線沿い	40	1.1	中 16	中 24	中 5.3	中 5.3	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 5.3	中 5.3	—	—	
東名柄	全域	40	1.1	中 16	中 18	—	—	—	—	
東松本	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
東持田	農用地区域	—	純 9.0	純 10	—	—	—	—		
	上記以外の区域									

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東持田	1 国道24号線沿い	40	1.1	中	20中	22中	27中	27	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	16純	8.1純	8.1	—	—
	樋野	国道309号線沿い	40	1.1	中	15中	17中	26中	26	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	11中	15純	2.8純	2.8	—	—
ふ	伏見	農用地区域		—	純	6.8純	8.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	10中	12純	3.1純	3.1	—	—
	船路	農用地区域		—	純	10純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中	17中	20中	25中	25	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	17純	3.0純	3.0	—	—
	奉膳	農用地区域		—	純	8.2純	9.0	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道309号線及び県道五條高取線沿い	40	1.1	中	15中	17中	26中	26	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	9.7中	10純	2.8純	2.8	—	—
へ	重阪	県道五條高取線沿い	50	1.1	中	18中	21中	14中	14	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	12中	15純	2.5純	2.5	—	—
ほ	本馬	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	8.5純	11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中	16中	21中	16中	16	—	—
ま	増	農用地区域		—	純	6.1純	8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 主要地方道御所香芝線より東側の地域	40	1.1	中	11中	13中	10中	10	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	13純	6.3純	6.3	—	—
み	南十三	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	17中	22	—	—	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
み	三室	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	17中	22	—	—	—	—	
	宮戸	農用地区域		—	純	9.9純	15	—	—	—	—	
		上記以外の区域										
		1 国道309号線沿い	40	1.1	中	18中	27中	10中	10	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	20中	10中	10	—	—	
		む	室	市街化区域	50	1.6	比準	比準	比準	比準	—	—
				市街化調整区域								
1 農用地区域			—	純	10純	11	—	—	—	—		
2 国道24号線沿い	40		1.6	中	20中	26中	31中	31	—	—		
も	元町	3 国道309号線沿い	40	1.6	中	17中	21中	25中	25	—	—	
		4 上記以外の地域	40	1.6	中	14中	17純	4.8純	4.8	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		森脇	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	も	森脇	市街化調整区域									
			1 農用地区域		—	純	8.4純	10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域										
		(1) 主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中	16中	22中	24中	24	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14純	3.4純	3.4	—	—		
	や	柳原	農用地区域		—	純	13純	17	—	—	—	—
上記以外の区域												
1 県道大和高田御所線沿い		50	1.1	中	20中	28中	27中	27	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中	18中	25中	23中	23	—	—		