

市区町村名：和泉市

泉大津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	芦部町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—純	29純	31	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	—	路線	中 38中	45中	28中	28	—	—	
い	池田下町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—純	25純	35	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	中 31中	42中	31中	31	—	—	
	一条院町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—純	27純	31	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	中 31中	45	—	—	—	—	
う	上代町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 主要地方道泉大津美原線沿い	—	路線	中 31中	35中	31中	31	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 31中	35中	31中	31	—	—	
	内田町1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	中 27中	32中	26	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	中 23中	30中	25中	25	—	—	
お	王子町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 26中	31中	30	—	—	—	
		農用地区域		—純	13純	14	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.2	中 21中	21純	8.5純	8.5	—	—	
	岡町	農用地区域		—純	17純	19	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 25中	30純	9.6純	9.6	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	中 34中	40中	30	—	—	—	

市区町村名：和泉市

泉大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	尾井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中	27中	28中	30中	30	—	—
	小野田町	農用地区域	—	純	19純	21	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中	28中	30純	16純	16	—	—
	小野町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中	29中	31	—中	31	—	—
か	鍛冶屋町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中	24中	31中	21中	21	—	—
	上町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中	31中	35中	32	—	—	—
	唐国町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.2	中	33中	34中	26	—	—	—
	唐国町1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中	33中	34中	26中	26	—	—
	観音寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中	33中	34中	26中	26	—	—
		1 農用地区域	—	純	29純	32	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	中	38中	45中	30中	30	—	—
き	北田中町	農用地区域	—	純	16純	22	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中	25中	32中	21	—	—	—
く	九鬼町	農用地区域	—	純	15純	19	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中	25中	29純	11純	11	—	—
	葛の葉町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中	29中	35中	32	—	—	—
	黒石町	全域	40	1.1	中	21中	32中	21中	21	—	—
	黒鳥町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域		—	路線	中	29中	35中	32	—	—	—	
	1 農用地区域	—	純	26純	31	—	—	—	—		

市区町村名：和泉市

泉大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	黒鳥町	2 上記以外の区域	—	路線	中	33中	45中	27中	27	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	黒鳥町1～4丁目	市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 農用地区域	—	純	26純	31	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	中	29中	45	—	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	桑原町	市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 農用地区域	—	純	26純	31	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	中	30中	45中	30中	30	—	—
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
こ	国分町	農用地区域	—	純	18純	23	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中	27中	29中	21中	21	—	—
さ	阪本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	山荘町	1 農用地区域	—	純	26純	33	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	中	31中	39中	28中	28	—	—
し	下宮町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	中	32中	39中	27中	27	—	—
せ	善正町	農用地区域	—	純	16純	21	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中	24中	31中	20中	20	—	—
た	太町	農用地区域	—	純	14純	18	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中	28中	30純	13純	13	—	—
ち	父鬼町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	中	29中	30	—中	31	—	—
つ	坪井町	全域	40	1.2	中	19中	21純	8.7純	8.7	—	—
		農用地区域	—	純	17純	19	—	—	—	—	
て	寺門町	上記以外の区域	40	1.1	中	22中	24純	6.1純	6.1	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
て	寺門町	市街化調整区域	—	路線	中	31中	41	—	—	—	—

市区町村名：和泉市

泉大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
な	南面利町	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍				
		上記以外の区域	40	1.2	中	28	中	31	純	11	純	11	—	—
の	納花町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	20	純	23	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	28	中	31	中	19	中	19	—	—
は	春木川町	全域	40	1.0	中	21	中	21	純	14	—	—	—	
		春木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
ひ	東阪本町	市街化調整区域	40	1.1	中	31	中	33	中	21	中	21	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	24	純	33	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	26	中	37	中	25	中	25	—	—
	久井町	全域	40	1.2	中	25	中	29	中	19	中	19	—	—
ふ	平井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	19	純	23	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	27	中	29	中	19	中	19	—	—
ふ	福瀬町	農用地区域		—	純	16	純	19	—	—	—	—		
		上記以外の区域	40	1.1	中	29	中	33	中	20	中	20	—	—
	伏屋町1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域	—	路線	中	37	中	43	中	30	中	30	—	—
	府中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	27	純	30	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域												
		(1) 阪和自動車道より南側の地域	40	1.1	中	27	中	30	中	19	中	19	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	37	中	44	中	30	中	30	—	—

市区町村名：和泉市

泉大津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	府中町1～8丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純	27純	32	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	—	路線	中	36中	45	—	—	—	—	
	仏並町	農用地区域		—	純	14純	17	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	23中	24純	11純	11	—	—
ま	榎尾山町	全域	40	1.2	中	18中	20純	10純	10	—	—
	松尾寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中	21中	31中	22中	22	—	—
	万町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中	29中	31中	27中	27	—	—
み	三林町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中	21中	39中	19中	19	—	—
む	室堂町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中	27中	35中	27	—	—	—
わ	若櫛町	全域	40	1.0	中	23中	27純	16純	16	—	—
	和田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中	29中	37中	27中	27	—	—
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—