

市区町村名：堺市美原区

堺税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿弥	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 36	中 61	中 56	中 56	—	—
い	石原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 29	—	—	—	—	—
お	今井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 49	中 101	—	—	—	—
		1 国道309号線沿い	—	路線	中 32	中 65	中 63	中 63	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	中 42	中 81	—	中 63	—	—
お	大饗	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 42	中 81	—	中 63	—	—
き	北余部	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 43	—	—	—	—	—
く	黒山	市街化区域	—	個別	個別	個別	—	—	—	—
		1 黒山西土地区画整理事業区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 65	中 131	—	—	—	—
		1 国道309号線沿い	—	路線	中 64	—	—	—	—	—
2 主要地方道泉大津美原線沿い	—	路線	中 51	中 94	—	—	—	—		
3 上記以外の地域	—	路線	中 51	中 94	—	—	—	—		
こ	小寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 27	中 70	—	—	—	—
こ	小平尾	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 44	中 51	中 54	—	—	—
し	真福寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 61	—	—	—	—	—
		1 主要地方道泉大津美原線沿い	—	路線	中 45	—	—	—	—	—
2 上記以外の地域	—	路線	中 45	—	—	—	—	—		
す	菅生	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：堺市美原区

堺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	菅生	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道309号線沿い	—	路線	中 59	中 99	中 86	—	—	—
た	太井	市街化区域	—	路線	中 37	中 56	中 62	中 62	—	—
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
た	大保	市街化区域	—	路線	中 68	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 44	中 62	中 62	中 62	—	—
た	大保	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 63	—	—	—	—	—
た	多治井	市街化区域	—	路線	中 43	中 69	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 40	中 68	中 63	中 63	—	—
た	丹上	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 69	—	—	—	—	—
た	丹上	1 主要地方道堺羽曳野線及び泉大津美原線沿い	—	路線	中 32	中 80	—	中 62	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	中 32	中 80	—	中 62	—	—
ひ	平尾	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 63	中 77	—	—	—	—
ひ	平尾	1 国道309号線沿い	—	路線	中 45	中 52	中 55	中 55	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	中 45	中 52	中 55	中 55	—	—
ほ	菩提	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 42	—	—	—	—	—
み	南余部	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 44	—	—	—	—	—
も	木材通1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	中 46	中 58	中 60	中 60	—	—
も	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—