

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|------|--------------|-------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| あ | 愛東外町 | 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.2 | 中 4.1 | 純 8.0 | 純 8.0 | — | — | |
| | 青野町 | 農用地区域 | | — | 純 3.0 | 純 5.8 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 5.2 | 中 8.5 | — | — | — | — | |
| | | 1 国道421号線沿い | | 1.1 | 中 4.8 | 中 8.2 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 青葉町 | 全域 | | — | — | — | — | — | — | — | |
| | 青山町 | 農用地区域 | | — | 純 2.3 | 純 3.8 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.3 | 中 5.0 | 中 5.3 | 中 5.3 | — | — | |
| | 阿弥陀堂町 | 農用地区域 | | — | 純 4.1 | 純 6.2 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 5.1 | 中 8.1 | 中 21 | 中 21 | — | — | |
| | | 1 県道柳川能登川線沿い | | 1.0 | 中 4.7 | 中 7.6 | 中 19 | 中 19 | — | — | |
| | い | 池庄町 | | 農用地区域 | — | 純 2.7 | 純 5.7 | — | — | — | — |
| | | | | 上記以外の区域 | 1.0 | 中 4.8 | 中 8.0 | 中 6.8 | 中 6.8 | — | — |
| | | 1 県道雨降野今在家八日市線, 湖東彦根線沿い | | 1.1 | 中 4.0 | 中 7.2 | 中 6.1 | 中 6.1 | — | — | |
| | 池田町 | 農用地区域 | | — | 純 4.9 | 純 8.4 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 30 | 1.1 | 中 7.2 | 中 10 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 30 | 1.0 | 中 5.9 | 中 8.4 | 中 8.7 | 中 8.7 | — | — |
| 池之尻町 | 農用地区域 | — | 純 2.4 | 純 3.9 | — | — | — | — | | | |
| | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.4 | 中 5.8 | 中 5.6 | 中 5.6 | — | — | | | |
| 池之脇町 | 農用地区域 | — | 純 2.6 | 純 6.2 | — | — | — | — | | | |
| | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.5 | 中 7.8 | 純 5.4 | 純 5.4 | — | — | | | |
| 石谷町 | 農用地区域 | — | 純 2.9 | 純 5.8 | — | — | — | — | | | |
| | 上記以外の区域 | 1.2 | 中 5.2 | 中 8.6 | 中 5.9 | 中 5.9 | — | — | | | |
| | 1 県道高木八日市線沿い | — | 1.2 | 中 5.2 | 中 8.6 | 中 5.9 | 中 5.9 | — | — | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| い | 石谷町 | 2 上記以外の地域 | % | 1.2 | 中 4.8 | 中 7.3 | 純 5.6 | 純 5.6 | — | — |
| | 石塔町 | 農用地区域 上記以外の区域 | | — | 純 3.1 | 純 3.9 | — | — | — | — |
| | 市ヶ原町 | 1 県道八日市蒲生線, 石原八日市線沿い | | 1.1 | 中 4.2 | 中 7.0 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.1 | 中 8.3 | 中 8.3 | — | — |
| | | 農用地区域 上記以外の区域 | | — | 純 2.5 | 純 3.6 | — | — | — | — |
| | | 1 県道中里山上日野線沿い | | 1.1 | 中 4.1 | 中 6.0 | 中 4.7 | 中 4.7 | — | — |
| | 市子沖町 | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.0 | 中 5.9 | 中 4.7 | 中 4.7 | — | — |
| | | 農用地区域 上記以外の区域 | | — | 純 2.1 | 純 3.1 | — | — | — | — |
| | | 1 国道477号線沿い | | 1.1 | 中 3.5 | 中 5.1 | 中 8.6 | 中 8.6 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.0 | 中 4.7 | 中 8.6 | 中 8.6 | — | — |
| | 市子川原町 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道桜川西竜王線沿い | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 2.5 | 純 3.7 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.4 | 中 6.9 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | 市子殿町 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道桜川西竜王線沿い | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 2.3 | 純 4.5 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 県道桜川西竜王線沿い | | 1.1 | 中 4.7 | 中 8.5 | 中 13 | 中 13 | — | — |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|----------------------|-----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| い | 市子殿町 | (2) 上記以外の地域 | % | 1.1 | 中 4.2 | 中 7.9 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | 市子松井町 | 農用地区域 上記以外の区域 | | — | 純 2.3 | 純 3.5 | — | — | — | — |
| い | 市辺町 | 1 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い | | 1.1 | 中 3.8 | 中 5.9 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.3 | 中 5.5 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | 市原野町 | 農用地区域 上記以外の区域 | | — | 純 3.8 | 純 7.9 | — | — | — | — |
| | | 1 県道高木八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 5.0 | 中 10 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| い | 市原野町 | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 4.5 | 中 9.1 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | | 農用地区域 上記以外の区域 | | — | 純 2.9 | 純 5.3 | — | — | — | — |
| | 一式町 | 1 県道高木八日市線沿い | | 1.1 | 中 5.3 | 中 8.2 | 中 6.4 | 中 6.4 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.9 | 中 6.7 | 純 5.8 | 純 5.8 | — | — |
| い | 稲垂町 | 農用地区域 上記以外の区域 | | — | 純 2.9 | 純 5.8 | — | — | — | — |
| | | 1 県道高木八日市線沿い | | 1.2 | 中 5.3 | 中 8.6 | 中 6.4 | 中 6.4 | — | — |
| | 猪子町 | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.9 | 中 7.3 | 純 5.8 | 純 5.8 | — | — |
| | | 農用地区域 上記以外の区域 | | — | 純 2.5 | 純 3.3 | — | — | — | — |
| い | 猪子町 | 1 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い | | 1.1 | 中 3.6 | 中 6.1 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.0 | 中 4.4 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | 伊庭町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | 1.1 | 中 6.2 | 中 6.9 | 中 20 | 中 20 | — | — |
| い | 伊庭町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | — | 純 3.8 | 純 6.5 | — | — | — | — |
| | 1 農用地区域 2 上記以外の区域 | | — | 純 3.8 | 純 6.5 | — | — | — | — | |
| | | (1) 県道伊庭円山線, 柳川能登川線沿い | | 1.0 | 中 4.7 | 中 7.9 | 中 20 | 中 20 | — | — |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----|-----------------------------|---------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| い | 伊庭町 | (2) 上記以外の地域 | % | 1.0 | 中 4.3 | 中 7.7 | 中 20 | 中 20 | — | — |
| | | 茨川町 | 全域 | — | — | — | 純 5.6 | 純 5.6 | — | — |
| | 今在家町 | 農用地区域 | — | 純 2.4 | 純 4.3 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.3 | 中 5.4 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | |
| | 今崎町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | — | 純 5.9 | 純 8.0 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | 今代町 | (1) 主要地方道彦根八日市甲西線沿い | 30 | 1.1 | 中 8.7 | 中 12 | 中 14 | 中 14 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 7.8 | 中 11 | 中 13 | 中 13 | — | — |
| | | 農用地区域 | — | 純 5.4 | 純 8.4 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| 今町 | 1 国道421号線沿い | 30 | 1.1 | 中 8.2 | 中 11 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 7.8 | 中 10 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 今堀町 | 1 農用地区域 | — | 純 4.5 | 純 5.8 | — | — | — | — | | |
| | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | (1) 主要地方道大津能登川長浜線沿い | 1.1 | 中 6.2 | 中 8.7 | 中 23 | 中 23 | — | — | | |
| | (2) 上記以外の地域 | 1.1 | 中 5.5 | 中 7.6 | 中 22 | 中 22 | — | — | | |
| 妹町 | 農用地区域 | — | 純 5.5 | 純 7.0 | — | — | — | — | | |
| | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | 1 未来ヶ丘 | 30 | 1.1 | — | — | — | — | — | | |
| | 2 県道石原八日市線, 主要地方道彦根八日市甲西線沿い | 30 | 1.1 | 中 7.0 | 中 8.3 | 中 15 | 中 15 | — | — | |
| 妹町 | 3 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 6.5 | 中 7.8 | 中 11 | 中 11 | — | — | |
| | 農用地区域 | — | 純 2.2 | 純 3.6 | — | — | — | — | | |
| | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | 1 国道307号線沿い | 1.1 | 中 3.4 | 中 4.8 | 中 5.3 | 中 5.3 | — | — | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|-------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| い | 妹町 | 2 上記以外の地域 | % | 1.1 | 中 2.9 | 中 4.7 | 中 5.3 | 中 5.3 | — | — |
| | | 農用地区域 | — | 純 2.2 | 純 3.1 | — | — | — | — | |
| | 上中野町 | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.5 | 中 5.2 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | | 1 国道477号線沿い | 1.1 | 中 3.0 | 中 5.1 | 中 8.2 | 中 8.2 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 3.0 | 中 5.1 | 中 8.2 | 中 8.2 | — | — | |
| | | 農用地区域 | — | 純 2.6 | 純 3.9 | — | — | — | — | |
| | 梅林町 | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.1 | 中 5.3 | 中 5.4 | 中 5.4 | — | — | |
| | | 農用地区域 | — | 純 2.5 | 純 3.8 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 2.9 | 中 5.0 | 中 5.6 | 中 5.6 | — | — | |
| | | 瓜生津町 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — |
| う | 瓜生津町 | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 1 農用地区域 | — | 純 5.2 | 純 7.7 | — | — | — | — | |
| | 永源寺相谷町 | 2 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 7.1 | 中 10 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| | | (1) 国道307号線, 県道高木八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.1 | 中 8.1 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 6.1 | 中 8.1 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | | 農用地区域 | — | 純 3.0 | 純 4.2 | — | — | — | — | |
| え | 永源寺相谷町 | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.9 | 中 6.5 | 純 5.1 | 純 5.1 | — | — | |
| | | 1 国道421号線沿い | 1.1 | 中 4.8 | 中 5.6 | 純 4.8 | 純 4.8 | — | — | |
| | 永源寺高野町 | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 4.8 | 中 5.6 | 純 4.8 | 純 4.8 | — | — | |
| | | 農用地区域 | — | 純 2.7 | 純 4.2 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.4 | 中 6.3 | 純 4.1 | 純 4.1 | — | — | |
| | | 1 県道相谷原柚線, 中里山上日野線沿い | 1.1 | 中 4.6 | 中 5.7 | 純 4.0 | 純 4.0 | — | — | |
| お | 大沢町 | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 4.6 | 中 5.7 | 純 4.0 | 純 4.0 | — | — | |
| | | 農用地区域 | — | 純 2.6 | 純 4.3 | — | — | — | — | |
| お | 大沢町 | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.4 | 中 6.3 | 中 6.3 | — | — | |
| | | 農用地区域 | — | 純 2.4 | 純 3.9 | — | — | — | — | |
| | 大清水町 | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.4 | 中 4.6 | 中 11 | 中 11 | — | — | |
| | | 1 県道小田苅愛知川線沿い | 1.1 | 中 4.4 | 中 4.6 | 中 11 | 中 11 | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----|---------------|--------------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| お | 大清水町 | 2 上記以外の地域 | % | 1.1 | 中 3.9 | 中 4.2 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | 大塚町 | 農用地区域 | — | 純 2.5 | 純 3.7 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 近江鉄道以東 | | | | | | | | |
| | | (1) 県道八日市蒲生線, 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い | 1.1 | 中 4.1 | 中 6.0 | 中 8.4 | 中 8.4 | — | — | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 1.1 | 中 3.3 | 中 5.6 | 中 8.0 | 中 8.0 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 県道八日市蒲生線, 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い | 1.1 | 中 4.0 | 中 6.0 | 中 8.4 | 中 8.4 | — | — | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 1.1 | 中 3.3 | 中 5.6 | 中 8.0 | 中 8.0 | — | — | |
| | 大萩町 | 農用地区域 | — | 純 2.7 | 純 3.8 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.1 | 中 5.4 | 中 5.6 | 中 5.6 | — | — | |
| | 大林町 | 農用地区域 | — | 純 2.5 | 純 3.6 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.2 | 中 3.7 | 中 5.8 | 中 4.7 | 中 4.7 | — | — | |
| | 大森町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | — | 純 5.2 | 純 8.5 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 県道八日市蒲生線, 高木八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 7.3 | 中 10 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 6.1 | 中 8.3 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | 岡田町 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農用地区域 | — | 純 4.7 | 純 8.4 | — | — | — | — | | |
| | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | (1) 国道421号線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.8 | 中 10 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.8 | 中 8.4 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| 小川町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-----------------|---------------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| お | 小川町 | 1 農用地区域 | % | — | 純 4.0 | 純 6.2 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | (1) 県道福堂今線, 柳川能登川線沿い | | 1.1 | 中 5.3 | 中 8.7 | 中 23 | 中 23 | — | — | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 5.0 | 中 8.2 | 中 22 | 中 22 | — | — | |
| | 沖野1～5丁目 | 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 6.9 | 純 9.0 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | 40 | 1.1 | 中 8.2 | 中 11 | — | — | — | — |
| | 小倉町 | 農用地区域 | | — | 純 2.2 | 純 3.5 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.1 | 中 5.5 | 純 5.4 | 純 5.4 | — | — | |
| | 長町 | 農用地区域 | | — | 純 2.7 | 純 4.3 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.1 | 中 5.2 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | |
| | 乙女浜町 | 農用地区域 | | — | 純 4.1 | 純 5.7 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| 1 主要地方道栗見八日市線沿い | | 1.1 | 中 5.1 | 中 7.5 | 中 22 | 中 22 | — | — | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 4.8 | 中 7.0 | 中 21 | 中 21 | — | — | | | |
| 小脇町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 農用地区域 | — | 純 6.5 | 純 9.0 | — | — | — | — | | | |
| | 2 上記以外の区域 | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 10 | 中 12 | 中 12 | — | — | | |
| | (1) 国道421号線沿い | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 10 | 中 12 | 中 12 | — | — | | |
| | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.0 | 中 11 | 中 12 | 中 12 | — | — | | |
| か 垣見町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 農用地区域 | — | 純 4.1 | 純 6.5 | — | — | — | — | | | |
| | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | | |
| | (1) 主要地方道大津能登川長浜線沿い | 1.1 | 中 6.1 | 中 8.6 | — | — | — | — | | | |
| | (2) 上記以外の地域 | 1.0 | 中 5.5 | 中 8.3 | — | — | — | — | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|------|--------------|-----------------------------|---------|-----------------|-------|-------|-------|------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| か | 柏木町 | 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | — 純 4.2 純 8.5 | — | — | — | — | — | | | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道下羽田市辺線沿い | 30 | 1.1 | 中 5.3 | 中 11 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 4.9 | 中 10 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | 春日町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 葛巻町 | 農用地区域 | | — 純 2.1 | 純 3.8 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道彦根八日市甲西線, 県道桜川西竜王線沿い | 1.1 | 中 3.6 | 中 6.2 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | 綺田町 | 農用地区域 | | — 純 2.3 | 純 4.4 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道石原八日市線沿い | 1.1 | 中 3.5 | 中 6.8 | 中 8.1 | 中 8.1 | — | — | |
| | 上麻生町 | 農用地区域 | | — 純 2.3 | 純 3.1 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道477号線沿い | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.1 | 中 8.1 | 中 8.1 | — | — | |
| | 上大森町 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — 純 4.8 | 純 8.8 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 県道高木八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.1 | 中 11 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| 上岸本町 | 農用地区域 | | — 純 2.3 | 純 3.8 | — | — | — | — | | |
| | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 2.5 | 中 5.4 | 中 5.6 | 中 5.6 | — | — | |
| | 1 県道桜川西竜王線沿い | 1.1 | 中 3.5 | 中 5.6 | 中 8.1 | 中 8.1 | — | — | | |
| 上南町 | 農用地区域 | | — 純 2.3 | 純 3.0 | — | — | — | — | | |
| | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|----------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| か | 上南町 | 2 上記以外の地域 | % | 1.1 | 中 3.1 | 中 4.6 | 中 7.4 | 中 7.4 | — | — |
| | | 上羽田町 | 農用地区域 | — | 純 3.8 | 純 7.7 | — | — | — | — |
| | 上平木町 | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い | 30 | 1.1 | 中 5.0 | 中 10 | 中 14 | 中 14 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 4.2 | 中 10 | 中 13 | 中 13 | — | — |
| | | 農用地区域 | — | 純 4.2 | 純 7.8 | — | — | — | — | |
| | 上二俣町 | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 鳴谷団地 | 30 | 1.1 | — | — | — | — | — | — |
| | | 2 主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い | 30 | 1.1 | 中 5.3 | 中 11 | 中 13 | 中 13 | — | — |
| | | 3 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 4.9 | 中 10 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| | 上山町 | 農用地区域 | — | 純 1.9 | 純 3.9 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 3.8 | 中 5.4 | 純 2.9 | 純 2.9 | — | — | |
| | | 蒲生大森町 | 農用地区域 | — | 純 2.0 | 純 3.0 | — | — | — | — |
| | 蒲生岡本町 | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道477号線沿い | 1.1 | 中 3.2 | 中 4.9 | 中 8.4 | 中 8.4 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 2.7 | 中 4.5 | 中 8.0 | 中 8.0 | — | — | |
| | 蒲生寺町 | 農用地区域 | — | 純 2.3 | 純 5.1 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道477号線、主要地方道土山蒲生近江八幡線沿い | 1.1 | 中 3.3 | 中 6.6 | 中 8.6 | 中 8.6 | — | — | |
| | 蒲生寺町 | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 2.7 | 中 6.3 | 中 8.6 | 中 8.6 | — | — | |
| | | 農用地区域 | — | 純 2.4 | 純 4.1 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | 蒲生寺町 | 1 県道桜川西中在寺線沿い | 1.1 | 中 3.7 | 中 6.8 | 中 8.1 | 中 8.1 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 3.3 | 中 6.4 | 中 7.4 | 中 7.4 | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | |
|------|------------|---------------|----------------|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|---|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | |
| か | 蒲生堂町 | 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | 上記以外の区域 | | — | 純 2.5 | 純 4.0 | — | — | — | — | | |
| | | 1 長峰団地 | | 1.1 | — | — | — | — | — | — | | |
| | | 2 国道477号線沿い | | 1.1 | 中 4.1 | 中 6.5 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — | | |
| | 萱尾町 | 全域 | | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.9 | 中 9.1 | 中 9.1 | — | — | | |
| | | | | 1.1 | 純 2.3 | 純 4.2 | 純 5.0 | 純 5.0 | — | — | | |
| | 川合町 | 市街化区域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | | — | 純 2.1 | 純 3.0 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | | |
| | 川合寺町 | 農用地区域 | | (1) 主要地方道彦根八日市甲西線, 土山蒲生近江八幡線沿い | 1.1 | 中 3.6 | 中 6.1 | 中 13 | 中 13 | — | — | |
| | | | | (2) 上記以外の地域 | 1.1 | 中 2.7 | 中 4.3 | 中 7.8 | 中 7.8 | — | — | |
| | | | | 1 農用地区域 | | — | 純 4.2 | 純 7.2 | — | — | — | — |
| | | | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| 川南町 | 市街化区域 | 1 県道五個荘八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 5.6 | 中 8.7 | 中 14 | 中 14 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.0 | 中 7.3 | 中 12 | 中 12 | — | — | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.7 | 純 6.1 | — | — | — | — | | |
| き | 北坂町 | 農用地区域 | (1) 県道柳川能登川線沿い | 1.1 | 中 4.6 | 中 7.4 | 中 22 | 中 22 | — | — | | |
| | | | (2) 上記以外の地域 | 1.1 | 中 4.4 | 中 7.1 | 中 19 | 中 19 | — | — | | |
| | | | 1 農用地区域 | | — | 純 1.9 | 純 3.9 | — | — | — | — | |
| | | | 2 上記以外の区域 | | 1.4 | 中 3.8 | 中 4.2 | 純 2.9 | 純 2.9 | — | — | |
| 北清水町 | 農用地区域 | 1.1 | 中 4.1 | 中 5.1 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | | | | |
| | | 1.1 | — | 純 2.7 | 純 4.3 | — | — | — | — | | | |
| 北清水町 | 上記以外の区域 | 1.1 | 中 4.1 | 中 5.1 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | | | | |
| | | 1.1 | 中 4.1 | 中 5.1 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-------------|------------|-------------------------|-------------|-----------------|--------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| き | 北須田町 | 農用地区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | —純 3.9純 6.1 | | — | — | — | — | | | |
| | 上記以外の区域 | 1.1 | | 中 4.5 | 中 7.7 | 中 9.1 | 中 9.1 | — | — | |
| | 北花沢町 | 農用地区域 | | —純 2.6純 4.3 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.6 | 中 6.0 | 中 6.0 | — | — |
| | 北菩提寺町 | 農用地区域 | | —純 2.6純 4.5 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | | 1.2 | 中 3.5 | 中 5.3 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — |
| | きぬがさ町 | 農用地区域 | | —純 4.1純 6.0 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道大津能登川長浜線沿い | | 1.0 | 中 5.5 | 中 8.2 | 中 19 | 中 19 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.0 | 中 5.4 | 中 7.9 | 中 18 | 中 18 | — | — |
| | 君ヶ畑町 | 全域 | | 1.1 | 純 1.7 | 純 2.9 | 純 4.5 | 純 4.5 | — | — |
| | 木村町 | 農用地区域 | | —純 2.2純 3.5 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道彦根八日市甲西線沿い | | 1.1 | 中 3.2 | 中 6.1 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.0 | 中 4.4 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | 黄和田町 | 農用地区域 | | —純 2.3純 3.8 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| 1 国道421号線沿い | | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.7 | 純 6.1 | 純 6.1 | — | — | | |
| 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.5 | 中 4.9 | 純 6.0 | 純 6.0 | — | — | | |
| く | 九居瀬町 | 全域 | — | — | —純 5.0 | 純 5.0 | — | — | | |
| | | | | | | | | | | |
| | 栗見新田町 | 農用地区域 | —純 3.6純 6.3 | — | — | — | — | | | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道栗見八日市線，彦根近江八幡線沿い | 1.1 | 中 4.5 | 中 8.0 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 1.1 | 中 4.2 | 中 7.5 | — | — | — | — | |
| | 栗見出在家町 | 農用地区域 | —純 4.5純 6.2 | — | — | — | — | | | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道栗見八日市線，彦根近江八幡線沿い | 1.1 | 中 5.1 | 中 8.1 | — | — | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-----------|-----------------------------|---------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| こ | 五個荘伊野部町 | 1 県道八日市五個荘線沿い | % | 1.1 | 中 4.5 | 中 5.9 | 中 9.1 | 中 9.1 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.0 | 中 4.1 | 中 5.6 | 中 8.2 | 中 8.2 | — | — | |
| | 五個荘奥町 | 農用地区域 | | — | 純 4.1 | 純 5.0 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | — | — | — | — | — | — | — | |
| | 1 愛知川以東 | 1.1 | | 中 4.8 | 中 6.5 | 中 8.5 | 中 8.5 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | — | — | — | — | — | — | — | |
| | (1) 主要地方道栗見八日市線，県道五個荘八日市線沿い | 1.1 | | 中 5.2 | 中 6.9 | 中 10 | 中 10 | — | — | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.7 | 中 6.5 | 中 8.5 | 中 8.5 | — | — | |
| | 五個荘小幡町 | 市街化区域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | | — | — | — | — | — | — | — |
| | (1) 字薬師堂 | 30 | | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 市街化調整区域 | 1 農用地区域 | | — | 純 3.8 | 純 5.1 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.4 | 中 6.6 | 中 12 | 中 12 | — | — | |
| | 五個荘河曲町 | 農用地区域 | | — | 純 4.6 | 純 5.6 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | — | — | — | — | — | — | — | |
| | 1 主要地方道栗見八日市線沿い | 1.1 | | 中 6.1 | 中 8.0 | 中 12 | 中 12 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 5.5 | 中 7.3 | 中 11 | 中 11 | — | — | |
| | 五個荘川並町 | 市街化区域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | — | — | — | — | — | — | — |
| 1 農用地区域 | — | 純 4.5 | 純 5.2 | — | — | — | — | | | | |
| | 2 上記以外の区域 | 1.1 | 中 5.5 | 中 6.4 | 中 12 | 中 12 | — | — | | | |
| 五個荘北町屋町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | 2 国道8号線沿い | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| 1 国道8号線沿い | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | | |
| | 2 県道佐生五個荘線，県道八日市五個荘線沿い | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-----------------|----------------|---------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| こ | 五個荘北町屋町 | 3 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 4.1 | 純 5.2 | — | — | — | — | — |
| | 五個荘木流町 | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.9 | 中 6.3 | 中 11 | 中 11 | — | — | — |
| | | 農用地区域 | | — | 純 3.2 | 純 6.1 | — | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | 五個荘五位田町 | 1 県道五個荘八日市線沿い | | 1.1 | 中 4.3 | 中 8.1 | 中 10 | 中 10 | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.9 | 中 7.4 | 中 8.5 | 中 8.5 | — | — | — |
| | | 市街化区域 | | | | | | | | | |
| | 五個荘金堂町 | 1 国道8号線沿い | | 30 | 1.0 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | | (1) パークシティ五個荘 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.6 | 純 5.2 | — | — | — | — | — |
| | 五個荘七里町 | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.5 | 中 6.6 | — | — | — | — | — |
| | | 農用地区域 | | — | 純 3.4 | 純 5.5 | — | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | 五個荘清水鼻町 | 1 県道佐生五個荘線沿い | | 1.1 | 中 4.4 | 中 6.9 | 中 13 | 中 13 | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.0 | 中 4.0 | 中 6.6 | 中 11 | 中 11 | — | — | — |
| 農用地区域 | | | — | 純 3.5 | 純 6.2 | — | — | — | — | — | |
| 上記以外の区域 | | | | | | | | | | | |
| 1 字仁ノ田248番地台の宅地 | | | 1.1 | — | — | — | — | — | — | — | |
| 五個荘清水鼻町 | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| | (1) 県道佐生五個荘線沿い | | 1.1 | 中 5.1 | 中 8.1 | 中 11 | 中 11 | — | — | — | |
| | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.5 | 中 7.3 | 中 10 | 中 10 | — | — | — | |
| 五個荘清水鼻町 | 市街化区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 国道8号線沿い | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | |
|-------|---------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | |
| こ | 五個荘清水鼻町 | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 4.8 | 純 5.0 | — | — | — | — | — | |
| | 五個荘新堂町 | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 5.9 | 中 6.4 | 中 15 | 中 15 | — | — | — | |
| | | 市街化区域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 五個荘竜田町 | 1 農用地区域 | | — | 純 3.5 | 純 5.3 | — | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | | |
| | | (1) 県道八日市五箇荘線沿い | | 1.0 | 中 4.4 | 中 7.1 | 中 10 | 中 10 | — | — | — | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.0 | 中 4.0 | 中 6.8 | 中 8.5 | 中 8.5 | — | — | — | |
| | | 市街化区域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 1 国道8号線沿い | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 五個荘塚本町 | 2 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | (1) 国道8号線より東側 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.5 | 純 7.3 | — | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.3 | 中 9.0 | 中 13 | 中 13 | — | — | — | |
| 五個荘中町 | 市街化区域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | | |
| | 1 農用地区域 | | — | 純 4.4 | 純 5.5 | — | — | — | — | — | | |
| 五個荘中町 | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 5.3 | 中 6.7 | 中 12 | 中 12 | — | — | — | | |
| | 市街化区域 | | 30 | 1.0 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | 1 国道8号線沿い | | 30 | 1.0 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | 2 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| 五個荘中町 | (1) 国道8号線より東側 | | | | | | | | | | | |
| | イ 字裏町 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | ロ 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----------------------------------|------------|--------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| こ | 五個荘中町 | (2) 上記以外の地域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | イ グリーンピア神明立，パークシティ五個荘 | 30 | 1.1 | — | — | — | — | — | — |
| | 五個荘日吉町 | ロ 上記以外の地域 | 30 | 1.0 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | 1.1 | 中 4.3 | 中 6.0 | — | — | — | — |
| | | 農用地区域 | | — | 純 3.5 | 純 5.0 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道栗見八日市線，県道佐生五個荘線沿い | | 1.1 | 中 4.8 | 中 7.2 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.4 | 中 6.5 | 中 9.2 | 中 9.2 | — | — |
| | 五個荘平阪町 | 農用地区域 | | — | 純 3.9 | 純 6.1 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道八日市五個荘線沿い | | 1.1 | 中 4.8 | 中 8.1 | 中 8.9 | 中 8.9 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.0 | 中 4.4 | 中 7.6 | 中 8.5 | 中 8.5 | — | — |
| | 五個荘三俣町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.8 | 純 5.7 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | 1.0 | 中 4.4 | 中 7.2 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | 五個荘築瀬町 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道 8 号線沿い | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 大同川以東 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| (2) 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| イ グリーンピア築瀬 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| ロ 上記以外の地域 | | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| 1 農用地区域 | | | — | 純 4.0 | 純 4.9 | — | — | — | — | |
| 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | | |
| (1) 国道 8 号線，県道今築瀬線，主要地方道栗見八日市線沿い | | 1.1 | 中 5.6 | 中 7.0 | 中 12 | 中 12 | — | — | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|-----------------------|-----------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| こ | 五個荘築瀬町 | (2) 上記以外の地域 | % | 1.1 | 中 4.9 | 中 6.5 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | 五個荘山本町 | 市街化区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道八日市五箇荘線沿い | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.9 | 純 5.2 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | (1) ルネスタウン五個荘 | | 1.1 | — | — | — | — | — | — | |
| | | (2) 県道八日市五個荘線沿い | | 1.1 | 中 5.0 | 中 7.1 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | | (3) 上記以外の地域 | | 1.0 | 中 4.5 | 中 6.6 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | | 五個荘和田町 | 農用地区域 | | — | 純 4.0 | 純 5.4 | — | — | — | |
| | | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.9 | 中 6.8 | 中 16 | 中 16 | — | — |
| | | 小田苜町 | 農用地区域 | | — | 純 2.6 | 純 4.7 | — | — | — | |
| | | | 上記以外の区域 | | 1.2 | 中 3.7 | 中 5.4 | 中 6.8 | 中 6.8 | — | — |
| | | 五智町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | | 1 農用地区域 | | — | 純 5.7 | 純 9.0 | — | — | — | |
| | | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 県道八日市五個荘線沿い | 40 | 1.1 | 中 7.0 | 中 11 | 中 11 | 中 11 | — | — | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.6 | 中 9.0 | 中 11 | 中 11 | — | — | |
| | 小八木町 | 農用地区域 | | — | 純 2.0 | 純 4.0 | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道湖東愛知川線沿い | | 1.1 | 中 3.4 | 中 5.5 | 中 6.5 | 中 6.5 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 2.9 | 中 5.0 | 中 6.1 | 中 6.1 | — | — | |
| さ | 幸町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 栄町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 桜川西町 | 市街化区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道桜川西中在寺線, 桜川西竜王線沿い | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | |
|----------------|----------------|-----------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | |
| さ | 桜川西町 | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.3 | 純 5.6 | — | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.5 | 中 7.8 | 中 10 | 中 10 | — | — | | |
| | | 桜川東町 | 市街化区域 | | | | | | | | | |
| | | | 1 県道桜川西中在寺線沿い | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 佐生町 | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.3 | 純 5.8 | — | — | — | — | | |
| | | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.4 | 中 7.9 | 中 10 | 中 10 | — | — | | |
| | | 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 佐野町 | 1 農用地区域 | | — | 純 4.2 | 純 6.5 | — | — | — | — | | |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | | |
| (1) 県道佐生五個荘線沿い | | | 1.1 | 中 6.3 | 中 8.5 | 中 23 | 中 23 | — | — | | | |
| (2) 上記以外の地域 | | | 1.1 | 中 5.7 | 中 7.6 | 中 21 | 中 21 | — | — | | | |
| 佐目町 | 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| | 市街化調整区域 | | | 1.1 | 中 5.4 | 中 11 | 中 13 | 中 13 | — | — | | |
| 佐目町 | 全域 | | | 1.1 | 純 2.7 | 純 4.1 | 純 6.6 | 純 6.6 | — | — | | |
| し | 尻無町 | 市街化区域 | | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 農用地区域 | | — | 純 4.7 | 純 8.4 | — | — | — | — | | | |
| | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | | | |
| | (1) 県道高木八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.1 | 中 9.6 | 中 11 | 中 11 | — | — | | | |
| | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.6 | 中 8.4 | 中 10 | 中 10 | — | — | | | |
| 芝原町 | 農用地区域 | | | — | 純 5.6 | 純 8.7 | — | — | — | — | | |
| | 上記以外の区域 | | | | | | | | | | | |
| | 1 県道高木八日市線沿い | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 10 | 中 14 | 中 14 | — | — | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|--------------|--------------|----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| し | 芝原町 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.1 | 中 9.0 | 中 13 | 中 13 | — | — | |
| | | 柴原南町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 柴原南町 | 市街化調整区域 | 30 | 1.1 | — | 純 4.8 | 純 8.7 | — | — | — | — |
| | | 1 農用地区域 | | | | | | | | | |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | (1) 県道高木八日市線沿い | | | | | | | | | |
| | 柴原南町 | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.4 | 中 9.1 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | | 下麻生町 | 農用地区域 | — | 純 2.0 | 純 3.0 | — | — | — | — | |
| | 下麻生町 | 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 3.5 | 中 4.9 | 中 10 | 中 10 | — | — | |
| | | 1 国道477号線沿い | | | | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | 下一色町 | 農用地区域 | — | 純 2.4 | 純 4.3 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 3.5 | 中 5.4 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | |
| | 下岸本町 | 農用地区域 | — | 純 2.2 | 純 4.5 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 3.9 | 中 5.1 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | |
| | 下里町 | 農用地区域 | — | 純 2.6 | 純 4.2 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 3.7 | 中 4.7 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | |
| | 下中野町 | 農用地区域 | — | 純 2.3 | 純 3.9 | — | — | — | — | | |
| | | 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.3 | 中 4.7 | 中 4.7 | — | — | |
| | 下羽田町 | 農用地区域 | — | 純 3.8 | 純 8.7 | — | — | — | — | | |
| 上記以外の区域 | | 30 | 1.1 | 中 5.4 | 中 11 | 中 10 | 中 10 | — | — | | |
| 1 県道下羽田市辺線沿い | | | | | | | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 4.5 | 中 10 | 中 8.1 | 中 8.1 | — | — | | | |
| 下二俣町 | 農用地区域 | — | 純 4.0 | 純 8.7 | — | — | — | — | | | |
| | 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 4.4 | 中 10 | 中 10 | 中 10 | — | — | | |
| | 1 県道高木八日市線沿い | | | | | | | | | | |
| 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 4.3 | 中 9.1 | 中 9.0 | 中 9.0 | — | — | | | |
| 清水中町 | 農用地区域 | — | 純 2.7 | 純 4.3 | — | — | — | — | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|-------------------|--------------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| し | 清水中町 | 上記以外の区域 | % | 1.1 | 中 4.1 | 中 5.1 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | |
| | | 勝堂町 | 農用地区域 | — | 純 2.4 | 純 3.8 | — | — | — | — | |
| | 昭和町 | 上記以外の区域 | — | 1.1 | 中 3.4 | 中 5.3 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | |
| | | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 新宮町 | 農用地区域 | — | — | 純 4.1 | 純 5.8 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | — | 1.1 | 中 5.1 | 中 7.7 | 中 8.3 | 中 8.3 | — | — | |
| | 神郷町 | 1 県道柳川能登川線，福堂今線沿い | — | 1.0 | 中 4.7 | 中 7.2 | 中 8.1 | 中 8.1 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 新出町 | 1 農用地区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | — | 1.2 | 中 5.4 | 中 7.6 | 中 16 | 中 16 | — | — | |
| | 神田町 | (1) 県道今築瀬線，佐生今線沿い | — | 1.2 | 中 5.0 | 中 7.0 | 中 14 | 中 14 | — | — | |
| | | (2) 上記以外の地域 | — | — | 純 3.2 | 純 5.7 | — | — | — | — | |
| | 鈴町 | 農用地区域 | — | 1.2 | 中 5.2 | 中 7.2 | 純 5.2 | 純 5.2 | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | — | — | 純 3.8 | 純 7.0 | — | — | — | — | |
| | せ | 聖徳町 | 1 県道雨降野今在家八日市線，五箇荘八日市線沿い | 40 | 1.1 | 中 5.4 | 中 8.9 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| | | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 4.8 | 中 7.8 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | す | 鈴町 | 農用地区域 | — | — | 純 1.8 | 純 3.1 | — | — | — | — |
| | | | 上記以外の区域 | — | 1.1 | 中 3.0 | 中 5.3 | 中 9.3 | 中 9.3 | — | — |
| | せ | 聖和町 | 1 国道477号線沿い | — | 1.1 | 中 2.5 | 中 4.9 | 中 8.7 | 中 8.7 | — | — |
| | | | 2 上記以外の地域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| せ | 聖和町 | 全域 | — | — | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|---------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| せ | 聖和町 | 市街化調整区域 | 40 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 7.1 | 純 11 | — | — | — | — |
| そ | 僧坊町 | 農用地区域 | 40 | 1.1 | 中 7.2 | 中 11 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.2 | 中 3.7 | 中 5.6 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — |
| た | 曾根町 | 農用地区域 | 40 | — | 純 2.6 | 純 4.3 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.0 | 中 5.3 | 中 5.7 | 中 5.7 | — | — |
| た | 園町 | 農用地区域 | 40 | — | 純 2.2 | 純 3.6 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 2.6 | 中 5.7 | 中 5.5 | 中 5.5 | — | — |
| た | 大覚寺町 | 農用地区域 | 40 | — | 純 2.5 | 純 3.8 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.7 | 中 5.8 | 純 5.4 | 純 5.4 | — | — |
| た | 鉢光寺町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | — | — | — | — | — | — | — |
| た | 田井町 | 農用地区域 | 40 | — | 純 3.9 | 純 6.5 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 5.6 | 中 9.0 | 中 24 | 中 24 | — | — |
| た | 大木町 | 農用地区域 | 40 | — | 純 2.3 | 純 3.0 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.7 | 中 5.1 | 中 8.3 | 中 8.3 | — | — |
| た | 高木町 | 農用地区域 | 40 | — | 純 2.9 | 純 5.0 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.8 | 中 7.7 | 中 5.0 | 中 5.0 | — | — |
| た | 蓼畑町 | 農用地区域 | 40 | — | 純 2.3 | 純 3.8 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.9 | 中 6.4 | 純 4.1 | 純 4.1 | — | — |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------------|--------------|----------------------------|-------|-----------------|-------|-------|------|------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| た | 建部日吉町 | (1) 県道八日市五個荘線，雨降野今在家八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 7.8 | 中 11 | 中 14 | 中 14 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 6.3 | 中 6.9 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| | 建部南町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 5.2 | 純 6.5 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 県道雨降野今在家八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 7.0 | 中 8.4 | 中 14 | 中 14 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.7 | 中 8.4 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| | 種町 | 市街化区域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.9 | 純 6.4 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 若葉住宅 | | 1.1 | — | — | — | — | — | — |
| | | (2) ドリームハイツ | | 1.2 | — | — | — | — | — | — |
| | | (3) 県道佐生今線以南 | | 1.1 | 中 5.1 | 中 7.8 | 中 22 | 中 22 | — | — |
| | | (4) 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| イ 県道佐生今線，今築瀬線沿い | | | 1.1 | 中 5.5 | 中 8.5 | 中 23 | 中 23 | — | — | |
| ロ 上記以外の地域 | | | 1.1 | 中 5.1 | 中 7.8 | 中 18 | 中 18 | — | — | |
| ち | 長勝寺町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | 1 農用地区域 | | — | 純 4.4 | 純 5.7 | — | — | — | — | |
| | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | (1) 県道佐生今線沿い | | 1.1 | 中 6.6 | 中 7.4 | 中 27 | 中 27 | — | — | |
| | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 6.0 | 中 6.7 | 中 25 | 中 25 | — | — | |
| て | 寺町 | 市街化区域 | 40 | 1.2 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 4.8 | 純 8.4 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|-----------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| て | 寺町 | (1) 国道307号線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.8 | 中 10 | 中 13 | 中 13 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.2 | 中 5.8 | 中 8.3 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| と | 土器町 | 農用地区域 | — | — | 純 5.2 | 純 7.9 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | — | — | — | — | — | — | — | — |
| | 外町 | 1 国道307号線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.8 | 中 10 | 中 13 | 中 13 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.9 | 中 8.4 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | 外原町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | — | — | — | — | — | — | — | — |
| | 中一色町 | 1 農用地区域 | — | — | 純 4.3 | 純 7.2 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | — | — | — | — | — | — | — | — |
| | 中岸本町 | (1) 県道五個荘八日市線, 雨降野今在家八日市線沿い | 40 | 1.1 | 中 5.4 | 中 8.5 | 中 13 | 中 13 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.1 | 中 7.3 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| | 中里町 | 農用地区域 | — | — | 純 2.5 | 純 3.2 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | — | 1.1 | 中 3.7 | 中 4.6 | 中 7.5 | 中 7.5 | — | — |
| な | 中岸本町 | 農用地区域 | — | — | 純 2.2 | 純 4.3 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | — | 1.1 | 中 3.5 | 中 5.4 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — |
| | 中里町 | 農用地区域 | — | — | 純 2.8 | 純 4.5 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | — | 1.1 | 中 3.8 | 中 5.2 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — |
| | 中戸町 | 農用地区域 | — | — | 純 2.3 | 純 4.3 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | — | 1.1 | 中 3.5 | 中 5.7 | 中 6.8 | 中 6.8 | — | — |
| | 中野町 | 1 国道307号線沿い | — | 1.1 | 中 3.5 | 中 5.3 | 中 6.0 | 中 6.0 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | — | 1.1 | 中 3.5 | 中 5.3 | 中 6.0 | 中 6.0 | — | — |
| | 中野町 | 農用地区域 | — | — | 純 2.3 | 純 3.7 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | — | 1.1 | 中 3.0 | 中 4.7 | 中 5.2 | 中 5.2 | — | — |
| | 中羽田町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 農用地区域 | — | — | 純 4.0 | 純 8.7 | — | — | — | — |
| | 中羽田町 | 上記以外の区域 | — | — | — | — | — | — | — | — |
| | | 1 雪野山ふるさと街道沿い | 30 | 1.1 | 中 5.4 | 中 11 | 中 7.7 | 中 7.7 | — | — |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-----------------|------------|--------------------------|---------|-----------------|-------|-------|-------|------|----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| の | 能登川町 | イ 主要地方道大津能登川長浜線沿い | % | 1.1 | 中 4.8 | 中 8.5 | 中 12 | 中 12 | — | — | |
| | | ロ 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.4 | 中 7.8 | 中 11 | 中 11 | — | — | |
| | 野村町 | 農用地区域 | | — | 純 4.0 | 純 7.6 | — | — | — | — | |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道雨降野今在家八日市線，五箇荘八日市線沿い | 40 | 1.1 | 中 5.3 | 中 10 | 中 15 | 中 15 | — | — | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.0 | 中 7.6 | 中 12 | 中 12 | — | — | |
| | は | 林田町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 6.6 | 純 8.7 | — | — | — | — | |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| (1) 県道五箇荘八日市線沿い | | 40 | 1.1 | 中 7.6 | 中 10 | 中 12 | 中 12 | — | — | | |
| (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.6 | 中 9.0 | 中 10 | 中 10 | — | — | | | |
| 林町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| ひ | 東今崎町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 7.3 | 純 8.7 | — | — | — | — | |
| | 2 上記以外の区域 | 30 | 1.1 | 中 8.6 | 中 9.0 | — | — | — | — | | |
| | 東沖野1～5丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| 東中野町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| ひばり丘町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | | |
| 百済寺甲町 | 農用地区域 | | — | 純 1.9 | 純 3.9 | — | — | — | — | | |
| | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.8 | 中 5.4 | 純 3.0 | 純 3.0 | — | — | | |
| 百済寺町 | 農用地区域 | | — | 純 1.9 | 純 3.9 | — | — | — | — | | |
| | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.8 | 中 5.4 | 純 3.6 | 純 3.6 | — | — | | |
| 百済寺本町 | 農用地区域 | | — | 純 2.1 | 純 3.8 | — | — | — | — | | |
| | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.7 | 中 5.3 | 純 3.6 | 純 3.6 | — | — | | |
| 平尾町 | 農用地区域 | | — | 純 2.1 | 純 3.9 | — | — | — | — | | |
| | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 2.8 | 中 6.2 | 純 5.4 | 純 5.4 | — | — | | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|-------------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| へ | 蛇溝町 | (1) 主要地方道彦根八日市甲西線, 県道高木八日市線沿い | 30 | 1.1 | 中 6.2 | 中 9.8 | 中 14 | 中 14 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 5.6 | 中 9.0 | 中 13 | 中 13 | — | — |
| ま | 政所町 | 農用地区域 | | — | 純 2.3 | 純 3.8 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道421号線, 主要地方道多賀永源寺線沿い | | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.7 | 純 6.1 | 純 6.1 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.5 | 中 4.9 | 純 5.0 | 純 5.0 | — | — |
| み | 御園町 | 市街化区域 | 40 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 4.8 | 純 7.8 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | (1) 国道421号線, 307号線沿い | 40 | 1.1 | 中 6.8 | 中 10 | 中 13 | 中 13 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.8 | 中 8.0 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | 三津屋町 | 農用地区域 | | — | 純 4.2 | 純 8.7 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道下羽田市辺線沿い | 30 | 1.1 | 中 5.4 | 中 11 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 4.8 | 中 9.8 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | 南清水町 | 農用地区域 | | — | 純 2.7 | 純 4.1 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 県道小田苅愛知川線沿い | | 1.1 | 中 4.4 | 中 6.1 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.9 | 中 5.6 | 中 6.1 | 中 6.1 | — | — |
| | 南須田町 | 農用地区域 | | — | 純 4.0 | 純 6.2 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.0 | 中 4.7 | 中 7.7 | 中 13 | 中 13 | — | — |
| | 南花沢町 | 農用地区域 | | — | 純 2.6 | 純 4.3 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.6 | 中 6.5 | 中 6.5 | — | — |
| | 南菩提寺町 | 農用地区域 | | — | 純 2.6 | 純 4.5 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.7 | 中 6.6 | 中 6.6 | — | — |
| | 箕川町 | 農用地区域 | | — | 純 1.7 | 純 2.8 | — | — | — | — |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|------|------------|------------------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| み | 箕川町 | 上記以外の区域 | % | 1.1 | 中 2.6 | 中 3.9 | 純 6.8 | 純 6.8 | — | — |
| | | 農用地区域 | | — | 純 2.1 | 純 3.2 | — | — | — | — |
| | 宮井町 | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.3 | 中 4.6 | 中 7.3 | 中 7.3 | — | — |
| | | 農用地区域 | | — | 純 2.2 | 純 4.0 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | — | — | — | — | — | — |
| | | 1 長峰団地 | | 1.1 | — | — | — | — | — | — |
| | | 2 国道477号線沿い | | 1.1 | 中 3.6 | 中 6.5 | 中 12 | 中 12 | — | — |
| | | 3 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.3 | 中 5.9 | 中 10 | 中 10 | — | — |
| | 宮荘町 | 市街化区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道8号線の東側沿い | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 国道8号線より東側 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | イ 字流田, 横田, 十ヶ坪, 庄ノ西, 三ノ坪, 五ノ坪, 六ノ坪 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | ロ 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| 妙法寺町 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農用地区域 | | — | 純 3.6 | 純 5.0 | — | — | — | — | |
| | 2 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 4.3 | 中 6.1 | — | — | — | — | |
| | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |
| | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | 1 農用地区域 | | — | 純 4.9 | 純 9.0 | — | — | — | — | |
| や | 山上町 | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 和南川以東 | | 1.1 | 中 5.8 | 中 11 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | | (1) 県道五個荘八日市線沿い | 40 | 1.1 | 中 5.7 | 中 10 | 中 11 | 中 11 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.7 | 中 10 | 中 11 | 中 11 | — | — |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|--------|----------------------------|-----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| や | 山上町 | (1) 国道421号線，県道相谷原杣線沿い | % | 1.1 | 中 5.2 | 中 8.5 | 中 6.6 | 中 6.6 | — | — |
| | | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.7 | 中 7.7 | 純 5.0 | 純 5.0 | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 国道421号線沿い | | 1.1 | 中 5.2 | 中 8.5 | 中 5.9 | 中 5.9 | — | — |
| | | (2) 県道相谷原杣線沿い | | 1.1 | 中 5.2 | 中 8.5 | 中 5.9 | 中 5.9 | — | — |
| | | (3) 上記以外の地域 | | 1.0 | 中 4.7 | 中 8.5 | 中 5.5 | 中 5.5 | — | — |
| | 山路町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 3.9 | 純 6.2 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | (1) 主要地方道栗見八日市線，県道柳川能登川線沿い | | 1.1 | 中 5.0 | 中 7.8 | — | — | — | — | |
| | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 4.7 | 中 6.9 | — | — | — | — | |
| ゆ | 杠葉尾町 | 農用地区域 | | — | 純 2.3 | 純 3.8 | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | |
| | | 1 国道421号線沿い | | 1.0 | 中 3.6 | 中 5.7 | 純 7.7 | 純 7.7 | — | — |
| | 2 上記以外の地域 | | 1.0 | 中 3.5 | 中 5.0 | 純 7.5 | 純 7.5 | — | — | |
| | 湯屋町 | 農用地区域 | | — | 純 2.2 | 純 4.3 | — | — | — | — |
| | 上記以外の区域 | | 1.0 | 中 3.6 | 中 4.7 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | |
| よ | 八日市金屋1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 八日市上之町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 八日市清水1丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 八日市清水2丁目 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | 40 | 1.1 | 中 8.3 | 中 12 | 中 15 | 中 15 | — | — |
| | 八日市清水3丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 八日市町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 八日市野々宮町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| 八日市浜野町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — | |

市区町村名：東近江市

近江八幡税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-------|----------------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| よ | 八日市東浜町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 八日市東本町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 八日市本町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 八日市松尾町 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農用地区域 | | — | 純 6.7 | 純 8.3 | — | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の区域 | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 11 | 中 14 | 中 14 | — | — | — |
| | 八日市緑町 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | — | — |
| | 横溝町 | 農用地区域 | | — | 純 2.6 | 純 4.0 | — | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.2 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | — |
| | 横山町 | 農用地区域 | | — | 純 2.5 | 純 3.7 | — | — | — | — | — |
| | | 上記以外の区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 主要地方道彦根八日市甲西線沿い | | 1.1 | 中 3.5 | 中 6.7 | 中 8.0 | 中 8.0 | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.0 | 中 4.8 | 中 7.3 | 中 7.3 | — | — | — |
| 読合堂町 | 農用地区域 | | — | 純 2.4 | 純 4.3 | — | — | — | — | — | |
| | 上記以外の区域 | | 1.2 | 中 2.8 | 中 5.4 | 中 6.7 | 中 6.7 | — | — | — | |
| わ 和南町 | 農用地区域 | | — | 純 2.9 | 純 5.6 | — | — | — | — | — | |
| | 上記以外の区域 | | | | | | | | | | |
| | 1 和南川以東 | | 1.1 | 中 3.6 | 中 5.4 | 純 5.4 | 純 5.4 | — | — | — | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| | (1) 県道甲津畑山上線，相谷原杣線沿い | | 1.0 | 中 3.8 | 中 6.5 | 中 6.0 | 中 6.0 | — | — | — | |
| | (2) 上記以外の地域 | | 1.1 | 中 3.7 | 中 5.9 | 中 5.9 | 中 5.9 | — | — | — | |