

市区町村名：鹿角市

大館税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
お	尾去沢	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	% 1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準
と	十和田大湯	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
十	和田岡田	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
十	和田毛馬内	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
十	和田末広	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 2.6	—	—	—	—	—	—
十	和田錦木	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
八	幡平	小山、堂の上、湯瀬、湯瀬湯端、 湯瀬一羽根、湯瀬古館 1 都市計画法上の用途地域 2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準

市区町村名：鹿角市

大館税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
は	八幡平	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.0	純 2.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 2.5	純 1.7	純 1.7		
	花輪	荒屋敷、上野馬場、馬場								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.4	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 5.0	純 1.6	純 1.6		
		柴切田、新田町、堰向	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		小坂、下タ町								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.4	—	—		
		ロ 上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 3.8	純 1.6	純 1.6		
		合ノ野、上中島、上花輪、下中島、堰根川原、中花輪								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.8	—	—		
		ロ 上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 5.5	純 1.6	純 1.6		
		合野、小深田、蒼前平、葉ノ木谷地								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 5.5	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：鹿角市

大館税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
は	花輪	扇ノ間、沢小路、寺ノ後、八正寺、三日市、柳田、六月田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 部	-	路線	周比準	周比準		比準	比準		
		2 上記以外の地域									
		(1) 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準		比準	比準		
		(2) 上記以外の地域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域			-純	2.5純	3.8	-	-		
		ロ 上記以外の地域		1.1	純	4.4純	5.5純	1.6純	1.6		
		下花輪、高井田	-	路線	周比準	周比準		比準	比準		
		牛川原、大川添、久保田									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準		比準	比準		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			-純	2.5純	3.4	-	-		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純	4.4純	3.8純	1.6純	1.6		
		地羅野、古館									
		1 農業振興地域内の農用地区域			-純	2.5純	3.4	-	-		
		2 上記以外の地域		1.1	純	4.4純	3.8純	1.6純	1.6		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			-純	2.8純	3.4	-	-		
		2 上記以外の地域		1.1	純	2.6純	3.8純	1.6純	1.6		
	上記以外の鹿角市	農業振興地域内の農用地区域			-純	2.2純	3.1	-	-		
		上記以外の地域		1.1	純	2.6純	2.4純	1.1純	1.1		