

市区町村名：潟上市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	飯田川飯塚	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.1	純 1.2	純 3.0	純 0.8	純 0.8			
	飯田川金山	全域		1.0	純 2.4	純 2.5	純 0.8	純 0.8			
		飯田川下虻川	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	飯田川和田妹川	市街化調整区域		1.1	純 1.4	純 3.0	純 0.8	純 0.8			
		全域		1.1	純 1.2	純 3.5	純 0.8	純 0.8			
	し	昭和大久保	堤の上、宮の前、元木田								
			1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
			2 市街化調整区域								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.4	純 3.2	—	—		
(2) 上記以外の地域				1.1	中 2.0	中 3.2	純 1.8	純 1.8			
小橋、山神				1.1	比準	比準	比準	比準			
上記以外の地域											
1 市街化区域				1.1	比準	比準	比準	比準			
2 市街化調整区域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純 2.6	純 3.2	—	—			
(2) 上記以外の地域		1.1	中 2.8	中 3.2	純 1.8	純 1.8					
昭和豊川岡井戸	全域		1.1	純 1.3	純 3.5	純 0.9	純 0.9				
昭和豊川上虻川	全域		1.1	純 1.3	純 3.5	純 0.9	純 0.9				
昭和豊川槻木	全域		1.1	純 1.3	純 3.5	純 0.9	純 0.9				
昭和豊川船橋	全域		1.1	純 1.3	純 3.5	純 0.9	純 0.9				
昭和豊川山田	全域		1.1	純 1.3	純 3.5	純 0.9	純 0.9				
昭和豊川竜毛	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域		1.1	純 1.0	純 4.0	純 0.9	純 0.9				
昭和八丁目	全域		1.1	純 1.6	純 3.1	純 1.8	純 1.8				
昭和乱橋	市街化区域		1.0	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 3.1	—	—				

市区町村名：潟上市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	天王	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 5.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 6.6	中 8.1	中 8.1	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 5.7	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 2.8	中 14	中 8.1	中 8.1	—	—	
		上狼縁	1.1	純 1.9	純 6.1	中 8.1	中 8.1	—	—	
		上出戸								
		1 市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.1	純 5.7	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	1.0	中 2.8	中 13	中 8.1	中 8.1	—	—	
		北野、下出戸								
		1 市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 市街化調整区域	1.0	中 2.8	中 13	中 8.1	中 8.1	—	—	
		尻玉								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.9	純 5.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 2.8	中 13	中 8.1	中 8.1	—	—	
		三枚橋下								
		1 市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.9	純 5.7	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	1.0	純 1.9	純 6.6	純 1.8	純 1.8	—	—	
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.9	純 5.7	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 6.1	純 1.8	純 1.8	—	—	
		下狼縁、鶴沼台、二田、持谷地	1.1	中 2.8	中 14	中 8.1	中 8.1	—	—	
		下浜山								
		1 市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：潟上市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	天王	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
			—	純 1.8	純 5.7	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.0	純 1.8	純 6.6	純 1.8	純 1.8			
		3 上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 6.6	純 1.8	純 1.8			
		長沼下、細谷								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.9	純 5.7	—	—			
		2 上記以外の地域	1.0	純 1.9	純 6.6	純 1.8	純 1.8			
		中浜山	1.1	純 2.1	純 6.6	純 1.8	純 1.8			
		西長根								
		1 市街化区域	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準			
		2 上記以外の地域	1.1	中 2.8	中 13	中 8.1	中 8.1			
		棒沼台								
		1 市街化区域	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準			
		2 市街化調整区域	1.1	中 2.8	中 13	中 8.1	中 8.1			
		3 上記以外の地域	1.1	中 2.8	中 14	中 8.1	中 8.1			
		細谷長根								
		1 市街化調整区域	1.0	純 1.9	純 6.6	中 8.1	中 8.1			
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.9	純 6.1	中 8.1	中 8.1			
		上記以外の地域	1.1	純 1.3	純 5.7	純 1.8	純 1.8			
		天王大崎	全城	1.1	純 1.4	純 4.7	純 1.8	純 1.8		