

市区町村名：五所川原市

五所川原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相内	全域	%	1.1	純 1.7	純 4.6	純 1.3	純 1.3		
	相内を冠する大字	全域		1.1	純 1.7	純 4.6	純 1.3	純 1.3		
	浅井	全域		1.1	純 1.6	純 1.8	純 1.3	純 1.3		
	旭町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	東町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
い	飯詰	全域		1.1	純 1.6	純 5.1	純 2.2	純 2.2		
	幾島町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	幾世森	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
	石岡	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
	磯松を冠する大字	全域		1.1	純 1.7	純 4.6	純 3.0	純 3.0		
	一野坪	全域		1.1	純 1.6	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
	稲実	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 5.1	純 2.2	純 2.2		
	岩木町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	う	不魚住	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
姥范		桜木								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 国道101号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 5.1	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の大字姥范								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 国道101号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 5.1	純 2.2	純 2.2			
梅田	全域		1.1	純 1.6	純 1.8	純 1.3	純 1.3			

市区町村名：五所川原市

五所川原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	漆川	浅井	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		(1) 一部									
		(2) 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 5.1	純 2.2	純 2.2				
		清水流	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		1 一部									
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		袖掛	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		1 一部									
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の大字漆川	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		1 都市計画法上の用途地域									
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.6	純 5.1	純 2.2	純 2.2				
お	太田太田山	全域	1.1	純 1.8	純 5.1	純 1.3	純 1.3				
		太田山の井	全域	1.1	純 1.8	純 5.1	純 1.3	純 1.3			
	大町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		沖飯詰			全域	1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.3	純 1.3	
	か	柏原町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
			金木町川倉			全域	1.1	純 1.7	純 3.9	純 1.3	純 1.3
		を冠する大字	全域	1.1	純 1.7	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
		金木町神原	全域	1.1	純 1.7	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
		を冠する大字	全域	1.1	純 1.7	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
		金木町喜良市	全域	1.1	純 1.7	純 3.9	純 1.3	純 1.3			
を冠する大字	全域	1.1	純 1.7	純 3.9	純 1.3	純 1.3					
金木町蒔田	全域	1.1	純 1.7	純 3.9	純 1.3	純 1.3					
を冠する大字	全域	1.1	純 1.7	純 3.9	純 1.3	純 1.3					

市区町村名：五所川原市

五所川原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上記以外の金木町		%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	を冠する大字	全域		1.1	純 1.5	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	金山	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 5.1	純 2.2	純 2.2		
	鎌谷町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上平井町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	神山	全域		1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.3	純 1.3		
	唐笠柳	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
	烏森	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	川端町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	川山	全域		1.1	純 1.6	純 4.2	純 1.3	純 1.3		
こ	高野	全域		1.1	純 1.6	純 2.5	純 1.3	純 1.3		
	小曲	全域		1.1	純 1.6	純 4.2	純 2.2	純 2.2		
さ	栄町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	桜田	全域		1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.3	純 1.3		
し	敷島町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	下岩崎	全域		1.1	純 1.6	純 5.1	純 2.2	純 2.2		
	下平井町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	十三を冠する大字	全域		1.1	純 1.7	純 4.6	純 1.3	純 1.3		
	新町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	新宮	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 4.2	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
	新宮町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
す	末広町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
そ	蘇鉄	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：五所川原市

五所川原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	蘇鉄	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 4.2	—	—	—	—
た	高瀬	全域	%	1.1	純 1.6	純 6.4	純 2.2	純 2.2	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 6.4	純 2.2	純 2.2	—	—
た	田川	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 4.2	純 2.2	純 2.2	—	—
た	太刀打	全域	%	1.1	純 1.6	純 6.4	純 2.2	純 2.2	—	—
		種井		全域	1.1	純 1.6	純 4.2	純 1.3	純 1.3	—
ち	田町	全域	%	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
		俵元		全域	1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.3	純 1.3	—
ち	中央1～6丁目	全域	%	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
つ	鶴ヶ岡	全域	%	1.1	純 1.6	純 4.2	純 1.3	純 1.3	—	—
て	寺町	全域	%	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
と	戸沢	全域	%	1.1	純 1.6	純 5.1	純 2.2	純 2.2	—	—
		豊成		全域	1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.3	純 1.3	—
な	中泉	全域	%	1.1	純 1.6	純 2.5	純 1.3	純 1.3	—	—
		長富		全域	1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.3	純 1.3	—
な	長橋	都市計画法上の用途地域	%	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 4.2	—	—	—	—
な	中平井町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	1.1	純 1.6	純 6.4	純 2.2	純 2.2	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 6.4	純 2.2	純 2.2	—	—
な	七ツ館	全域	%	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 1.8	—	—	—	—
に	錦町	上記以外の地域	%	1.1	純 1.6	純 2.8	純 1.3	純 1.3	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 4.2	—	—	—	—
ぬ	布屋町	全域	%	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 6.4	純 2.2	純 2.2	—	—
の	野里	全域	%	1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.3	純 1.3	—	—
		上記以外の地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
は	芭蕉	都市計画法上の用途地域	%	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—

市区町村名：五所川原市

五所川原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	芭蕉	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 4.2	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 6.4	純 2.2	純 2.2			
	蓮沼	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	羽野木沢	全域		1.1	純 1.6	純 2.5	純 1.3	純 1.3			
	原子	全域		1.1	純 1.6	純 2.5	純 1.3	純 1.3			
	ひ	毘沙門	全域		1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.3	純 1.3		
		一ツ谷	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		雛田	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		広田	国道101号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域									
ふ	吹畑	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.4	純 2.2	純 2.2			
		福山	全域		1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.3	純 1.3		
ほ	本町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	ま	前田野目	全域		1.1	純 1.6	純 2.5	純 1.3	純 1.3		
松島町1～8丁目		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
松野木		全域		1.1	純 1.6	純 5.1	純 2.2	純 2.2			
み	水野尾	全域		1.1	純 1.6	純 5.1	純 2.2	純 2.2			
	みどり町1～8丁目	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	湊	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
上記以外の地域			1.1	純 2.2	純 5.1	純 2.2	純 2.2				
も	藻川	全域		1.1	純 1.6	純 4.2	純 1.3	純 1.3			
	持子沢	全域		1.1	純 1.6	純 2.5	純 1.3	純 1.3			
	元町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
や	柳町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：五所川原市

五所川原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	弥生町	全域	% —	路線 倍	周比準 倍	周比準 倍	比準 倍	比準 倍		
よ	米田	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
わ	若葉1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	脇元を冠する大字	全域		1.1	純 1.7	純 4.6	純 3.0	純 3.0		