

市区町村名：三戸郡階上町

八戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤保内	大渡	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道45号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5		
		大渡新田								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5		
		外平								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5		
		道仏道添								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5		
		耳ヶ吠								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5		
		柳沢								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5		
		上記以外の大字赤保内		1.1	純 1.6	純 5.6	純 3.5	純 3.5		
		か		金山沢	全域		1.1	純 1.6	純 5.6	純 3.5
そ	蒼前西1～7丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5			
	蒼前東1～8丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5			
つ	角柄折	大渡								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5			

市区町村名：三戸郡階上町

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	角柄折	志民久保	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5				
		十文字	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5				
		新沼館	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5				
		蒼前									
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5				
		外越									
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5				
		東平	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5				
		柳下	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5				
		上記以外の大字角柄折	1.1	純 1.6	純 5.6	純 3.5	純 3.5				
		と	道仏	榊							
				1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
				2 上記以外の地域	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5		
				榊山							
				1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
				2 上記以外の地域	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5		
天当平											
1 都市計画法上の用途地域	1.1			周比準	周比準	比準	比準				
2 上記以外の地域											
(1) 国道45号線沿い	1.1			周比準	周比準	比準	比準				
(2) 上記以外の地域	1.1			純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5				
耳ヶ吠											
1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準						

市区町村名：三戸郡階上町

八戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	道仏	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道45号線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5			
		向								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5			
		横沢								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5			
		横沢山								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 4.0	純 5.6	純 3.5	純 3.5			
		上記以外の大字道仏	1.1	純 1.6	純 5.6	純 3.5	純 3.5			
		鳥屋部	全域	1.1	純 1.6	純 5.6	純 3.5	純 3.5		
上記以外の階上町	全域	1.1	純 2.3	純 5.6	純 3.5	純 3.5				