

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	阿久津町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.8	純 6.2	純 2.9	純 2.9			
		上記以外の地域	1.1	中 7.2	中 6.2	中 15	中 15			
	安積1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安積荒井1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安積荒井本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安積北井1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安積町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安積町荒井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.3	純 15	純 2.9	純 2.9			
		2 上記以外の地域	1.1	中 9.6	中 18	中 19	中 19			
	安積町牛庭	農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.3	純 15	純 2.9	純 2.9			
		上記以外の地域	1.2	中 9.6	中 18	中 19	中 19			
	安積町牛庭1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.3	純 15	—	—			
		上記以外の地域	1.2	中 9.6	中 18	中 19	中 19			
	安積町大森町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.3	純 15	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 9.6	中 18	中 19	中 19			
	安積町笹川	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.2	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.3	純 15	—	—				
	2 上記以外の地域	1.2	中 9.6	中 18	中 19	中 19				
安積町長久保1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
安積町長久保2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
安積町長久保3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
安積町長久保4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	安積町長久保5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安積町成田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.3	純 15	純 2.9	純 2.9			
		上記以外の地域	1.1	中 9.6	中 18	中 19	中 19			
	安積町日出山	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安積町日出山1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安積町日出山2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安積町日出山3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安積町日出山4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安積町南長久保1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安積町南長久保2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安積町吉田2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.3	純 15	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 9.6	中 18	中 19	中 19			
	朝日1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	愛宕町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	熱海町安子島	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.9	純 6.4	純 2.5	純 2.5			
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 12	中 19	中 19			
		上記以外の地域	1.1	純 4.9	純 6.4	純 2.5	純 2.5			
	熱海町熱海1～6丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.9	純 6.4	—	—				
	2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 12	中 19	中 19				
熱海町石筵	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.9	純 6.4	純 2.4	純 2.4				
	2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 12	中 19	中 19				
	上記以外の地域	1.1	純 4.9	純 6.4	純 2.4	純 2.4				
熱海町上伊豆島	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒井町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.2	純 6.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.2	中 7.6	中 8.2	中 15	中 15		
い	新屋敷1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		池ノ台	—	路線	比準	比準	比準	比準		
う	石塚	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		石測町	—	路線	比準	比準	比準	比準		
え	うねめ町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	駅前1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	逢瀬町河内	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.1	純 8.4	純 3.9	純 3.9			
		2 上記以外の地域	1.1	中 6.8	中 11	中 19	中 19			
		上記以外の地域	1.1	純 5.1	純 8.4	純 3.9	純 3.9			
		逢瀬町多田野	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.1	純 8.4	純 2.5	純 2.5			
		2 上記以外の地域	1.1	中 6.8	中 11	中 19	中 19			
		上記以外の地域	1.1	純 5.1	純 8.4	純 2.9	純 2.9			
		逢瀬町夏出	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.1	純 8.4	純 2.5	純 2.5			
		2 上記以外の地域	1.1	中 6.8	中 11	中 19	中 19			
		上記以外の地域	1.1	純 5.1	純 8.4	純 2.5	純 2.5			
		大河原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	大平町	市街化区域	30	1.4	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.2	純 6.7	純 2.9	純 2.9			
		2 上記以外の地域	1.1	中 7.6	中 8.2	中 15	中 15			
	大槻町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		1 一部		—	路線	比準	比準	比準	比準	

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大槻町	2 上記以外の地域	30	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
か	大町1～2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 13	純 2.9	純 2.9		
		2 上記以外の地域		1.2	中 9.0	中 16	中 19	中 19		
	開成1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	香久池1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	賀庄	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	柏山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	片平町	市街化区域								
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	蒲倉町	2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	上伊豆島1丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 10	純 2.5	純 2.5		
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.3	中 14	中 19	中 19		
	上亀田	市街化区域	30	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
上野山	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 6.7	純 2.9	純 2.9			
	2 上記以外の地域		1.2	中 7.6	中 8.2	中 15	中 15			
亀田1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
亀田西	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
榎ノ木	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
川向	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	喜久田町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.9	純 2.9	純 2.9		
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.8	中 15	中 17	中 17		
		喜久田町赤坂 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.9	純 2.9	純 2.9	
			上記以外の地域		1.1	中 9.8	中 15	中 17	中 17	
		喜久田町赤坂 2 丁目	農業振興地域内の農業地区域		—	純 5.5	純 7.9	純 2.9	純 2.9	
			上記以外の地域		1.1	中 9.8	中 15	中 17	中 17	
		喜久田町卸 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		喜久田町坪沢 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.9	純 2.9	純 2.9	
			上記以外の地域		1.1	中 9.8	中 15	中 17	中 17	
		喜久田町坪沢 2 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.9	純 2.9	純 2.9	
			上記以外の地域		1.1	中 9.8	中 15	中 17	中 17	
		喜久田町坪沢 3 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.9	純 2.9	純 2.9	
			上記以外の地域		1.1	中 9.8	中 15	中 17	中 17	
		喜久田町坪沢 4 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.9	純 2.9	純 2.9	
			上記以外の地域		1.1	中 9.8	中 15	中 17	中 17	
		喜久田町原 1～3 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.9	純 2.9	純 2.9	
		上記以外の地域		1.1	中 9.8	中 15	中 17	中 17		
	喜久田町堀之内	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.9	純 2.9	純 2.9		
		2 釜場西、外左エ門段、松山池東の国道 4 9 号沿い		1.5	中 9.8	中 15	中 17	中 17		
		3 上記以外の地域		1.1	中 9.8	中 15	中 17	中 17		
	喜久田町前田沢	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	喜久田町前田沢	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	1.1	中	9.8	中	15	中	17	中	17
	喜久田町前田沢 1丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.5	純	7.9	純	2.9	純	2.9
		上記以外の地域	1.1	中	9.8	中	15	中	17	中	17
	喜久田町前田沢 2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.5	純	7.9	純	2.9	純	2.9
		上記以外の地域	1.1	中	9.8	中	15	中	17	中	17
	喜久田町早稲原	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.5	純	7.9	純	2.9	純	2.9
		上記以外の地域	1.1	中	9.8	中	15	中	17	中	17
	喜久田町割田 1丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.5	純	7.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中	9.8	中	15	中	17	中	17
	喜久田町割田 2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.5	純	7.9	純	2.9	純	2.9
		上記以外の地域	1.1	中	9.8	中	15	中	17	中	17
	北畑	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域	1.2	中	9.0	中	16	中	15	中	15
希望ヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
く	久留米 1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	桑野 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	桑野北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	桑野清水台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
こ	越渡	全域	1.2	中	9.0	中	16	中	15	中	15
	小関谷地	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	御前南 1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	湖南町赤津	全域	1.1	純	2.6	純	2.5	純	1.8	純	1.8
	湖南町館	全域	1.1	純	2.6	純	2.5	純	1.8	純	1.8
	湖南町中野	全域	1.1	純	2.6	純	2.5	純	1.8	純	1.8
	湖南町馬入新田	全域	1.1	純	2.6	純	2.5	純	1.8	純	1.8
	湖南町浜路	全域	1.1	純	2.6	純	2.5	純	1.8	純	1.8
	湖南町福良	全域	1.1	純	2.6	純	2.5	純	1.8	純	1.8

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	湖南町舟津	全域	%	1.1	純 2.6	純 2.5	純 1.8	純 1.8			
	湖南町三代	全域		1.1	純 2.6	純 2.5	純 1.5	純 1.5			
	湖南町横沢	全域		1.1	純 2.6	純 2.5	純 1.8	純 1.8			
	小原田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	五百渕西	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	五百渕山	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	さ	菜根1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		菜根屋敷	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		咲田1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
桜木1～2丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
笹川1～3丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
佐野良		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		1.2	中 9.0	中 16	中 15	中 15			
し		静西1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		静町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	十貫河原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	島1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	清水台1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	下亀田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	下白岩町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.8	純 6.8	純 2.9	純 2.9				
		上記以外の地域		1.3	中 7.2	中 6.2	中 15	中 15			
	下館野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		1.2	中 9.0	中 16	中 15	中 15			
昭和1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
白岩町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.8	純 6.2	純 2.9	純 2.9					
	上記以外の地域		1.3	中 7.2	中 6.2	中 15	中 15				
城清水	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	神明町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
す	水門町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	図景1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
そ	外河原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
た	台新1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	大名良	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	台東	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	田村町大供	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.7	純	5.0	純	2.0	純	2.0
		2 上記以外の地域	1.1	中	4.8	中	6.5	中	18	中	18
		上記以外の地域	1.1	純	3.7	純	5.0	純	2.0	純	2.0
	田村町金沢	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.7	純	5.0	純	2.0	純	2.0
		2 上記以外の地域	1.1	中	4.8	中	6.5	中	18	中	18
		上記以外の地域	1.1	純	3.7	純	5.0	純	2.0	純	2.0
	田村町金屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.7	純	5.0	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	中	4.8	中	6.5	中	18	中	18
	田村町上道渡	全域	1.1	純	3.7	純	5.0	純	2.0	純	2.0
	田村町上行合	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.7	純	5.0	純	2.0	純	2.0
		2 上記以外の地域	1.1	中	4.8	中	6.5	中	18	中	18
	田村町川曲	全域	1.1	純	3.7	純	5.0	純	2.0	純	2.0
	田村町岩作	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.7	純	5.0	純	2.0	純	2.0

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田村町岩作	2 上記以外の地域	%	1.1	中 4.8	中 6.5	中 18	中 18		
		上記以外の地域		1.1	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
	田村町小川	全域	1.1	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
	田村町桜ヶ丘1丁目	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	田村町桜ヶ丘2丁目	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	田村町山中	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.8	中 6.5	中 18	中 18		
	田村町下道渡	全域		1.1	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
	田村町下行合	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.8	中 6.5	中 18	中 18		
	田村町正直	全域		1.1	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
	田村町大善寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域		1.1	中 4.8	中 6.5	中 18	中 18		
	田村町田母神	全域		1.1	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
	田村町手代木	全域		1.1	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
	田村町徳定	徳定土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
上記以外の地域										
	1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	2 市街化調整区域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.0	—	—			
	(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.8	中 6.5	中 18	中 18			
田村町栃本	全域		1.1	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
田村町栃山神	全域		1.1	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
田村町糠塚	全域		1.1	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0			

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田村町東山1～2丁目	全域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	田村町細田	全域		1.1	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
	田村町御代田	徳定土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域								
		1 市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.8	中 6.5	中 18	中 18		
		田村町守山	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.8	中 6.5	中 18	中 18		
	田村町谷田川	全域		1.1	純 3.7	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
ち	長者1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	土瓜1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	堤1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	堤下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	鶴見坦1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東宿	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	道場	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	堂前町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	富田東1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	富田町	伊賀河原土地区画整理事業施行区域内の一部		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域								
		1 市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
	2 市街化調整区域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.9	—	—			
	(2) 上記以外の地域		1.3	中 10	中 15	中 18	中 18			

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	虎丸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
な	中田町赤沼	全域		1.4	純 3.7	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	中田町上石	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	中田町牛糞本郷	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	中田町海老根	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	中田町黒木	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	中田町木目沢	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	中田町駒板	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	中田町下枝	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	中田町高倉	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	中田町中津川	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	中田町柳橋	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	中野1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	中ノ目1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
名倉	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
名郷田1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
七ツ池町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
並木1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
成山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
鳴神1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
に	西田町板橋	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 2.9	純 2.9		
	西田町大綱1～3丁目	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 2.9	純 2.9		
	西田町大田	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 2.9	純 2.9		
	西田町鬼生田	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 2.9	純 2.9		
	西田町木村	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 2.9	純 2.9		
	西田町三丁目	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 2.9	純 2.9		

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に は ひ	西田町芹沢	全域	%	1.1	純 3.7	純 4.2	純 2.9	純 2.9		
	西田町高柴	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 2.9	純 2.9		
	西田町土棚	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 2.9	純 2.9		
	西田町丹伊田	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 2.9	純 2.9		
	西田町根木屋	全域		1.1	純 3.7	純 4.2	純 2.9	純 2.9		
	西ノ内 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	芳賀 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八作内	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	麓山 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	原中	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	燧田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	菱田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	備前館 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	日和田町	市街化区域								
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	2 都市計画法上の工業・準工業地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
	3 上記以外の地域	30	1.2	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 6.8	純 2.9	純 2.9				
	2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 9.1	中 17	中 17				
日和田町梅沢	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 6.8	純 2.9	純 2.9				
	上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 9.1	中 17	中 17				
日和田町高倉	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 6.8	純 2.9	純 2.9				
	2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 9.1	中 17	中 17				
日和田町八丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 6.8	純 2.9	純 2.9				
	上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 9.1	中 17	中 17				

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	深沢1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	深田台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	富久山町北小泉	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.8	純	6.2	純	2.9	純	2.9
		国道288号沿い	1.4	中	7.2	中	6.2	中	17	中	17
		上記以外の地域	1.1	中	7.2	中	6.2	中	17	中	17
	富久山町久保田	伊賀河原土地区画整理事業施行区域内の一部	個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域									
		1 市街化区域									
		(1) 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域	1.1	中	7.2	中	6.2	中	17	中	17
	富久山町堂坂	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.8	純	6.2	純	2.9	純	2.9
		上記以外の地域	1.1	中	7.2	中	6.2	中	17	中	17
	富久山町福原	市街化区域									
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.0	純	7.3	純	2.9	純	2.9
		2 上記以外の地域	1.1	中	10	中	15	中	17	中	17
	富久山町南小泉	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.8	純	6.2	純	2.9	純	2.9
南小泉ニュータウン		1.1	周	比準	周	比準	比準	比準			
国道288号沿い		1.5	中	7.2	中	6.2	中	17	中	17	
上記以外の地域		1.1	中	7.2	中	6.2	中	17	中	17	
富久山町八山田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.5	純	7.9	純	2.9	純	2.9	
	2 国道4号沿い	1.9	中	10	中	15	中	17	中	17	
	3 上記以外の地域	1.1	中	10	中	15	中	17	中	17	

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	不動前1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	船場向	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	古川	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	古屋敷	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
ほ	方八町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	細沼町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
ま	待池台1～2丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
	町東1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	松木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	緑ヶ丘西1～4丁目	全域	30	1.2	比準	比準	比準	比準			
み	緑ヶ丘東1～8丁目	全域	30	1.2	比準	比準	比準	比準			
	緑町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	南1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	三穂田町大谷	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 4.6	純 2.9	純 2.9			
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.8	中 11	中 19	中 19			
		上記以外の地域		1.1	純 4.6	純 4.6	純 2.9	純 2.9			
	三穂田町川田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 4.6	純 2.9	純 2.9			
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.8	中 11	中 19	中 19			
上記以外の地域			1.1	純 4.6	純 4.6	純 2.9	純 2.9				
三穂田町駒屋	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 4.6	純 2.9	純 2.9				
	2 上記以外の地域		1.1	中 6.8	中 11	中 19	中 19				
	上記以外の地域		1.1	純 4.6	純 4.6	純 2.9	純 2.9				
三穂田町下守屋	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 4.6	純 2.9	純 2.9				
	2 上記以外の地域		1.1	中 6.8	中 11	中 19	中 19				

市区町村名：郡山市

郡山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	谷地本町	全域	% —	路線 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍		
	谷島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安原町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.8	純 6.2	純 2.9	純 2.9			
		上記以外の地域	1.1	中 7.2	中 6.2	中 15	中 15			
	八山田 1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	八山田西 1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	柳内	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	柳原	全域	1.2	中 9.0	中 16	中 18	中 18			
	山崎	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	山根町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
よ	横川町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.8	純 6.2	純 2.9	純 2.9			
		上記以外の地域	1.1	中 7.2	中 6.2	中 15	中 15			
	横塚 1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	横塚 2～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	1.2	中 9.0	中 16	中 15	中 15			
	横塚 5～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
わ	若葉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の郡山市	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.9	純 6.4	純 2.4	純 2.4			
2 上記以外の地域	1.1	中 6.8	中 11	中 19	中 19					
	上記以外の地域	1.1	純 4.9	純 6.4	純 2.4	純 2.4				