

市区町村名：福島市

福島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	旭町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
		荒井	市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.7	純 13	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 13	中 11	中 4.7	中 4.7					
		上記以外の地域	1.1	純 7.7	純 13	純 3.5	純 3.5					
	荒井北1～3丁目	全域	30	1.2	比準	比準	比準	比準				
	荒町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	い	飯坂町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
			市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.4	純 10	—	—			
				2 上記以外の地域	1.0	中 9.2	中 15	中 4.7	中 4.7			
		上記以外の地域	1.1	純 5.4	純 10	純 3.5	純 3.5					
飯坂町中野		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 15	純 3.5	純 3.5				
			2 上記以外の地域	1.1	中 12	中 19	中 4.7	中 4.7				
		上記以外の地域	1.1	純 10	純 15	純 3.5	純 3.5					
飯坂町東湯野		農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.4	純 10	—	—					
		上記以外の地域	1.1	中 10	中 15	中 4.7	中 4.7					
飯坂町平野	市街化区域	1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	1.1	比準	比準	比準	比準					
	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 15	—	—					
		2 林添、東石堂	30	1.1	中 12	中 19	中 4.7	中 4.7				
		3 国道13号沿い	30	1.1	中 12	中 19	中 4.7	中 4.7				
	4 上記以外の地域	1.1	中 12	中 19	中 4.7	中 4.7						
飯坂町茂庭	全域	—	1.2	純 5.4	純 10	純 3.5	純 3.5					

市区町村名：福島市

福島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大森	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		1.1	中	13中	18中	4.7中	4.7	
お	岡島	市街化区域	-	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
		1 一部		1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	20中	11中	5.8中	5.8
		2 上記以外の地域		1.1	中	20中	11中	5.8中	5.8	
		市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	20中	11中	5.8中	5.8
お	岡部	市街化区域	-	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	20中	11中	5.8中	5.8
		2 上記以外の地域		1.1	中	20中	11中	5.8中	5.8	
		市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	20中	11中	5.8中	5.8
		2 上記以外の地域		1.1	中	20中	11中	5.8中	5.8	
		市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	20中	11中	5.8中	5.8
お	冲高	市街化区域	-	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域	1.2	中	12中	20中	4.7中	4.7
		2 上記以外の地域		1.2	中	12中	20中	4.7中	4.7	
		市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域	1.2	中	12中	20中	4.7中	4.7
		2 上記以外の地域		1.2	中	12中	20中	4.7中	4.7	
		市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域	1.2	中	12中	20中	4.7中	4.7
お	置賜町	全域	-	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
		小倉寺		市街化区域	1.2	中	12中	20中	4.7中	4.7
お	小倉寺	市街化区域	-	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域	1.2	中	14中	17中	5.8中	5.8
		2 上記以外の地域		1.2	中	14中	17中	5.8中	5.8	
		市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域	1.2	中	14中	17中	5.8中	5.8
		2 上記以外の地域		1.2	中	14中	17中	5.8中	5.8	
		市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域	1.2	中	14中	17中	5.8中	5.8
お	御倉町	全域	-	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
		小田		市街化調整区域	1.1	中	13中	18中	4.7中	4.7
お	小田	市街化調整区域	-	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	13中	18中	4.7中	4.7
		2 上記以外の地域		1.1	中	13中	18中	4.7中	4.7	
		上記以外の地域		1.1	純	9.6純	10純	3.5純	3.5	
		市街化区域		1.1	純	9.6純	10純	3.5純	3.5	
		市街化調整区域		1.1	純	9.6純	10純	3.5純	3.5	
		市街化調整区域		1.1	純	9.6純	10純	3.5純	3.5	
お	御山	市街化区域	-	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域		1.2	中	12中	20中	5.8中	5.8	

市区町村名：福島市

福島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	御山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	春日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
か	霞町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	金谷川	全域	—	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
	鎌田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 阿武隈川以西									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	9.1	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中	12中	20中	4.7中	4.7		
		2 阿武隈川以东									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	9.3	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中	20中	11中	5.8中	5.8		
	上荒子	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
き	上鳥渡	市街化区域									
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.6純	10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中	13中	18中	4.7中	4.7		
	上記以外の地域		1.1	純	9.6純	10純	3.5純	3.5			
	上名倉	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.7純	10	—	—		
	上記以外の地域		1.1	中	13中	15中	4.7中	4.7			
	上野寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5純	13	—	—		
	上記以外の地域		1.1	中	11中	23中	4.7中	4.7			
	上浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	狩野	全域	30	1.1	中	11中	20中	5.8中	5.8		
	北五老内町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	北沢又	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：福島市

福島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北沢又	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	11純	15	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中	17中	20中	4.7中	4.7			
	北中央1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	北中川原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	北ノ前	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	北原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	北矢野目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	15	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中	16中	22中	4.7中	4.7			
	狐塚	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	狐塚畑	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
狐山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
く	黒岩	市街化調整区域	30	1.1	中	12中	20中	5.8中	5.8		
		市街化区域									
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.6純	10	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中	13中	18中	5.8中	5.8			
	こ	児石	全域		1.1	中	12中	20中	5.8中	5.8	
		郷野目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		高野河原下	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		小金山	全域	30	1.1	中	12中	20中	5.8中	5.8	
		腰浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		駒山	全域		1.1	中	12中	20中	5.8中	5.8	

市区町村名：福島市

福島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	五老内町	全域	—	路線	純 6.5	純 13	—	—	—	—
さ	在庭坂	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 11	中 23	中 4.7	中 4.7			
		上記以外の地域	1.1	純 6.5	純 13	純 3.5	純 3.5			
	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	坂登	全域	30	1.1	中 12	中 20	中 5.8	中 5.8		
	さくら1～3丁目	全域	30	1.2	比準	比準	比準	比準		
	桜木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	さ	佐倉下	市街化区域		1.2	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.7	純 13	—	—			
2 上記以外の地域		1.1	中 13	中 15	中 4.7	中 4.7				
桜本		市街化調整区域								
さ	笹木野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 13	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1	中 11	中 23	中 4.7	中 4.7				
	笹谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
さ	五月町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 17	中 20	中 4.7	中 4.7			
佐原	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.7	純 10	—	—				

市区町村名：福島市

福島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
さ	佐原	2 上記以外の地域	%	1.1	中	13	中	15	中	4.7	中	4.7		
		上記以外の地域		1.1	純	7.7	純	10	純	3.5	純	3.5		
	山居	市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中	12	中	20	中	5.8	中	5.8		
	山居上	全域	30	1.1	中	12	中	20	中	5.8	中	5.8		
	し	清水町	市街化区域	30	1.1		比準		比準		比準		比準	
			市街化調整区域											
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.6	純	10		—		—	
			2 上記以外の地域		1.1	中	13	中	18	中	5.8	中	5.8	
		清水山	全域	30	1.1	中	12	中	20	中	5.8	中	5.8	
下荒子		全域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
下飯坂		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6	純	10		—		—		
		上記以外の地域		1.2	中	12	中	20	中	4.7	中	4.7		
下狐塚		全域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
下鳥渡		市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
	市街化調整区域													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.6	純	10		—		—			
	2 上記以外の地域		1.1	中	13	中	18	中	4.7	中	4.7			
下野寺	市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準			
	市街化調整区域													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5	純	13		—		—			
	2 上記以外の地域		1.1	中	11	中	23	中	4.7	中	4.7			
庄野	市街化区域		1.2		比準		比準		比準		比準			
	市街化調整区域													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5	純	13		—		—			
	2 上記以外の地域		1.1	中	11	中	23	中	4.7	中	4.7			
陣場町	全域	—	路線		比準		比準		比準		比準			
新浜町	全域	—	路線		比準		比準		比準		比準			

市区町村名：福島市

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
す	須川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	杉妻町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	李平	全域	—	1.1	純 6.5	純 13	純 3.5	純 3.5		
せ	清明町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	瀬上町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 阿武隈川以西								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 9.1	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 12	中 20	中 4.7	中 4.7		
		2 阿武隈川以东								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 9.3	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 20	中 11	中 5.8	中 5.8		
そ	曾根田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
た	太子堂	全域	—	1.1	中 12	中 20	中 5.8	中 5.8		
	太平寺	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大明神	全域	30	1.1	中 12	中 20	中 5.8	中 5.8		
	滝元	全域	30	1.1	中 12	中 20	中 5.8	中 5.8		
	田沢	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 13	中 18	中 5.8	中 5.8		
	立子山	全域	—	1.1	純 6.7	純 7.0	純 2.1	純 2.1		
	立石	全域	30	1.1	中 12	中 20	中 5.8	中 5.8		
	館ノ内	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	館ノ前	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	田中島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ち	茶屋下	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：福島市

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち つ	仲間町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		土船	市街化区域	1.2	比準	比準	比準	比準			
	土湯温泉町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 13	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 11	中 23	中 4.7	中 4.7				
		油畑、上ノ町、下ノ町、杉ノ下、堂ノ上、西ノ道、八郎畑									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.7	純 13	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 13	中 11	中 4.7	中 4.7			
	て と	天神町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			堂殿	全域	30	1.1	中 12	中 20	中 5.8	中 5.8	
		遠瀬戸 鶴頭森 所窪	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			鶴頭森	全域	1.1	中 12	中 20	中 5.8	中 5.8		
所窪			市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域				1.1	中 12	中 20	中 5.8	中 5.8			
な	鳥谷野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	豊田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	中荒子 永井川	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.6	純 10	—	—					
2 上記以外の地域	1.1	中 13	中 18	中 4.7	中 4.7						
中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
成川	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：福島市

福島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	平石	2 上記以外の地域	%	1.1	中 13	中 18	中 4.7	中 4.7			
		上記以外の地域		1.1	純 9.6	純 10	純 3.5	純 3.5			
ふ	伏拝	市街化区域									
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		1.1	中 13	中 18	中 5.8	中 5.8			
	二子塚	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 13	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 11	中 23	中 4.7	中 4.7			
	舟場町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	古川	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
ほ	方木田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		蓬莱町1～8丁目	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		堀河町	—	路線	比準	比準	比準	比準			
ま	町庭坂	市街化区域	30	1.2	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 13	純 3.5	純 3.5			
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 23	中 4.7	中 4.7			
			上記以外の地域		1.1	純 6.5	純 13	純 3.5	純 3.5		
	松川町	市街化区域									
		1 都市計画法上の近隣商業地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準			
市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.6	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.5	中 11	中 5.8	中 5.8			
松川町浅川	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.6	—	—				
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.5	中 11	中 5.8	中 5.8			

市区町村名：福島市

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松川町金沢	市街化区域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.6	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.5	中 11	中 5.8	中 5.8			
		松川町下川崎	全域		1.1	純 4.7	純 6.6	純 2.1	純 2.1		
		松川町関谷	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	松川町沼袋	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.6	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.5	中 11	中 5.8	中 5.8			
		上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 6.6	純 2.1	純 2.1			
		松川町美郷1～4丁目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		1.1	中 7.5	中 11	中 5.8	中 5.8			
	松川町水原	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.6	純 2.1	純 2.1			
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.5	中 11	中 5.8	中 5.8			
		上記以外の地域		1.1	純 4.7	純 6.6	純 2.1	純 2.1			
	松木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	松浪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	松山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	丸子	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域			1.1	中 12	中 20	中 5.8	中 5.8				
み	三河北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	三河南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：福島市

福島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	道前	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	南沢又	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	11純	15	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1	中	17中	20中	4.7中	4.7				
	南中央1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	南矢野目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	15	—	—			
2 上記以外の地域	1.1	中	16中	22中	4.7中	4.7					
宮下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
宮代	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.6純	10	—	—				
2 上記以外の地域	1.0	中	12中	20中	4.7中	4.7					
宮町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
も	本内	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	14純	9.3	—	—			
2 上記以外の地域	1.1	中	20中	11中	5.8中	5.8					
本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
森合	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	1.1	中	12中	20中	5.8中	5.8				
森合町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
や	八木田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	1.1	中	15中	21中	4.7中	4.7			
矢倉下	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：福島市

福島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八島田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.5純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	中	11中	23中	4.7中	4.7		
	八島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	矢剣町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	柳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	山際	全域	30	1.1	中	12中	20中	5.8中	5.8	
	山口	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—純	14純	9.3	—	—			
2 上記以外の地域		1.1	中	20中	17中	5.8中	5.8			
上記以外の地域		1.1	純	14純	9.3純	2.1純	2.1			
山下町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
山田	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.6純	10純	2.1純	2.1			
	2 上記以外の地域	1.1	中	13中	18中	4.7中	4.7			
	上記以外の地域	1.1	純	9.6純	10純	2.1純	2.1			
よ	吉倉	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.8純	15	—	—			
	2 上記以外の地域	1.0	中	15中	21中	4.7中	4.7			
わ	早稲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	渡利	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	9.3純	2.1純	2.1		
		2 上記以外の地域	1.2	中	14中	17中	5.8中	5.8		
上記以外の地域	1.1	純	12純	9.3純	2.1純	2.1				

市区町村名：福島市

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外の福島市	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 15	中 5.8	中 5.8		
		上記以外の地域		1.1	純 6.7	純 10	純 2.2	純 2.2		