

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤浜1～3丁目	都市計画法上の用途地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 工業地域及び工業専用地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	安渡1～3丁目	上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 4.7	純 2.5	純 2.5		
		安渡地区震災復興土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 工業地域及び工業専用地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.0	純 5.8	純 2.5	純 2.5		
お	大槌	第12地割								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 5.7	純 8.5	純 2.5	純 2.5			
		第14～17地割								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 5.7	純 8.5	純 2.5	純 2.5			
		第21地割								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.5	純 2.5			
		第23・24地割								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.5	純 2.5			
		第25～30地割								
		1 安渡地区震災復興土地区画整理事業施行地区内	個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	1.1	純 5.0	純 5.8	純 2.5	純 2.5			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.0	純 5.8	—	—			

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大槌	2 上記以外の地域	%	1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大町	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大ケロ1丁目	全域		1.4	周比準	周比準	比準	比準		
	大ケロ2丁目	全域		1.3	周比準	周比準	比準	比準		
か	金澤	全域		1.2	純 3.8	純 4.7	純 2.5	純 2.5		
	上町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
き	吉里吉里1～4丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 5.0	純 5.8	純 2.8	純 2.8		
	吉里々々	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 5.0	純 5.8	純 2.8	純 2.8		
こ	小槌	第2 1～2 3地割・第2 8地割								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 9.3	純 2.8	純 2.8		
		第2 6・2 7地割								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 9.3	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 9.3	純 2.8	純 2.8			
さ	栄町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	桜木町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
し	新町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	新港町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
す	末広町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	須賀町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
ほ	本町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	港町	全域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の大槌町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.5	純 2.5		