

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
あ	穴口	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	% —	路線 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	比準 倍	倍	倍
い	一本木	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域 1 国道282号線沿い 2 上記以外の地域		—純 10純 11 1.1 中 11中 15純 1.8純 1.8						
い	岩手山	全域		—純 4.9純 9.7 1.1 純 4.9純 9.7純 1.8純 1.8						
う	鵜飼安達	全域		1.1 純 4.8純 9.7純 1.8純 1.8						
	鵜飼石留	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	—	路線 比準 比準 —純 7.7純 11 1.0 中 11中 18純 1.8純 1.8						
	鵜飼稻荷	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 7.7純 11 1.0 中 11中 18純 1.8純 1.8						
	鵜飼姥屋敷	全域		1.1 純 4.8純 9.7純 1.8純 1.8						
	鵜飼大緩	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	—	路線 比準 比準 —純 7.7純 11 1.0 中 11中 18純 1.8純 1.8						
	鵜飼鬼越	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		—純 4.8純 9.7 1.1 中 10中 14純 1.8純 1.8						
	鵜飼御庭田	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域		1.0 比準 —純 7.7純 11 —						

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
う	鵜飼御庭田	2 上記以外の地域	%	1.0 中	11中	18純	1.8純	1.8			倍
	鵜飼家近森	農業振興地域内の農用地区域		—純	7.7純	11	—	—			
		上記以外の地域		1.0 中	11中	18純	1.8純	1.8			
	鵜飼鶴森	市街化区域		1.0 比準	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.7純	11	—	—			
		2 上記以外の地域		1.0 中	11中	18純	1.8純	1.8			
	鵜飼上高柳	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.7純	11	—	—			
		2 上記以外の地域		1.0 中	11中	18純	1.8純	1.8			
	鵜飼上山	市街化区域		1.0 比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.7純	11	—	—			
		2 上記以外の地域		1.0 中	11中	18純	1.8純	1.8			
		上記以外の地域		1.0 純	7.7純	11純	1.8純	1.8			
	鵜飼上前田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	4.8純	9.7	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1 中	10中	14純	1.8純	1.8			
		上記以外の地域		1.1 純	4.8純	9.7純	1.8純	1.8			
	鵜飼狐洞	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	鵜飼笛森	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	鵜飼清水沢	農業振興地域内の農用地区域		—純	4.8純	9.7	—	—			
		上記以外の地域		1.1 中	10中	14純	1.8純	1.8			
	鵜飼下高柳	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.7純	11	—	—			
		2 上記以外の地域		1.0 中	11中	18純	1.8純	1.8			

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
う	鵜飼下前田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	%	—純 7.7	純 10	—	—	—	—	—
	鵜飼白石	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 7.7	純 10	—	—	—	—	—
	鵜飼先古川	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	1.0	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	鵜飼外久保	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 4.8	純 9.7	—	—	—	—	—
	鵜飼高坊	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域		—純 4.8	純 9.7	—	—	—	—	—
	鵜飼高柳	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 4.8	純 9.7	—	—	—	—	—
	鵜飼滝向	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	1.0	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	鵜飼田端	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 4.8	純 9.7	—	—	—	—	—
	鵜飼樋の口	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 7.7	純 11	—	—	—	—	—
	鵜飼洞畑	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
う	鵜飼年毛	市街化区域	% —	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 7.7	純 11	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.0 中 11	中 18	純 1.8					
	鵜飼栃平	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.8	純 9.7	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1 中 10	中 14	純 1.8					
		上記以外の地域		1.1 純 4.8	純 9.7	純 1.8					
	鵜飼鳥谷平	全域		1.0 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	鵜飼沼森	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.8	純 9.7	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1 中 10	中 14	純 1.8					
		上記以外の地域		1.1 純 4.8	純 9.7	純 1.8					
	鵜飼迫	市街化区域	% —	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 7.7	純 10	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.0 中 11	中 14	純 1.8					
	鵜飼八人打	市街化区域		1.0 比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 7.7	純 11	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.0 中 11	中 18	純 1.8					
	鵜飼花平	全域		1.1 純 4.8	純 9.7	純 1.8					
	鵜飼細谷地	農業振興地域内の農用地区域									
		1 県道16号盛岡環状線沿い		—純 7.7	純 11	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		—純 4.8	純 9.7	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 県道16号盛岡環状線沿い		1.1 中 10	中 18	純 1.8					
		2 上記以外の地域		1.1 中 10	中 14	純 1.8					

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
う	鵜飼向新田	市街化区域	% —	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 7.7	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0 中 11	中 14	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
	鵜飼諸葛川	市街化区域	% —	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 7.7	純 11	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0 中 11	中 18	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
	鵜飼臨安	全域								
後		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 282 号線沿い		1.1 中 8.1	中 24	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
		(2) 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
		上記以外の地域		1.1 純 4.9	純 9.7	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
卯	卯遠坂	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
		上記以外の地域		1.1 純 4.9	純 9.7	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
お	狼久保	市街化区域	% —	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 7.7	純 16	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 11	中 24	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
	大石渡	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
		上記以外の地域		1.1 純 4.9	純 9.7	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
	大釜荒屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 10	—	—	—	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜荒屋敷	上記以外の地域	%	1.0	中 6.3	中 12	純 1.8	純 1.8		
	大釜上釜	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 10		—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.8	純 1.8		
	大釜大清水	農業振興地域内の農用地区域		—純 4.5	純 10		—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.8	純 1.8		
	大釜大清水東	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 10		—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.8	純 1.8		
	大釜大畑	全域		1.0	比準	比準	比準	比準		
	大釜鬼が滝	農業振興地域内の農用地区域		—純 4.5	純 10		—	—		
		1 国道46号線沿い		—純 5.6	純 10		—	—		
		2 上記以外の地域		—純 4.5	純 10		—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 7.6	中 12	純 1.8	純 1.8		
		1 国道46号線沿い		1.1	中 6.3	中 12	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域		—純 5.9	純 10		—	—		
	大釜風林	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 11	純 1.8	純 1.8			
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 11	純 1.8	純 1.8		
	大釜釜口	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 10		—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.8	純 1.8		
	大釜上竹鼻	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 10		—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 6.3	中 12	純 1.8	純 1.8		
	大釜小屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 10		—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.8	純 1.8		
	大釜塩の森	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 10		—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 6.3	中 12	純 1.8	純 1.8		
	大釜白山	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 10		—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.8	純 1.8		
	大釜千ヶ窪	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 10		—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.8	純 1.8		

令和 1年分 倍率表

7頁

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜中道	1 国道46号線沿い 2 上記以外の地域	% 1.1 1.1	倍 中 7.6 中 6.3	倍 中 12純 中 12純	倍 1.8純 1.8純	倍 1.8	倍 1.8	倍 1.8	倍 1.8
	大釜仁沢瀬	農業振興地域内の農用地区域 1 国道46号線沿い 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 国道46号線沿い 2 上記以外の地域		—純 —純 —純 —純 —純	4.5純 5.6純 5.6純 4.5純 5.6純	10 10 10 10 10	— — — — —	— — — — —	— — — — —	— — — — —
	大釜沼袋	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 —純	5.6純 6.3純	10 12純	— —	— —	— —	— —
	大釜八幡前	農業振興地域内の農用地区域 1 国道46号線沿い 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 国道46号線沿い 2 上記以外の地域		—純 —純 —純 —純 —純	4.5純 5.6純 5.6純 4.5純 5.6純	10 10 10 10 10	— — — — —	— — — — —	— — — — —	— — — — —
	大釜細屋	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 —純	5.6純 6.3純	10 12純	— —	— —	— —	— —
	大釜吉水	農業振興地域内の農用地区域 1 国道46号線沿い 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 国道46号線沿い 2 上記以外の地域		—純 —純 —純 —純 —純	4.5純 5.6純 5.6純 4.5純 5.6純	10 10 10 10 10	— — — — —	— — — — —	— — — — —	— — — — —
	大釜吉清水	農業振興地域内の農用地区域 1 国道46号線沿い 2 上記以外の地域 上記以外の地域		—純 —純	4.5純 5.6純	10 10	— —	— —	— —	— —

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜吉清水	1 国道46号線沿い 2 上記以外の地域	%	1.1 中 7.6 中	12純	1.8純	1.8			
	大釜和田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		1.1 中 6.3 中	12純	1.8純	1.8			
	大久保	市街化区域 農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		1.1 中 6.3 中	12純	1.8純	1.8			
	大崎	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		1.1 中 8.1 中	15純	1.8純	1.8			
	大沢内木津沢	全域		1.0 純 5.9純	8.4純	2.4純	2.4			
	大沢大久保	全域		1.0 純 5.9純	8.4純	2.4純	2.4			
	大沢籠屋敷	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		1.0 中 7.6 中	12純	1.8純	1.8			
	大沢上下屋敷	全域		1.0 純 5.9純	8.4純	2.4純	2.4			
	大沢上鶴子	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		1.0 中 7.6 中	12純	1.8純	1.8			
	大沢熊が沢	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域		1.0 中 7.6 中	12純	1.8純	1.8			
	大沢熊田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		1.0 純 5.9純	8.4純	2.4純	2.4			
	大沢小太郎山	全域		1.0 純 5.9純	8.4純	2.4純	2.4			
	大沢小谷地	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		1.0 中 7.6 中	12純	1.8純	1.8			
	大沢五郎沢	全域		1.0 純 5.9純	8.4純	2.4純	2.4			

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
お	大沢鷺が沢	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	% 1.0	—純 5.9	—純 8.4	—	—	—	—	—
	大沢篠平	全域		純 5.9	純 8.4	純 2.4	純 2.4			
	大沢下屋敷	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.6	—純 8.4	—	—			
	大沢神が窪	全域		純 5.9	純 8.4	純 2.4	純 2.4			
	大沢新道	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.6	—純 8.4	—	—			
	大沢堰合	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.6	—純 8.4	—	—			
	大沢外木津沢	全域		純 5.9	純 8.4	純 2.4	純 2.4			
	大沢高峯	全域		純 5.9	純 8.4	純 2.4	純 2.4			
	大沢館	全域		純 5.9	純 8.4	純 2.4	純 2.4			
	大沢茶臼玉	全域		純 5.9	純 8.4	純 2.4	純 2.4			
	大沢堤平	全域		純 5.9	純 8.4	純 2.4	純 2.4			
	大沢鶴子	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.6	—純 8.4	—	—			
	大沢鳥谷平	全域		純 5.9	純 8.4	純 2.4	純 2.4			
	大沢外山野	全域		純 5.9	純 8.4	純 2.4	純 2.4			
	大沢鳥足形	全域		純 5.9	純 8.4	純 2.4	純 2.4			
	大沢長坪	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—純 5.6	—純 8.4	—	—			
	大沢野老平	全域		純 5.9	純 8.4	純 2.4	純 2.4			
	大沢箸木平	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域		—純 5.9	—純 8.4	—	—			
	大沢早坂	全域		純 5.9	純 8.4	純 2.4	純 2.4			

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
お	大沢火石	全域	%	1.0 純 5.9	純 8.4	純 2.4				
	大沢二タ又	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 8.4	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.6	中 12	純 1.8				
	大沢ブナ平	全域		1.0 純 5.9	純 8.4	純 2.4				
	大沢堀切	全域		1.0 純 5.9	純 8.4	純 2.4				
	大沢舛村	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 8.4	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.6	中 12	純 1.8				
	大沢水穴沢	全域		1.0 純 5.9	純 8.4	純 2.4				
	大沢弥作畑	全域		1.0 純 5.9	純 8.4	純 2.4				
	大沢谷地上	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 8.4	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.6	中 12	純 1.8				
	大沢谷地中	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 8.4	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.6	中 12	純 1.8				
	大沢湯の沢	全域		1.0 純 5.9	純 8.4	純 2.4				
	大沢四つ家	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 8.4	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.6	中 12	純 1.8				
	大沢米倉	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 8.4	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.6	中 12	純 1.8				
	大沢若松	市街化調整区域		—純 5.9	純 8.4	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	純 8.4	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0 中 7.6	中 12	純 1.8				
		上記以外の地域		1.0 純 5.9	純 8.4	純 2.4				
	大沢割田	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 8.4	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.6	中 12	純 1.8				
	大森平	市街化調整区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8				
		上記以外の地域		1.1 純 4.9	純 9.7	純 1.8				

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
か	加賀内	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 24	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		(1) 国道 282 号線沿い		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1 純 4.9	純 9.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 4.9	純 9.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	上岩手山	全域		1.1 純 4.9	純 9.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	上鶴飼	市街化調整区域		—純 4.8	純 9.7	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 4.8	純 9.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	上中村	全域		1.1 純 4.9	純 9.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—
く	黒沢	市街化調整区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 4.9	純 9.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—
さ	妻の神	市街化調整区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 4.9	純 9.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	妻の神山	市街化調整区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 4.9	純 9.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—
し	篠木綾織	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 8.4	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.6	中 18	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	篠木荒屋	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	純 8.4	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0 中 7.6	中 18	純 1.8	純 1.8	—	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
し	篠木大寺沢	全域	%	1.0 純 5.6	1.0 純 5.6	1.0 純 8.4	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木茅桶沢	全域		1.0 純 5.6	1.0 純 5.6	1.0 純 8.4	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木上綾織	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	—純 5.6	—純 8.4	—	—		
		上記以外の地域		1.0 中 7.6	1.0 中 7.6	1.0 中 18	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木上黒畑	市街化区域		1.0 比準	1.0 比準	1.0 比準	1.0 比準	1.0 比準		
		市街化調整区域		—純 5.6	—純 5.6	—純 8.4	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.0 中 7.6	1.0 中 7.6	1.0 中 18	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
		2 上記以外の地域		1.0 中 7.6	1.0 中 7.6	1.0 中 18	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木上篠木	全域		1.0 純 5.6	1.0 純 5.6	1.0 純 8.4	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木上中村	全域		1.0 純 5.6	1.0 純 5.6	1.0 純 8.4	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木草井沢	全域		1.0 純 5.6	1.0 純 5.6	1.0 純 8.4	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木黒畑	市街化区域		1.0 比準	1.0 比準	1.0 比準	1.0 比準	1.0 比準		
		市街化調整区域		—純 5.6	—純 5.6	—純 8.4	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.0 中 7.6	1.0 中 7.6	1.0 中 18	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
		2 上記以外の地域		1.0 中 7.6	1.0 中 7.6	1.0 中 18	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木小谷地	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	—純 5.6	—純 8.4	—	—		
		上記以外の地域		1.0 中 7.6	1.0 中 7.6	1.0 中 18	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木参郷	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.9	—純 5.9	—純 8.4	—	—		
		上記以外の地域		1.0 中 7.6	1.0 中 7.6	1.0 中 18	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木参郷の森	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6	—純 5.6	—純 8.4	—	—		
		上記以外の地域		1.0 中 7.6	1.0 中 7.6	1.0 中 18	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木外山	全域		1.0 純 5.6	1.0 純 5.6	1.0 純 8.4	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木館が沢	全域		1.0 純 5.6	1.0 純 5.6	1.0 純 8.4	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木中将	全域		1.0 純 5.6	1.0 純 5.6	1.0 純 8.4	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
	篠木堤	市街化調整区域		—純 5.6	—純 5.6	—純 8.4	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.0 中 7.6	1.0 中 7.6	1.0 中 18	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
		2 上記以外の地域		1.0 中 7.6	1.0 中 7.6	1.0 中 18	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		
		上記以外の地域		1.0 純 5.6	1.0 純 5.6	1.0 純 8.4	1.0 純 1.8	1.0 純 1.8		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
し	篠木堤平	全域	%	1.0 純 5.6 純 8.4 純 1.8 純 1.8						
	篠木寺沢	全域		1.0 純 5.6 純 8.4 純 1.8 純 1.8						
	篠木砥石沢	全域		1.0 純 5.6 純 8.4 純 1.8 純 1.8						
	篠木樋の口	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6 純 8.4	—	—				
		上記以外の地域		1.0 中 7.6 中 18 純 1.8 純 1.8						
	篠木鳥谷平	全域		1.0 純 5.6 純 8.4 純 1.8 純 1.8						
	篠木長沢	全域		1.0 純 5.6 純 8.4 純 1.8 純 1.8						
	篠木中鼻	全域		1.0 純 5.6 純 8.4 純 1.8 純 1.8						
	篠木中村	市街化調整区域		—純 5.6 純 8.4	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		—						
		2 上記以外の地域		1.0 中 7.6 中 18 純 1.8 純 1.8						
		上記以外の地域		1.0 純 5.6 純 8.4 純 1.8 純 1.8						
	篠木中屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—純 5.6 純 8.4	—	—				
		上記以外の地域		1.0 中 7.6 中 18 純 1.8 純 1.8						
	篠木仁沢瀬	全域		1.0 純 5.6 純 8.4 純 1.8 純 1.8						
	篠木一つ森	全域		1.0 純 5.6 純 8.4 純 1.8 純 1.8						
	篠木宝竜平	全域		1.0 純 5.6 純 8.4 純 1.8 純 1.8						
	篠木待場	市街化区域		1.0 比準 比準 比準 比準 比準						
		市街化調整区域		—純 5.6 純 8.4	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		—						
		2 上記以外の地域		1.0 中 7.6 中 18 純 1.8 純 1.8						
	篠木水上沢	全域		1.0 純 5.6 純 8.4 純 1.8 純 1.8						
	篠木明法	市街化区域		1.1 比準 比準 比準 比準 比準						
		市街化調整区域		—純 5.9 純 8.4	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		—						
		2 上記以外の地域		1.0 中 7.6 中 18 純 1.8 純 1.8						
	篠木矢取森	全域		1.0 純 5.6 純 8.4 純 1.8 純 1.8						
	下鶴飼	市街化区域		1.0 比準 比準 比準 比準 比準						

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
し	下鶴飼	市街化調整区域	%	—	純 7.7	純 11	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	中 11	中 18	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
す	新田	市街化調整区域		—	純 4.9	純 9.7	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 9.7	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
		上記以外の地域		1.1	純 4.9	純 9.7	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
す	巣子	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	比準
		1 一部		—	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		2 上記以外の地域		1.2	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域		—	純 7.7	純 16	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 24	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
		上記以外の地域		1.1	純 7.7	純 16	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
そ	砂込	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	純 4.9	純 9.7	—	—	—	—
		1 国道 4 号・国道 282 号線沿い		1.1	中 8.1	中 24	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
そ	外山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	純 4.9	純 9.7	—	—	—	—
た	高屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	純 4.9	純 9.7	—	—	—	—
		1 県道 16 号盛岡環状線沿い		1.1	中 8.1	中 24	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	純 1.8	純 1.8
ち	高屋敷平	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	純 7.7	純 11	—	—	—	—
	長太郎林	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	純 4.9	純 9.7	—	—	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
ち	長太郎林	1 国道282号線沿い 2 上記以外の地域	%	1.1 中 8.1 中	24純	1.8純	1.8			
つ	土沢	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	木賊川	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 (1) 県道16号盛岡環状線沿い (2) 上記以外の地域 上記以外の地域		—純 7.7純	11	—	—	—		
な	留が森	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域 1 国道282号線沿い 2 上記以外の地域		1.1 中 8.1 中	24純	1.8純	1.8			
な	中鶴飼	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	1.0	比準	比準	比準	比準	比準		
	中村	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域 1 県道16号盛岡環状線沿い 2 上記以外の地域		—純 7.7純	11	—	—	—		
	檜の木	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域		1.0 中 11 中	18純	1.8純	1.8			

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
ま	牧野林	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—純 7.7	純 11	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 15	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	末代窪	農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	松屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	—	—	—
み	耳取山	農業振興地域内の農用地区域		—純 10	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 中 11	中 15	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	明神平	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—
む	室小路	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—
		1 一部		—	比準	比準	比準	比準	比準	—
		2 上記以外の地域		1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—
		市街化調整区域								—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 10	純 11	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 11	中 15	純 1.8	純 1.8	—	—	—
や	柳沢	市街化調整区域								—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 4.9	純 9.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	柳原	市街化調整区域								—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								—
		(1) 国道 282 号線沿い		1.1 中 8.1	中 24	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 4.9	純 9.7	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	築平	農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 16	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	弥兵工林	農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9	純 9.7	—	—	—	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
や	弥兵エ林	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道282号線沿い		1.1 中	8.1 中	24純	1.8純	1.8		
ゆ	湯舟沢	あすみ野団地		1.1 中	8.1 中	16純	1.8純	1.8		
		上記以外の地域		1.2	—	—	—	—		
		1 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.7純	11	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1 中	8.1 中	15純	1.8純	1.8		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.7純	11	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1 純	4.9純	9.7純	1.8純	1.8		
よ	蓬立	農業振興地域内の農用地区域		—純	4.9純	9.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1 中	8.1 中	16純	1.8純	1.8		