

市区町村名：遠野市

釜石税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青笹町	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 5.2	純 3.0	純 3.0			
	綾織町	全域		1.1	純 2.8	純 3.0	純 3.0	純 3.0			
う	鶯崎町	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0			
お	小友町	全域		1.1	純 2.6	純 5.2	純 3.0	純 3.0			
か	上組町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上郷町		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 2.4	純 2.4			
こ	穀町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
さ	材木町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
し	下組町	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0			
	新穀町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	新町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
た	大工町	都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0			
ち	中央通り	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
つ	附馬牛町	全域		1.1	純 2.8	純 4.2	純 3.0	純 3.0			
		土淵町	全域	1.1	純 2.7	純 2.8	純 3.0	純 3.0			
と	遠野町	2・3・5・6地割	%	1.1	純 3.4	純 6.4	純 3.0	純 3.0			
		4・10地割									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.9	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 6.4	純 3.0	純 3.0			
		9・18地割									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外の地域											

市区町村名：遠野市

釜石税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	遠野町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		— 純 3.3 純 4.9 — —								
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
		1 7 地割		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 1 地割								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		— 純 3.3 純 4.9 — —						
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
		2 2 ・ 2 3 ・ 2 9 ・ 3 0 地割								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 2.8 純 4.9 — —						
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.7	純 3.0	純 3.0		
		2 4 地割								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		— 純 2.8 純 4.9 — —						
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.7	純 3.0	純 3.0		
		2 5 地割								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		— 純 2.8 純 4.9 — —						
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.7	純 3.0	純 3.0		
		2 6 ・ 2 7 地割								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		— 純 2.8 純 4.9 — —						
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.7	純 3.0	純 3.0		
		2 8 地割								
1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準					

市区町村名：遠野市

釜石税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
と	遠野町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.9	—	—				
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.7	純 3.0	純 3.0				
	は	早瀬町1・2丁目		上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 4.9	純 3.0	純 3.0			
				全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		早瀬町3丁目		都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
				上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 5.2	純 3.0	純 3.0			
		早瀬町4丁目		国道283号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
				上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
				東上組町	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
ひ	東穀町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
		上記以外の地域	1.1	純 3.4	純 6.4	純 3.0	純 3.0					
	東館町	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域	1.1	純 3.4	純 6.4	純 3.0	純 3.0					
ま	松崎町光興寺	全域	1.1	純 2.8	純 5.2	純 3.0	純 3.0					
		松崎町駒木	全域	1.1	純 2.8	純 5.2	純 3.0	純 3.0				
	松崎町白岩	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		1 国道283号・国道340号・市道一日市新張線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	松崎町松崎	上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 5.2	純 3.0	純 3.0					
み	宮守町	全域	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.0	純 3.0					
		1.1	純 1.5	純 2.2	純 1.4	純 1.4						
む	六日町	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
		上記以外の地域	1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0					