

市区町村名：八幡平市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	安比高原	全域	%	1.2	純 3.8	純 8.1	純 1.4	純 1.4		
	荒木田	全域		1.0	純 3.6	純 5.0	純 1.7	純 1.7		
	荒屋新町	国道 2 8 2 号線沿い 上記以外の地域		1.1 1.1	純 3.6 純 3.6	純 3.8 純 3.8	純 2.2 純 2.2	純 2.2 純 2.2		
お	大更	都市計画法上の用途地域								
		1 大更駅前線沿道整備土地区画整理事業 施行地区内	個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域 上記以外の地域	1.1 1.1	周比準 純 3.2	周比準 純 5.3	比準 純 1.6	比準 純 1.6			
か	柏台 1～3 丁目	全域	1.1	純 2.4	純 3.0	純 1.4	純 1.4			
	帷子	全域	1.1	純 3.6	純 5.0	純 1.6	純 1.6			
た	平舘	第 9～11・29 地割								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 3.5	純 5.9	純 1.6	純 1.6			
		第 16・17 地割								
		1 市道平舘大更線沿い	1.2	純 3.5	純 5.9	純 1.6	純 1.6			
		2 上記以外の地域	1.1	純 3.5	純 5.9	純 1.6	純 1.6			
		第 18 地割								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 3.5	純 5.9	純 1.6	純 1.6			
		第 24～26・28 地割								
1 市道平舘大更線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
2 上記以外の地域										
(1) 都市計画法上の用途地域	1.2	周比準	周比準	比準	比準					
(2) 上記以外の地域	1.2	純 3.5	純 5.9	純 1.6	純 1.6					
上記以外の地域	1.1	純 2.4	純 5.9	純 1.6	純 1.6					
て	田頭	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.2	純 3.6	純 5.6	純 1.6	純 1.6			
に	西根寺田	全域	1.1	純 3.6	純 5.0	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：八幡平市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野駄	全域	%	1.1	純 2.4	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
ひ	平笠	全域		1.1	純 3.6	純 5.0	純 1.6	純 1.6		
ほ	堀切	全域		1.0	純 3.6	純 5.0	純 1.6	純 1.6		
ま	松尾	全域		1.0	純 2.3	純 5.9	純 1.4	純 1.4		
	松尾寄木	第1・11地割		1.1	純 4.9	純 5.9	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域		1.1	純 4.9	純 5.9	純 1.4	純 1.4		
わ	上関	全域		1.1	純 3.6	純 5.0	純 1.6	純 1.6		
	上記以外の八幡平市	全域		1.1	純 3.8	純 8.1	純 2.2	純 2.2		