

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤岡町	国道55号沿い 上記以外の地域	% 50	1.2 中 15 中 29 中 4.8 中 4.8	倍 —	倍 純 5.3 純 13 — —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
か	香我美町上分	1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50	1.1 中 9.0 中 16 中 4.8 中 4.8	—	純 5.9 純 9.8 — —	—	—	—	—	—
	香我美町岸本	県道沿い 上記以外の地域	50	1.1 中 9.0 中 15 純 1.0 純 1.0	—	純 3.2 純 5.7 — —	—	—	—	—	—
	香我美町口西川	1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50	1.1 中 5.8 中 8.4 純 1.0 純 1.0	—	純 5.7 純 12 — —	—	—	—	—	—
	香我美町下分	県道沿い 上記以外の地域	50	1.1 中 9.0 中 15 純 1.0 純 1.0	—	純 6.1 純 9.8 — —	—	—	—	—	—
	香我美町徳王子	県道沿い 上記以外の地域	50	1.1 中 5.9 中 8.4 純 1.0 純 1.0	—	純 5.9 純 9.8 — —	—	—	—	—	—

市区町村名：香南市

南國稅務署

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
の	野市町上岡	1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	% 50	—純 9.1 1.1 中 12中	—純 12 19中	— 8.3中	— 8.3	— 8.3	— 8.3	— 8.3
	野市町下井	国道55号沿い 県道遠崎野市線沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50 50 50 50	1.2 中 41中 —純 9.5 1.2 中 13中 —純 9.1	59中 12中 19中 12中	—純 12 19中 8.3中 19中	— 8.3 — 8.3	— 8.3 — 8.3	— 8.3 — 8.3	— 8.3
	野市町新宮	県道沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50 50 50 50	—純 10純 13 1.1 中 13中 —純 9.9 1.1 中 12中	13 19純 13 16純	— 2.3純 — 2.3	— 2.3 — 2.3	— 2.3 — 2.3	— 2.3 — 2.3	— 2.3
	野市町土居	国道55号沿い 県道沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50 50 50 50	1.1 中 43中 —純 10純 13 1.1 中 13中 —純 9.2純 13 1.1 中 12中	59中 13 19中 16中	8.3中 8.3 8.3中 8.3 8.3中	— 8.3 — 8.3 — 8.3	— 8.3 — 8.3 — 8.3	— 8.3 — 8.3 — 8.3	— 8.3
	野市町中ノ村	県道沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50 50 50 50	—純 10純 13 1.1 中 13中 —純 9.9 1.1 中 12中	19中 16中 13 16中	— 8.3 — 8.3 — 8.3	— 8.3 — 8.3 — 8.3	— 8.3 — 8.3 — 8.3	— 8.3 — 8.3 — 8.3	— 8.3

市区町村名：香南市

南国税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
の	野市町中山田	県道沿い	%	—	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	13	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	19	純	2.3	純 2.3
		上記以外の地域		—	純	9.9	純	13	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4	純	13	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	14	中	20	純	1.9	純 1.9
	野市町西佐古	県道沿い		—	路線	周比準	周比準	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	13	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	17	純	1.9	純 1.9
		上記以外の地域		—	純	10	純	13	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	13	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	19	中	8.3	中 8.3
	野市町西野	国道 55 号、県道遠崎野市線・土佐山田野市線、市道新宮深瀬線及び鳥川に囲まれた地域（同路線沿いを含む）	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の国道 55 号沿い	50	1.1	中	41	中	59	中	8.3	中 8.3
		上記以外の地域		—	純	9.4	純	13	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	12	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	19	中	8.3	中 8.3
	野市町東佐古	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4	純	13	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	17	純	1.9	純 1.9
	野市町東野	国道 55 号沿い	50	1.1	中	40	中	59	中	8.3	中 8.3
		県道沿い		—	純	20	純	31	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	純	31	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	31	中	47	中	8.3	中 8.3
		上記以外の地域		—	純	10	純	12	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	12	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	19	中	8.3	中 8.3
	野市町深淵	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.4	純	12	—	—	

市区町村名：香南市

南國稅務署

音順	市町村名・丁目名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
の	野市町深淵	上記以外の地域	50%	1.1	中	11中	16中	8.3中	8.3中	倍
		県道沿い		—	純	9.4純	13	—	—	倍
	野市町父養寺	1 農業振興地域内の農用地区域	50%	1.1	中	14中	20中	8.3中	8.3中	—
		2 上記以外の地域		—	純	8.4純	12	—	—	—
		上記以外の地域		—	純	9.9純	13	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	13	—	—	—
	野市町本村	農業振興地域内の農用地区域	50%	1.1	中	11中	16中	8.3中	8.3中	—
		上記以外の地域		—	純	2.3純	2.3純	—	—	—
	野市町母代寺	県道沿い	50%	1.1	中	12中	16純	2.3純	2.3純	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	13	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	純	8.4純	12	—	—	—
		上記以外の地域		—	純	8.4純	12	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	13	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	純	8.4純	12	—	—	—
や	野市町みどり野		50%	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		1～4 丁目 全域		—	純	5.6純	10	—	—	—
	野市町みどり野東		50%	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		1～3 丁目 全域		—	純	5.6純	10	—	—	—
	夜須町出口	農業振興地域内の農用地区域	50%	1.1	中	10中	13純	1.4純	1.4純	—
		上記以外の地域		—	純	5.6純	10	—	—	—
	夜須町上夜須	農業振興地域内の農用地区域	50%	1.1	中	10中	13純	1.4純	1.4純	—
		上記以外の地域		—	純	5.6純	10	—	—	—
	夜須町千切	国道沿い	50%	1.1	中	11純	13	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	13	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	純	5.6純	10	—	—	—
		上記以外の地域		—	純	5.6純	10	—	—	—

市区町村名：香南市

南国税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
や	夜須町千切	2 上記以外の地域	% 50	1.1 中	10 中	13 純	1.4 純	1.4			
	夜須町坪井	国道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	11 純	13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.2 中	16 中	17 純	1.4 純	1.4			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	5.6 純	10	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	10 中	13 純	1.4 純	1.4			
	夜須町手結	国道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	11 純	13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	15 中	17	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	5.6 純	10	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	10 中	13 純	1.4 純	1.4			
	夜須町手結山	国道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	11 純	13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	15 中	17	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	5.6 純	10	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	10 中	13 純	1.4 純	1.4			
	夜須町十ノ木	農業振興地域内の農用地区域		— 純	5.6 純	10	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	10 中	13 純	1.4 純	1.4			
	夜須町西山	農業振興地域内の農用地区域		— 純	5.6 純	10	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	10 中	13 純	1.4 純	1.4			
	夜須町（上記以外）	全域	50	1.0 純	1.6 純	2.1 純	1.5 純	1.5			
よ	吉川町	農業振興地域内の農用地区域		— 純	5.3 純	9.8	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中	8.7 中	16 中	5.4 中	5.4			