

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	相生町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	青柳町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	赤石町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	曙町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	朝倉甲	神田川以北の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	朝倉乙	主要地方道高知土佐線沿い	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	朝倉丙	市街化区域										
		1 主要地方道高知土佐線沿い	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域										
		1 県道沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	23	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	39中	21中	21	—	—	
		2 県道大河内朝倉停車場線(沿いを除く)より東の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	17	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	26	—	—	—	—	
	朝倉丁、戊、己	3 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	12	—	—	—	—	—	
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中	15中	16中	11中	11	—	—		
市街化調整区域		50	1.1	中	15中	16中	11中	11	—	—		
朝倉西町1・2丁目	市街化区域											
	1 国道56号(土佐道路)沿い、主要地方道高知土佐線沿い及び神田川以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	池	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	25純	32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	38中	49中	37中	37	
		2 上記以外の平坦地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	45	—	—	
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.2純	7.3	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	10中	10中	10	
		石立町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		和泉町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
伊勢崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
一宮	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中	13中	19中	11中	11		
一宮しなね1丁目	市街化区域									
	1 県道北本町領石線沿い	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中	13中	18中	11中	11		
一宮しなね2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中	13中	18中	11中	11		
一宮徳谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中	13中	18中	11中	11		
一宮中町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
一宮西町1～4丁目	市街化区域									
	1 県道北本町領石線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中	13中	19中	11中	11		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	一宮東町1～5丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 19	中 11	中 11			
	一宮南町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	50	1.1	中 36	中 45	—	—			
	稲荷町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	入明町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	岩ヶ淵	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 24	中 21	中 21			
	う	鷓来巢	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		潮新町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
宇津野		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11			
梅ノ辻		全域	—	路線	—	—	—	—			
浦戸		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中 9.3	中 9.9	中 11	中 11				
え	永国寺町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	駅前町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	越前町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	海老ノ丸	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	円行寺	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—純 7.9	純 9.6	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11				
お	追手筋1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	大川筋1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	大谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 24	中 21	中 21			
	大谷公園町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大津甲	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道195号沿い	50	1.1	中	35中	42	—	—	
		2 国道32号(高知東道路)沿い	50	1.1	中	55中	64	—	—	
		3 県道高知南国線(大津バイパス)沿い	50	1.1	中	53中	64中	37中	37	
		4 県道八幡大津線沿い	50	1.1	中	36中	40	—	—	
		5 上記以外の平坦地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 18純	24	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	32	—	—	
		6 上記以外の地域	50	1.1	中	9.3中	10中	10中	10	
	大津乙	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道高知南国線(大津バイパス)沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 25純	33	—	—	
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	53中	64	—	—			
2 上記以外の平坦地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 18純	24	—	—			
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	32	—	—			
3 上記以外の地域	50	1.1	中	9.3中	10中	10中	10			
大原町	国道56号(土佐道路)沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
小倉町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
小津町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
帯屋町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
か	加賀野井1・2丁目	市街化区域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中 11中	11		
	鏡	全域	50	1.1	純 2.9純	5.4純	1.0純	1.0		
鏡川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か き	葛島1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上本宮町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 24	中 21	中 21			
	上町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	鴨部	市道朝倉877号線沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鴨部1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	鴨部上町、鴨部高町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	唐岩	全域	50	1.1	純 7.1	純 7.4	純 3.8	純 3.8			
	北金田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		北川添	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		北久保	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		北御座	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		北秦泉寺	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11		
		北新田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		北高見町	市街化区域								
			1 市道潮江4号線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
2 上記以外の地域			50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11			
北竹島町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
北中山		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11			
北端町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
北八反町	全域	—	路線	—	—	—	—				
北本町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
吸江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	50	1.1	中 9.9	中 11	中 10	中 10				

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
く	九反田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	—	—			
		口細山	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	久礼野	市街化調整区域	50	1.1	中	11中	13中	21中	21			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.6純	7.1	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	7.2中	9.6純	3.7純	3.7			
		介良	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	け	介良甲	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
			市街化調整区域									
		1 国道55号（南国バイパス）沿い	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	34	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	49中	59	—	—		
2 国道32号（南国バイパス）沿い		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	34	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	49中	59	—	—			
3 国道32号（高知東道路）沿い		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	23	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	33中	39	—	—			
4 県道田村高須線沿い		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	23	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	32中	37中	37			
5 上記以外の平坦地域		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	23	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	32	—	—			
6 上記以外の地域		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.5純	10中	10中	10			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	9.5中	10中	10中	10			
介良乙	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
	市街化調整区域											
1 国道32号（南国バイパス）沿い	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	34	—	—				

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	五台山	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 平坦地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	33	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	27中	42	—	—			
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.2純	7.5	—	—				
	さ	五台山	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	9.9中	11中	10中	10		
			寿町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		幸町	全域	—	路線	—	—	—	—			
		菜園場町	全域	—	路線	—	—	—	—			
		堺町	全域	—	路線	—	—	—	—			
		栄田町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
相模町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
桜井町1・2丁目		全域	—	路線	—	—	—	—				
桜馬場		全域	—	路線	—	—	—	—				
佐々木町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
し	三ノ丸	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		棧橋通1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	塩田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	潮見台1～3丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—				
	塩屋崎町1・2丁目	市街化区域										
		1 市道潮江2号線沿い及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		2 市道潮江4号線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
重倉	3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
	市街化調整区域	50	1.1	中	12中	14中	11中	11				
	農業振興地域内の農用地区域		—純	5.6純	7.1	—	—					
	上記以外の地域	50	1.1	中	7.2中	9.6純	3.7純	3.7				

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	東雲町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	柴巻	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.6	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.2	中 9.6	純 3.7	純 3.7	—	—
	下島町	下島土地区画整理事業施行地区(東)	—	個別	個別	個別	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	城北町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	城山町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	上里	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.1	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 11	純 3.8	純 3.8	—	—
	昭和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	城見町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	新田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	新本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	新屋敷1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
す	水源町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	水通町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	杉井流	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
せ	瀬戸	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	瀬戸1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	瀬戸西町1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	瀬戸東町1～3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.3	中 9.9	中 11	中 11	—	—
瀬戸南町1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
そ	宗安寺	県道沿い	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 16	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 26	中 21	中 21	—	—
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 10	純 12	—	—	—	—	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高須東町	1 国道32号（南国バイパス）沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	24	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	32	—	—		
	高須本町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高埴	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
	高見町	市街化区域									
		1 市道潮江4号線沿い、同線以東の地域及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域		50	1.1	中	12中	14中	11中	11		
	宝町	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
種崎	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準		—	—			
	市街化調整区域	50	1.1	中	26中	36	—	—			
玉水町	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
ち	知寄町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
つ	塚ノ原	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
て	天神町	全域	—	路線	—	—	—	—			
と	土居町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	唐人町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	十津1～6丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	10中	10中	10中	10		
	通町	全域	—	路線	—	—	—	—			
土佐山	全域	50	1.1	純	3.6純	4.4純	2.4純	2.4			
土佐山梶谷	全域	50	1.1	純	3.7純	4.3純	2.4純	2.4			
土佐山桑尾	全域	50	1.1	純	3.7純	4.3純	2.4純	2.4			
土佐山菖蒲	全域	50	1.1	純	3.6純	4.3純	2.4純	2.4			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	仁井田	イ 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	39中	49中	37中	37	
		2 上記以外の平坦地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	32	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36	—	—	
		3 上記以外の地域								
	西久万	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	11中	13中	11中	11	
	西秦泉寺	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西塚ノ原	主要地方道高知北環状線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
西町	全域	—	路線	—	—	—	—			
廿代町	全域	—	路線	—	—	—	—			
ぬ	布師田	市街化区域								
		1 高知機械工業団地	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 平坦地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	24	—	—	
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	32	—	—			
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2純	7.6	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	9.3中	10中	10中	10	
の	農人町	全域	—	路線	—	—	—	—		
は	萩町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
は	秦南町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—							
	八反町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—							
	孕西町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準							
		市街化調整区域	50	1.1	中	12中	14中	11中	11						
	孕東町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準							
		市街化調整区域	50	1.1	中	12中	14中	11中	11						
	針木北1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準							
		1 主要地方道高知土佐線沿い													
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準							
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準							
		1 県道沿い													
		(1) 農業振興地域内の農用地区域									—	純	18純	23	—
	(2) 上記以外の地域	50									1.1	中	36中	39中	21中
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	16中	11中	11							
	(1) 農業振興地域内の農用地区域										—	純	10純	12	—
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	16中	11中	11							
	針木西	県道沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準							
		1 農業振興地域内の農用地区域									—	純	18純	23	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	39中	21中	21						
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	16中	11中	11						
1 農業振興地域内の農用地区域	—	純										10純	12	—	—
2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	16中	11中	11								
針木東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—								
針木本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準								
	1 主要地方道高知土佐線沿い及び同線以南の地域														
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準								
市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準									
1 農業振興地域内の農用地区域									—	純	10純	12	—	—	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
は	針木本町	2 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	16	中	11	中	11			
	針木南	市街化区域													
		1 国道56号（土佐道路）沿い及び市道朝倉780号線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域													
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	12	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	16	中	11	中	11			
		針原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.1	純	7.5	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	11	純	3.8	純	3.8			
		はりまや町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		春野町秋山	県道沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.5	純	18	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	21	純	3.7	純	3.7			
		上記以外の地域	50	1.1	純	3.1	純	3.7	純	3.7	純	3.7			
		春野町内ノ谷	県道沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.5	純	18	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	21	純	3.7	純	3.7			
		ほ場整備及び耕地整理を行った地域													
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.2	純	7.8	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.4	中	11	—	—	—	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	純	3.1	純	3.7	純	3.7	純	3.7				
	春野町甲殿	県道沿い													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.5	純	18	—	—	—	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	21	純	3.7	純	3.7				
	ほ場整備及び耕地整理を行った地域														
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.7	純	7.8	—	—	—	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.4	中	11	—	—	—	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	純	3.1	純	3.7	純	3.7	純	3.7				

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	春野町西畑	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 21	純 3.7	純 3.7		
		ほ場整備及び耕地整理を行った地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.4	中 11	—	—		
	春野町西分	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 21	純 3.7	純 3.7		
		ほ場整備及び耕地整理を行った地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.4	中 11	—	—		
	春野町西諸木	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 21	純 3.7	純 3.7		
		ほ場整備及び耕地整理を行った地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.4	中 11	—	—		
春野町仁ノ	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 18	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 21	純 3.7	純 3.7			
	ほ場整備及び耕地整理を行った地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 7.8	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.4	中 11	—	—			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	春野町弘岡下	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 12	純 23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	23中	38純	3.6純	3.6		
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	12中	21	—	—		
		ほ場整備及び耕地整理を行った地域								
	春野町平和	1～9丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1 中	9.4中	11	—	—	
			2 上記以外の地域	50	1.1 中	9.4中	11	—	—	
			上記以外の地域	50	1.1 純	3.1純	3.7純	3.6純	3.6	
	春野町南ケ丘	全域	50	1.1	—	中 11	純 3.7	純 3.7		
	春野町森山	1～9丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
			2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
			県道沿い							
			1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1 中	12中	21純	3.7純	3.7	
	春野町芳原	1～9丁目	2 上記以外の地域	50	1.1 中	12中	21純	3.7純	3.7	
上記以外の地域			50	1.1 純	3.1純	3.7純	3.7純	3.7		
ほ場整備及び耕地整理を行った地域										
春野町芳原		1～9丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	50	1.1 中	12中	21純	3.7純	3.7	
			2 上記以外の地域	50	1.1 中	9.4中	11	—	—	
			上記以外の地域	50	1.1 純	3.1純	3.7純	3.7純	3.7	
東石立町	東久万	1 農業振興地域内の農用地区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	12中	21純	3.7純	3.7		
		ほ場整備及び耕地整理を行った地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
東石立町	東久万	2 上記以外の地域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域		50	1.1 中	11中	13中	11中	11	

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	福井町	1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 9.6	—	—			
	二葉町	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
		全域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
	平和町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	ほ	宝永町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		洞ヶ島町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ま	本宮町	国道33号以北かつ主要地方道高知伊予三島線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		国道33号の南沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	本丁筋	全域	—	路線	—	—	—	—			
本町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—				
ま	前里	市街化区域									
		1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域		50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11			
槇山町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
升形	全域	—	路線	—	—	—	—				
万々	市街化区域										
	1 県道弘瀬高知線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 9.6	—	—					

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	万々	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11		
	丸池町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	丸ノ内1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
み	三園町	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—		
	三谷	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.6	純 7.1	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.2	中 9.6	純 3.7	純 3.7		
	みづき1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	みづき山	全域	50	1.1	中 7.2	中 9.6	純 3.7	純 3.7		
	南金田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南川添	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南久保	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南久万	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	南河ノ瀬町	市街化区域								
		1 市道潮江1号線沿い及び同線以西の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11		
	南御座	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南新田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	南中山	全域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11		
	南ノ丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南はりまや町									
	1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	南宝永町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	南万々	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南元町	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	御豊瀬	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.3	中 9.9	中 11	中 11		
も	宮前町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		元町	—	路線	—	—	—	—		
や	屋頭	農業振興地域内の農用地区域	—	純 20	純 33	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 42	—	—		
よ	役知町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		山手町	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
よ	山ノ端町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		弥生町	—	路線	—	—	—	—		
よ	横内	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
よ	横浜	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
よ	横浜新町1～5丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.6	純 7.3	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.3	中 9.9	中 11	中 11		
よ	横浜西町、横浜東町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		横浜南町	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
り	吉田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		与力町	—	路線	—	—	—	—		
り	領家	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.1	純 7.5	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 11	純 3.8	純 3.8		
れ	蓮台	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.6	純 7.1	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.2	中 9.6	純 3.7	純 3.7		
ろ	六泉寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11		
わ	若草町、若草南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若松町	全域	% —	倍 路線	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍	倍
	上記以外の地域	全域	50	1.1	純 2.9	純 5.4	純 1.0	純 1.0		