

市区町村名：宿毛市

中村税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	駅前町1・2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
	駅東町1～4丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
お	大島	全域	50	1.1	純 2.5	純 3.4	純 1.1	純 1.1		
	大深浦	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		主要地方道宿毛城辺線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.8	純 9.7	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 11	純 2.0	純 2.0			
	上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.5	純 2.0	純 2.0			
	押ノ川	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.8	純 7.9	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 16	純 1.1	純 1.1		
		ほ場整備地区			—	純 5.0	純 5.1	—	—	
上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 3.4	純 1.1	純 1.1				
か	貝塚	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		主要地方道宿毛城辺線沿い	50	1.1	中 7.4	中 8.8	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 3.4	純 1.1	純 1.1		
片島	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.5	純 1.1	純 1.1			
こ	港南台1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.5	純 1.0	純 1.0		
小筑紫町	国道321号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.3	純 7.4	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.9	中 13	純 1.0	純 1.0		
		主要地方道宿毛宗呂下川口線沿い								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.3	純 6.8	—	—			
2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.8	中 10	純 1.0	純 1.0				

市区町村名：宿毛市

中村税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小筑紫町	上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.1	純 1.0	純 1.0		
		小深浦								
		主要地方道宿毛城辺線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 9.7	—	—		
さ	幸町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 12	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.5	純 1.1	純 1.1		
	桜町	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	四季の丘1・2丁目	全域	50	1.1	—	—	純 1.1	純 1.1		
し	自由ヶ丘	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		宿毛	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		ほ場整備地区		—	純 7.1	純 7.5	—	—		
す	高砂	上記以外の地域	50	1.1	純 2.4	純 2.6	純 1.1	純 1.1		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		ほ場整備地区		—	純 7.1	純 7.5	—	—		
た	中央1～8丁目	上記以外の地域	50	1.1	純 2.3	純 2.3	純 1.1	純 1.1		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
ち	長田町	上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 14	—	—		
		全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
な	西片島	主要地方道宿毛城辺線沿い	50	1.1	純 8.7	純 10	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.5	—	—		
	錦	主要地方道宿毛城辺線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 7.2	—	—		
に	西町1～5丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.8	中 7.8	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.0	純 1.0		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.1	純 3.5	—	—		

市区町村名：宿毛市

中村税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	萩原	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.2	純 2.5	—	—		
ひ	平田町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 13	純 1.1	純 1.1		
		高知西南中核工業団地	50	1.1	—	—	—	—		
		ほ場整備地区		—	純 7.0	純 11	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.6	純 1.1	純 1.1			
ま	松田町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.2	純 2.5	純 1.1	純 1.1		
み	南沖須賀	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 18	純 1.1	純 1.1		
や	山奈町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 14	純 1.1	純 1.1		
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.7	純 1.0	純 1.0			
よ	与市明	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.2	純 2.5	純 1.1	純 1.1		
わ	和田	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 6.0	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	純 1.0	純 1.0		
		ほ場整備地区		—	純 5.2	純 5.3	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.4	純 2.5	純 1.0	純 1.0			

市区町村名：宿毛市

中村税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外	ほ場整備地区	%	倍 —	倍 純 5.2	倍 純 5.3	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.5	純 1.0	純 1.0		