

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	阿瀬比町	全域	50	1.1	純 2.6	純 4.3	純 1.0	純 1.0			
		新野町	県道羽ノ浦福井線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 1.0	純 1.0			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 8.4	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.5	中 9.6	純 1.0	純 1.0			
		伊島町	全域	50	1.2	純 2.1	純 3.4	純 1.0	純 1.0		
	う	内原町	国道195号沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 23	純 1.0	純 1.0			
		県道津乃峰筒崎線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 18	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 23	純 1.0	純 1.0			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 9.1	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.5	中 11	純 1.0	純 1.0			
お		大井町	全域	50	1.0	純 2.1	純 3.5	純 1.0	純 1.0		
	大潟町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 14	中 24	純 1.0	純 1.0			
大田井町	全域	50	1.1	純 2.1	純 3.5	純 1.0	純 1.0				
か	学原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 県道大林津乃峰線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 42	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 34	中 52	純 6.0	純 6.0				
	2 国道55号沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 38	—	—				

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
か	学原町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	29	中	47	純	6.0	純	6.0		
		3 上記以外の地域												
	上大野町	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	8.8	純	15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	17	純	6.0	純	6.0		
		県道阿南勝浦線沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.1	純	14	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	18	純	1.0	純	1.0		
		上記以外の地域												
	加茂町	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.9	純	8.0	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	6.7	中	9.6	純	1.0	純	1.0		
	上中町	全域	50	1.1	純	2.4	純	4.0	純	1.0	純	1.0		
	く	上中町	県道大林津乃峰線沿い	50	1.1	中	30	中	50	純	1.0	純	1.0	
県道阿南勝浦線沿い														
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純	11	純	20	—	—				
2 上記以外の地域		50	1.1	中	15	中	28	純	1.0	純	1.0			
県道羽ノ浦福井線沿い		50	1.1	中	16	中	28	純	1.0	純	1.0			
上記以外の地域														
楠根町	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	19	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	23	純	1.0	純	1.0			
熊谷町	全域	50	1.0	純	2.4	純	4.0	純	1.0	純	1.0			
黒津地町	全域	50	1.1	市比準		市比準		市比準		市比準				
桑野町	国道195号沿い													
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	18	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	22	純	1.0	純	1.0			
	県道羽ノ浦福井線沿い													
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	10	純	16	—	—					
2 上記以外の地域	50	1.2	中	13	中	21	純	1.0	純	1.0				

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く さ	桑野町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 9.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 7.4	中 10	純 1.0	純 1.0		
	才見町	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準	
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 25	純 39	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 49	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 15	—	—		
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中 13	中 21	純 1.0	純 1.0			
西路見町	市街化区域	50	1.1	市比	準市比	準市比	準市比	準		
	市街化調整区域									
	1 国道55号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 33	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 42	純 1.0	純 1.0			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 16	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 20	純 1.0	純 1.0			
十八女町	全城	50	1.1	純 2.1	純 3.5	純 1.0	純 1.0			
し 下大野町	市街化区域	50	1.1	市比	準市比	準	—	—		
	市街化調整区域									
	1 県道阿南勝浦線沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 16	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 20	純 1.0	純 1.0			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.9	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 7.4	中 9.9	純 1.0	純 1.0			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	水井町	全域	50	1.0	純 2.1	純 3.5	純 1.0	純 1.0		
	住吉町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	純 10	純 13	—	—	純 1.0	純 1.0
た	宝田町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道大林津乃峰線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 44	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 54	純 6.0	純 6.0		
		2 上記以外の県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 27	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 33	純 6.0	純 6.0		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 23	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 29	純 6.0	純 6.0			
つ	橘町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 27	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 12	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 16	純 1.0	純 1.0			
	辰己町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
つ	津乃峰町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道大林津乃峰線沿い	50	1.1	中 37	中 60	純 5.4	純 5.4		
	2 国道55号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 38	—	—			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等												
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼						
つ	津乃峰町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	29	中	48	純	5.4	純	5.4				
		3 県道津乃峰筒崎線沿い														
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	12	純	18	—	—					
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	17	中	25	純	5.4	純	5.4				
		4 上記以外の地域														
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.2	純	14	—	—					
	椿町	全域	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	17	純	5.4	純	5.4			
			(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.2	純	14	—	—				
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	17	純	5.4	純	5.4			
			椿泊町	全域	50	1.1	純	2.1	純	3.4	純	1.0	純	1.0		
			出来町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
			と 富岡町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	豊益町	市街化調整区域														
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	10	純	17	—	—					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	24	純	6.1	純	6.1				
		中野町	全域	50	1.0	—	—	—	—	—	—					
		県道阿南勝浦線沿い														
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.1	純	15	—	—					
	中林町	農業振興地域内の農用地区域	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	18	純	1.0	純	1.0			
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	8.6	中	15	純	1.0	純	1.0			
			上記以外の地域													
			1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	6.5	純	8.8	—	—				
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	7.3	中	9.8	純	1.0	純	1.0			
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	19	純	1.0	純	1.0			
長生町	県道羽ノ浦福井線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	8.4	純	11	—	—					
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.9	純	15	—	—					

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	羽ノ浦町古庄	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 16	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.6	中 18	純 1.0	純 1.0			
		羽ノ浦町宮倉	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	羽ノ浦町明見	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.9	中 17	純 1.0	純 1.0			
		県道勝浦羽ノ浦線沿い									
	ひ	日開野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
			1 国道55号沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 42	—	—		
ふ	深瀬町	全域	50	1.1	純 2.1	純 3.5	純 1.0	純 1.0			
		福井町	国道55号沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 12	—	—		
		ふ	福井町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	純 1.0	純 1.0	
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.8	純 7.2	—	—			
2 上記以外の地域	50			1.2	中 5.8	中 8.7	純 1.0	純 1.0			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福村町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
ほ	細野町	全域	50	1.1	純 2.1	純 3.5	純 1.0	純 1.0		
み	見能林町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道大林津乃峰線沿い	50	1.1	中 41	中 57	純 6.0	純 6.0		
		2 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			— 純 26	純 39	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 48	純 6.0	純 6.0		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			— 純 12	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 21	純 6.0	純 6.0		
む	向原町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 11	純 24	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 32	純 1.0	純 1.0		
や	柳島町	県道阿南那賀川線沿い	50	1.1	中 19	中 31	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 9.2	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 1.0	純 1.0		
	山口町	国道195号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 9.8	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 20	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 5.0	純 7.6	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.4	中 9.6	純 1.0	純 1.0		
よ	横見町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道阿南那賀川線沿い	50	1.1	中 19	中 29	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ り	横見町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	純 1.0	純 1.0		
	吉井町	全域	50	1.1	純 2.4	純 4.0	純 1.0	純 1.0		
	領家町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 20	純 1.0	純 1.0		