

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	池田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 2.4 純 2.9								
		主要地方道千葉大網線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.3	純 3.2	純 3.0		2.0
	砂田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.0	純 3.0		
う	上谷新田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.3	純 3.9	純 3.2	純 3.0		
え	榎神房	全域			純 2.5	純 4.0				
お	大網	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 国道128号線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.4	純 6.0		
		2 主要地方道山田台大網白里線沿い								
		(1) 国道128号線より東側の地域	40	1.1	中 5.3	中 6.4	純 5.4	純 6.0		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 5.3	中 6.4	純 5.4	純 6.0		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.2	純 3.0		1.9
	大竹	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.1	純 3.3	純 3.0		1.9
		柿餅	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8			
か		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.9	純 3.3	純 3.0		
	柿餅上貝塚入会地	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	桂	全域			純 2.4	純 4.0				
	桂飛地	全域			純 2.5	純 4.0				
	桂山	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	桂山	主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.3	純 3.0		2.0
	金谷郷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.2	純 6.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.2	純 3.3	純 3.0		2.0
	上貝塚	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.3	純 2.5	純 3.9	純 3.3	純 3.0		
	萱野	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.0				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.3	純 3.2	純 3.0		2.0
神房	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9					
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 3.0	純 3.0		2.0	
き	木崎	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0
	北飯塚	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.3	純 3.0		2.0
	北今泉	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 5.5		
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0	
北横川	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北横川	主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0			
	北吉田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
		県道正気茂原線沿い	40	1.0	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		2.0	
	季美の森南1～5丁目	市街化区域	—		路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準			
	経田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
		市街化区域	—		路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
1 国道128号線沿い及び主要地方道山田台大網白里線沿い		40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.2					
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.3			2.0		
く	九十根	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0			
こ	小中	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.3	純 3.3	純 3.0		2.0	
	小西	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.1	純 3.3	純 3.0		2.0	
	駒込	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
		市街化区域									
		1 大網駅東土地区画整理地区			個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—		路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
	1 国道128号線沿い	40	1.2	中 5.5	中 6.5	純 5.2	純 6.0				
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		2.0		

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	下ヶ傍示	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 2.5 純 3.0								
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
し	四天木	上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.2	純 3.0		2.0
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.0				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	清水	市街化調整区域								
		1 県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 5.5		
		2 堀川より南側の地域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0
せ	清名幸谷	3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.4			
た	高田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		国道128号線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		2.0
と	土気飛地	全域			純 2.4	純 4.2				
		純 4.2 純 3.3								
		富田			純 2.4	純 2.8				
な	長国	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
な	永田	2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.9	純 3.4	純 3.0		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.0				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		
な	永田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
な	永田	1 国道128号線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.2	純 6.0		
		2 市道01-027号線(旧・国道128号線)沿い	30	1.1	純 2.5	純 4.2	純 3.3	純 3.0		2.0

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な に ほ み	永田	3 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) JR外房線より西側の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 3.3	純 3.0		2.0
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	純 2.4	純 4.2	純 3.3	純 3.0		2.0
	ながた野1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	二之袋	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.8				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.4			
	星谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.2	純 3.0		
		細草	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.8			
	主要地方道山田台大網白里線沿い		40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0		
	上記以外の地域		30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.3	純 3.0		2.0
仏島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8					
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 国道128号線沿い及び主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.5	純 5.2				
2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.4			2.0		
み	みずほ台1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
みどりが丘1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南飯塚	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0	
南今泉	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.0					
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
1 主要地方道山田台大網白里線沿い及び県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 5.5				
2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.7	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0		

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南玉	農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.4	純 2.9					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.3	純 3.2	純 3.0		2.0	
	南横川	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 3.4	純 3.0			
	みやこ野1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	も	餅木	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
主要地方道山田台大網白里線沿い			40	1.2	中 5.5	中 6.5	純 5.2	純 6.0			
上記以外の地域			30	1.1	純 2.5	純 4.1	純 3.3	純 3.0		2.0	
や	柳橋	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
		主要地方道山田台大網白里線沿い及び県道正気茂原線沿い	40	1.1	中 5.5	中 6.4	純 5.2	純 6.0			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.4	純 3.0		2.0	
	山口	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
上記以外の地域		30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 3.2					
よ	養安寺	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.1	純 3.3	純 3.0		2.0	